

**“EXPRESSBANK”
AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ**

**Maliyyə Hesabatları və
Müstəqil Auditorların Rəyi**
31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MÜNDƏRİCAT

	Səhifə
MÜSTƏQİL AUDİTORLARIN RƏYİ.....	1-3
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ MALİYYƏ HESABATLARI:	
Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat.....	4
Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat	5
Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat	6
Pul vəsaitlərinin hərəketi haqqında hesabat.....	7-8
Maliyyə hesabatları üzrə qeydlər	9-75

MÜSTƏQİL AUDİTORLARIN RƏYİ

"Expressbank" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin Səhmdarları, Müşahidə Şurası və İdarə Heyətinə:

Rəy

Biz "Expressbank" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin ("Bank") 31 dekabr 2025-ci il tarixinə təqdim edilən maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan, həmin tarixdə başa çatmış il üzrə mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatdan, kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabatdan və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatdan, habelə əhəmiyyətli uçot prinsiplərinə dair məlumatların qısa xülasəsi də daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarına edilən qeydlərdən ibarət maliyyə hesabatlarının auditini aparmışıq.

Bizim rəyimizə əsasən, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları Bankın 31 dekabr 2025-ci il tarixinə olan maliyyə vəziyyətini, habelə göstərilən tarixdə başa çatmış il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Mühasibat Uçotunun Beynəlxalq Standartları Şurası tərəfindən dərc olunmuş MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarına (MHBS Mühasibat Uçotu Standartları) uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli şəkildə əks etdirir.

Rəy üçün Əsaslar

Biz auditini Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun olaraq aparmışıq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətimiz əlavə olaraq hesabatımızın "Maliyyə Hesabatlarının Auditini Üzrə Auditorların Məsuliyyəti" bölməsində təsvir edilir. Biz maliyyə hesabatlarının auditinə dair etik normalar ilə Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının "Etika Məcəlləsinin" (MBESŞ məcəlləsi) tələblərinə uyğun olaraq Bankdan asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi bu tələblərə, eləcə də MBESŞ məcəlləsinin tələblərinə uyğun olaraq yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir.

Əsas Audit Məsələləri

Əsas audit məsələləri bizim peşəkar mülahizəmizə əsasən, cari dövrün maliyyə hesabatlarının audit zamanı ən çox əhəmiyyət kəsb edən məsələlərdir. Bu məsələlər ümumilikdə maliyyə hesabatlarının auditini çərçivəsində və bu hesabatlarla bağlı rəyimizin formalaşdırılması zamanı nəzərə alınmışdır və biz bu məsələlərlə bağlı ayrıca rəy bildirmirik.

Əsas audit məsələsi

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə ehtimal olunan kredit zərəri ehtiyatı

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar cəmi aktivlərin 80%-ni təşkil edir və müntəzəm olaraq təxmin edilən və istifadə edilən fərziyyələrə qarşı həssas olan ehtimal olunan kredit zərərləri ("EOKZ") üzrə ehtiyat çıxılmaqla qiymətləndirilir.

Ehtimal olunan kredit zərərlerinin qiymətləndirilməsi rəhbərlikdən defolt ehtimalını (DE), defolt vəziyyətində riskə məruz qalmanı (DVRMQ) və defolt zamanı yaranan zərəri (DZYZ) müəyyən etmək üçün müşahidə edilən tarixi məlumatları, cari iqtisadi vəziyyəti və mövcud gələcəkyönlü məlumatları nəzərə alaraq əhəmiyyətli mülahizələri və qiymətləndirmə üsullarını tətbiq etməyi tələb edir.

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə kredit zərəri ehtiyatı Bankın maliyyə aktivlərinin qalıqlarının əhəmiyyətli olması və "Maliyyə Alətləri" adlı 9 sayılı MHBS üzrə EOKZ məbləğinin hesablanması mürəkkəbliyi və mülahizələrə görə əsas audit məsələsi hesab edilir.

Maliyyə hesabatlarına daxil edilən "Əhəmiyyətli uçot prinsiplərinə dair məlumat" adlı 3 sayılı Qeyd, "Uçot siyasətinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli ehtimallar və mülahizələr" adlı 4 sayılı Qeyd, "Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar" adlı 11 sayılı Qeyd və "Risklərin idarə edilməsi" adlı 30 sayılı Qeyd ehtiyatlar üzrə ətraflı məlumat təqdim edir.

Audit zamanı bu məsələ necə nəzərdən keçirilmişdir?

Biz "Maliyyə Alətləri" adlı 9 sayılı MHBS-nin tələblərinə uyğunluğun EOKZ qiymətləndirilməsi ilə bağlı Bankın metodologiyası və daxili qaydalarının əsas aspektlərini təhlil etmək üçün maliyyə risklərinin idarə edilməsi üzrə öz mütəxəssislərimizi cəlb etmişik.

Rəhbərlik tərəfindən irəli sürülən peşəkar mülahizə və fərziyyələrin EOKZ ehtiyatları üzrə ehtimallar ilə uyğunluğunu təhlil etmək üçün biz aşağıdakı prosedurları həyata keçirmişik:

Biz, müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə DE, DZYZ və DVRMQ hesablanması, gecikmələrin və kredit ödənişlərinin əsas sistemlərdə vaxtında əks olunması və kreditlərin müvafiq mərhələlərə bölüşdürülməsi üçün məlumatların düzgünlüyünü sınaqdan keçirmişik. Biz daxil edilmiş məlumatları nümunə əsasında dəstəkləyici sənədlərlə uzlaşdırmışıq.

Biz həmçinin maliyyə hesabatlarının açıqlanmasının Bankın kredit riskinə məruz qalmasını lazımi şəkildə əks etdirib-ətdirmədiyini qiymətləndirmişik.

Digər Məsələ

31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə Bankın maliyyə hesabatları həmin maliyyə hesabatları üzrə 30 may 2025-ci il tarixində müsbət rəy bildirmiş kənar auditor tərəfindən yoxlanılmışdır.

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə maliyyə hesabatlarının auditinin bir hissəsi olaraq biz, həmçinin 31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə maliyyə hesabatlarına tətbiq olunan 7 sayılı Qeyddə təqdim olunmuş düzəlişlərin auditini aparmışıq. Biz düzəlişlərdən əlavə 31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə maliyyə hesabatlarının auditini aparmamışıq, nəticə etibarilə bu maliyyə hesabatları ilə bağlı hər hansı rəy və ya digər əminlik forması ifadə etmirik.

Maliyyə Hesabatları üzrə Rəhbərliyin və İdarəetmə Səlahiyyətləri Verilmiş Şəxslərin Məsuliyyəti

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarına uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün şəkildə təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, fərdaçılıq və ya xətalər nəticəsində əhəmiyyətli təhnilərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına imkan verən zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Bankı ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativ olmadığı halda, rəhbərlik Bankın fəsiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fəsiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fəsiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarəetmə səlahiyyətləri verilmiş şəxslər Bankın maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə Hesabatlarının Auditinə görə Auditorların Məsuliyyəti

Bizim məqsədimiz maliyyə hesabatlarında bir tam kimi, fırıldaqçılıq və ya xətalar nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin olub-olmadığına dair kafi əminlik əldə etmək və rəyimizi özündə əks etdirən auditor hesabatını dərc etməkdir. Kafi əminlik əminliyin yüksək səviyyəsidir, lakin bu səviyyədə olan əminlik də əhəmiyyətli təhriflərin mövcud olduğu hallarda, BAS-a uyğun olaraq aparılmış auditin belə təhrifləri həmişə aşkarlayacağına zəmanət vermir. Təhriflər fırıldaqçılıq və ya xətalar nəticəsində yarana bilər və ayrılıqda yaxud məcmu olaraq, istifadəçilərin belə hazırlanmış maliyyə hesabatları əsasında qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarına təsir etmə ehtimalı olduğu halda, əhəmiyyətli hesab edilir.

Audit zamanı biz BAS-ın tələblərinə uyğun olaraq aparılan auditin bir hissəsi kimi peşəkar mühakimə tətbiq edirik və peşəkar skeptisizm nümayiş etdiririk. Biz həmçinin:

- Maliyyə hesabatlarında fırıldaqçılıq və ya xətalar nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin olması risklərini müəyyən edərək qiymətləndirir, bu risklərə cavab verən audit prosedurlarını layihələndirərək həyata keçirir və rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasib audit sübutları əldə edirik. Fırıldaqçılıq nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhrifləri aşkarlamamaq riski xətalar nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhrifləri aşkarlamamaq riskindən daha yüksəkdir, çünki fırıldaqçılıq, sözləşmə, saxtakarlıq, qərəzli hərəkətsizlik, həqiqətə uyğun olmayan məlumatlardan və ya daxili nəzarətin kobudcasına pozulmasından ibarət ola bilər;
- Bankın daxili nəzarət sisteminin effektivliyi barədə rəy bildirmək üçün deyil, şəraitə uyğun olan audit prosedurlarının işlənilib hazırlanması üçün daxili nəzarət sistemi barədə anlayış əldə edirik;
- İstifadə edilmiş uçot siyasətinin uyğunluğunu və rəhbərlik tərəfindən həyata keçirilən uçot qiymətləndirmələrinin və əlaqəli məlumatların açıqlanmasının məqsədəuyğunluğunu qiymətləndiririk;
- Mühasibat uçotunun fasiləsizlik prinsipinin rəhbərlik tərəfindən istifadə edilməsinin uyğunluğunu və əldə edilən audit sübutları əsasında Bankın fəaliyyətini fasiləsiz davam etdirmək imkanını ciddi şübhə altına qoya bilən hadisə və ya şərtlərlə bağlı əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmadığına dair nəticə çıxarıyıq. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu haqqında nəticə çıxardığımız halda, auditor hesabatımızda maliyyə hesabatlarındakı əlaqəli məlumatların açıqlanmasına diqqət yetirməli və ya belə məlumatların açıqlanması kifayət etmədiyi halda, rəyimizə dəyişiklik etməliyik. Nəticələrimiz auditor hesabatımızın tarixinədək əldə edilən audit sübutlarına əsaslanmalıdır. Bununla belə, gələcək hadisə və ya şərtlər Bankın fasiləsiz fəaliyyətinin dayandırılmasına səbəb ola bilər;
- Məlumatların açıqlanması da daxil olmaqla, maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatını, strukturunu və məzmununu, habelə əsas əməliyyatların və hadisələrin maliyyə hesabatlarında ədalətli şəkildə təqdim edilib-edilmədiyini qiymətləndiririk.

Biz digər məsələlərlə yanaşı auditin planlaşdırılmış həcmi və müddəti, habelə əhəmiyyətli audit nəticələri, o cümlədən audit apardığımız zaman daxili nəzarət sistemində aşkar etdiyimiz əhəmiyyətli çatışmazlıqlar haqqında idarəetmə səlahiyyətləri verilmiş şəxslərə məlumat veririk.

Biz həmçinin idarəetmə səlahiyyətləri verilmiş şəxslərə bəyan edirik ki, müstəqilliyə və müstəqilliyimizə təsir etməsi əsaslandırılmış şəkildə güman edilən bütün əlaqələr və digər məsələlərə, habelə müvafiq hallarda əlaqəli qorunma tədbirləri haqqında məlumat verməyimizə dair müvafiq etik normalara riayət etmişik.

Biz idarəetmə səlahiyyətləri verilmiş şəxslərin nəzərinə çatdırılmış məsələlərdən cari dövr üzrə maliyyə hesabatlarının ən əhəmiyyətli olanlarını və bu səbəbdən əsas audit məsələləri hesab olunanları müəyyən edirik. Bu məsələnin ictimaiyyətə açıqlanmasına qanun və ya qaydalarla yol verilmədiyi halda və ya çox nadir hallarda, məsələ haqqında hesabatda məlumat vermənin mənfi təsirlərinin onun ictimaiyyət üçün faydalarından çox olacağı əsaslandırılmış şəkildə güman edildiyinə görə biz bu məsələ haqqında hesabatımızda məlumatın verilməməsinə qərara almadığımız halda, bu məsələləri auditor hesabatımızda təsvir edirik.

Baker Tilly Azerbaijan

22 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNƏ

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən bəyan olunmuş/ yenidən təsnifləşdirilmiş)
Aktivlər			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	8	45,097	51,660
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	9	19,411	14,716
İnvestisiya qiymətli kağızları	10	40,648	29,313
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	11, 32	535,710	499,591
Əmlak və avadanlıqlar	12	4,356	5,189
Qeyri-maddi aktivlər	13	843	1,262
Müsadirə edilmiş əmlak		1,771	2,464
İstifadə hüququ olan aktivlər	14	6,926	6,609
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri	26	2,586	2,269
Digər aktivlər	15	11,345	9,423
CƏMİ AKTİVLƏR		668,693	622,496
ÖHDƏLİKLƏR			
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	16	47,338	57,064
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	17, 32	311,398	264,333
Borc alınmış vəsaitlər	18	157,138	136,678
İcarə öhdəlikləri	14	5,520	5,908
Səhmdarlara ödəniləcək dividendlər	20	8,960	-
Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri	19	-	11,695
Digər öhdəliklər	15, 32	12,508	9,337
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR		542,862	485,015
KAPİTAL			
Səhmdar kapitalı	20	112,545	112,545
Bölüşdürülməmiş mənfəət		13,286	24,936
CƏMİ KAPİTAL		125,831	137,481
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		668,693	622,496

İdarə Heyətinin adından:

Mehman Məmmədov
İdarə Heyətinin sədri

22 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası



Samira Paşayeva
Baş mühasib

22 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

9-75-ci səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsini təşkil edir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR VƏ DİGƏR MƏCMU GƏLİR HAQQINDA HESABAT 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə (yenidən təsnifləşdirilmiş)
Faiz gəliri	21, 32	82,089	67,776
Faiz xərci	21, 32	(30,023)	(20,436)
Ehtimal olunan kredit zərərlərindən əvvəl xalis faiz gəliri	21	52,066	47,340
Maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması	22	(9,334)	(6,079)
Ehtimal olunan kredit zərərlərindən sonra xalis faiz gəliri		42,732	41,261
Haqq və komissiya gəliri	23, 32	15,952	16,383
Ticarət əməliyyatları üzrə gəlirlər, zərərlər çıxılmaqla		2,205	2,966
Digər gəlir, xalis		1,196	1,928
Qeyri-faiz gəliri		19,353	21,277
Haqq və komissiya xərci	23, 32	(10,895)	(10,652)
Xarici valyuta məzənnə fərqlərindən yaranan xalis zərər		(12)	(65)
İşçi heyəti ilə bağlı xərclər	24, 32	(24,616)	(23,225)
Ümumi və inzibati xərclər	25	(16,098)	(14,720)
Müsadirə edilmiş əmlakın ədalətli dəyərində dəyişiklik		(351)	-
Kreditlə bağlı öhdəliklər üzrə EOKZ-nin bərpası/(tutulması)	22	105	(96)
Qeyri-faiz xərcləri		(51,867)	(48,758)
Mənfəət vergisindən əvvəl mənfəət		10,218	13,780
Mənfəət vergisi xərci	26	(2,094)	(2,820)
İl üzrə xalis mənfəət		8,124	10,960
İl üzrə cəmi məcmu gəlir		8,124	10,960
Bankın səhmdarlarına məxsus hər səhm üzrə mənfəət, əsas və azaldılmış (hər səhm üzrə AZN ilə ifadə edilmis)	27	26.64	35.93

İdarə Heyətinin adından:

Mehman Məmmədov
İdarə Heyətinin sədri

22 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

9-75-ci səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsini təşkil edir.



Səmirə Paşayeva
Baş mühasib

22 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ
(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı	Cəmi
1 yanvar 2024-cü il		112,545	15,979	1,199	129,723
Yenidən bəyan etmənin təsiri (7 sayılı Qeyd)		-	1,199	(1,199)	-
1 yanvar 2024-cü il (yenidən bəyan olunmuş)		112,545	17,178	-	129,723
İl üzrə cəmi məcmu gəlir		-	10,960	-	10,960
Elan edilmiş dividendlər	20	-	(3,202)	-	(3,202)
31 dekabr 2024-cü il		112,545	24,936	-	137,481
İl üzrə cəmi məcmu gəlir		-	8,124	-	8,124
Elan edilmiş dividendlər	20	-	(19,774)	-	(19,774)
31 dekabr 2025-ci il		112,545	13,286	-	125,831

İdarə Heyətinin adından:

Mehman Məmmədov
İdarə Heyətinin sədri

22 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası



Samirə Paşayeva
Baş mühasib

22 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

9-75-ci səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsini təşkil edir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ
(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə (yenidən bəyan olunmuş/ yenidən təsnifləşdirilmiş)
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Alınmış faiz		80,806	64,557
Ödənilmiş faiz		(24,577)	(17,286)
Alınmış haqq və komissiyalar		15,952	16,383
Ödənilmiş haqq və komissiyalar		(10,895)	(10,652)
Xarici valyutada ticarət əməliyyatları üzrə zərərler çıxılmaqla reallaşdırılmış gəlirlər		2,205	2,966
Ödənilmiş işçi heyəti üzrə xərclər		(25,799)	(23,089)
Ödənilmiş ümumi və inzibati xərclər		(11,357)	(11,335)
Alınmış digər gəlir, xalis		733	1,635
Ödənilmiş mənfəət vergisi		(2,102)	(4,068)
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti		24,966	19,111
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər		(4,895)	(2,571)
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar		(44,329)	(89,798)
Müsadirə edilmiş əmlak		414	299
Digər aktivlər		(939)	(2,937)
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər		46,466	24,037
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər		(14,281)	30,281
Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri		(11,638)	(11,684)
Digər öhdəliklər		3,838	(479)
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə istifadə olunan xalis pul vəsaitləri		(198)	(33,741)
İnvestisiya fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Əmlak və avadanlıqlar üzrə ödənişlər		(1,543)	(875)
Qeyri-maddi aktivlər üzrə ödənişlər		(4)	(12)
Əmlak və avadanlıqların satışından daxilolmalar		27	274
İnvestisiya qiymətli kağızları üzrə ödənişlər		(22,427)	(8,262)
İnvestisiya qiymətli kağızlarının geri alınması və ya satışından daxilolmalar		11,179	32,473
(İnvestisiya fəaliyyəti üzrə istifadə olunan)İnvestisiya fəaliyyətindən daxil olan xalis pul vəsaitləri		(12,768)	23,598
Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti			
Borc alınmış vəsaitlərdən daxilolmalar	18	45,257	32,843
Borc alınmış vəsaitlərin ödənilməsi	18	(24,948)	(20,221)
İcarə öhdəliklərinin ödənilməsi	14	(3,772)	(1,856)
Səhmdarlara ödənilmiş dividendlər	20	(10,814)	(8,664)
Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə daxil olan xalis pul vəsaitləri		5,723	2,102

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)
(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Qeydlər	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə	31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə (yenidən bəyan olunmuş/ yenidən təsnifləşdirilmiş)
Xarici valyuta dəyişikliklərinin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri		680	(340)
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə xalis azalma		(6,563)	(8,381)
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri, ilin əvvəlinə	8	51,660	60,041
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri, ilin sonuna	8	45,097	51,660

İdarə Heyətinin adından:

Mehman Məmmədov
İdarə Heyətinin sədri

22 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

9-75-ci səhifələrdəki qeydlər hazırkı maliyyə hesabatlarının ayrılmaz tərkib hissəsini təşkil edir.



Samira Paşayeva
Baş mühasib

22 may 2026-cı il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

"EXPRESSBANK" AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTI

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

1. ÜMUMİ MƏLUMAT

Bank və onun əsas fəaliyyəti

"Expressbank" Açıq Səhmdar Cəmiyyəti ("Bank") 21 iyun 1992-ci il tarixində Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi əsasında "Azərneqliyyatbank" Kommersiya Bankı olaraq təsis edilmişdir. 11 mart 2005-ci il tarixində Bankın hüquqi strukturu Açıq Səhmdar Cəmiyyətinə dəyişdirilmişdir. 5 mart 2010-cu il tarixində Bank adını "Azərneqliyyatbank" Açıq Səhmdar Kommersiya Bankından "Expressbank" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinə dəyişmişdir. Bank Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı ("ARMB") tərəfindən 30 dekabr 1992-ci il tarixində təqdim olunmuş 119 sayılı bank lisenziyası əsasında fəaliyyət göstərir.

Bank əhalidən əmanətləri qəbul edir və kredit verir, Azərbaycanda və xaricə ödənişlər köçürür, valyuta mübadiləsi aparır və kommərsiya və parakəndə müştərilərinə digər bank xidmətləri göstərir. Bankın baş ofisi Bakı şəhərində yerləşir və Bakı, eləcə də Azərbaycanın digər şəhərlərində 16 filialı (31 dekabr 2024-cü il: 16 filial) fəaliyyət göstərir. Bankın qeydiyyatdan keçmiş hüquqi ünvanı Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, AZ1052, Yusif Vəzir Çəmənzəminli küçəsi 134C-dir.

7 avqust 2007-ci il tarixindən etibarən Bank əmanətlərin sığortalanması sisteminin üzvüdür. Sistem Əmanətlərin Sığortalanması Qanunu və digər normativ aktlara əsasən fəaliyyət göstərir və Azərbaycan Əmanətlərin Sığortalanması Fondu tərəfindən idarə olunur.

Bank 7 yanvar 2020-ci il tarixindən etibarən rəsmi olaraq standart bazar segmenti üzrə listingə daxil edilmişdir.

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə Bankın səhmləri aşağıdakı səhmdarlara məxsus olmuşdur:

Səhmdarlar	2025-ci il (%)	2024-cü il (%)
"AZENCO Group" MMC	48.78	48.78
"Enerqoservis" MMC	30.85	30.85
Hafiz Seyidov	19.99	19.99
"Azərbaycan Yərustü Neqliyyat Agentliyi" PHŞ	0.38	0.38
Cəmi	100.00	100.00

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə səhmdarlardan heç biri ayrı-ayrılıqda Banka nəzarət etməmişdir.

Bankın əməliyyat mühiti

Bank öz əməliyyatlarını Azərbaycan Respublikasında həyata keçirir. Bank Azərbaycanın inkişaf etməkdə olan bazar xüsusiyyətlərini əks etdirən iqtisadi və maliyyə bazarları ilə qarşılıqlı fəaliyyət göstərir. Hüquq, vergi və tənzimləyici strukturlar daimi inkişafda olmasına baxmayaraq, mütəmadi olaraq yeni şərtlərə və dəyişikliklərə məruz qalır, bu isə öz növbəsində digər hüquqi və maliyyə çətinlikləri ilə birlikdə Azərbaycanda fəaliyyət göstərən müəssisələrin üzleştirdiyi problemləri daha da gücləndirir.

Təchizat zəncirlərindəki əvvəlki pozulmalar, Rusiya Federasiyası ilə Ukrayna arasındakı münaqişə fonunda yaranan geosiyasi gərginliklər və global tələbat strukturundakı dəyişikliklərdən sonra global iqtisadiyyat 2025-ci il ərzində uyğunlaşma prosesini davam etdirmişdir. Əmtəə qiymətlərinin geosiyasi hadisələrə və global ticarət axınlarındakı dəyişikliklərə həssas qalmasına baxmayaraq, əvvəlki illərlə müqayisədə inflyasiya təzyiqləri zəifləmişdir.

2025-ci il ərzində hökumət tərəfindən həyata keçirilən iqtisadi islahatlar, sabit məzənnə rejimi və kifayət qədər xarici valyuta ehtiyatlarının mövcudluğu fonunda Azərbaycan iqtisadiyyatı ümumi makroiqtisadi sabitliyi qoruyub saxlamışdır.

İlkin məlumatlara əsasən, 2025-ci ildə Azərbaycanda ÜDM 2024-cü ilə müqayisədə 1.4% artaraq 129.1 milyard AZN-ə (75.9 milyard ABŞ dollarına) çatmışdır. Neft və qaz sektorunda yaradılmış əlavə dəyər 1.6% azaldığı halda, qeyri-neft sektorunda yaradılmış əlavə dəyər 2.7% artmışdır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

2025-ci il ərzində Azərbaycanın xarici ticarət dövriyyəsi 48.9 milyard ABŞ dollarına çatmışdır. Bu məbləğin 24.5 milyard ABŞ dolları ixrac olunan malların, 24.38 milyard ABŞ dolları isə idxal olunan malların payına düşərək, 0.12 milyard ABŞ dolları məbləğində müsbət ticarət saldosu formalaşmışdır.

Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankının (ARMB) məlumatına əsasən 2025-ci ilin yanvar-dekabr ayları üzrə istehlak qiymətləri indeksi əvvəlki ilin eyni dövrü ilə müqayisədə 105.6% təşkil etmişdir. ARMB monetar siyasətinin idarə edilməsi və Azərbaycan manatının sabitliyinin təmin edilməsi məqsədilə fəaliyyətini davam etdirmişdir. Qlobal inflyasiya tendensiyalarına uyğun olaraq uçot dərəcəsi tənzimlənmiş və 31 dekabr 2025-ci il tarixinə yenidən maliyyələşdirmə dərəcəsi 6.75% müəyyən edilmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 7.25%).

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Azərbaycanın strateji xarici valyuta ehtiyatları, 31 dekabr 2024-cü il tarixinə 71 milyard ABŞ dolları ilə müqayisədə 83.5 milyard ABŞ dolları təşkil edərək Azərbaycan manatının sabitliyi və bütövlükdə makroiqtisadi dayanıqlılığını dəstəkləyən əhəmiyyətli artımı əks etdirmişdir.

2024-cü il üzrə aktiv 19,899 min plastik kart sayı ilə müqayisədə 2025-ci ilin dekabr ayının sonuna qədər aktiv plastik kartların sayı 21,980 min ədəd olmaqla tarixən ən yüksək səviyyəyə yüksəlmişdir.

“Fitch” reyting agentliyi Azərbaycanın uzunmüddətli xarici valyuta kredit reytingini “BBB-” səviyyəsində, 2025-ci il üzrə sabit proqnozla qiymətləndirmişdir. Bu qiymətləndirmə maliyyə göstəriciləri, güclü xarici balans mövqeyi və əhəmiyyətli dövlət aktivlərini əks etdirir.

Azərbaycan Respublikasının gələcək iqtisadi inkişafı vergi, hüquqi, qanunvericilik və siyasi sahədə irəliləyişlər ilə yanaşı, hökumət tərəfindən həyata keçirilən iqtisadi, maliyyə və monetar tədbirlərdən də asılıdır. Rəhbərlik iqtisadi mühitdə baş verən hadisələrin Bankın əməliyyatlarına təsirini və nəticə etibarilə bunun Bankın maliyyə vəziyyətinə necə təsir edəcəyini proqnozlaşdırma bilir.

2. TƏQDİMATIN ƏSASLARI

Uyğunluq bəyanatı

Hazırkı maliyyə hesabatları Mühəsibat Uçotunun Beynəlxalq Standartları Şurası tərəfindən dərc edilmiş MHBS Mühəsibat Uçotu Standartları (“MHBS Mühəsibat Uçotu Standartları”) əsasında hazırlanmışdır. Bu maliyyə hesabatları ədalətli dəyerdə olan və vaxtaşırı yenidən qiymətləndirilən neqliyyat vasitələri və balans dəyərindən və satış xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyerdən aşağı olanı ilə qeyd olunan müsadirə edilmiş əmlak istisna olmaqla, tarixi dəyər konvensiyasına əsasən hazırlanır. Bu maliyyə hesabatlarının hazırlanması zamanı tətbiq olunan əsas uçot siyasətləri aşağıda təqdim olunmuşdur. Bu siyasətlər, əksi göstərilmədiyi təqdirdə, təqdim olunan bütün dövrlərə ardıcıl olaraq tətbiq edilmişdir.

Funksional və təqdimat valyutası

Bankın funksional valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan və baş verən əksər hadisələrin və onlarla bağlı vəziyyətlərin iqtisadi mahiyyətini əks etdirən Azərbaycan manatıdır (“AZN”).

31 dekabr 2025-ci il tarixinə xarici valyuta qalıqlarının çevrilməsi üçün əsas mübadilə məzənnəsi aşağıdakı kimi olmuşdur: 1 ABŞ dolları = 1.7000 AZN və 1 Avro = 2.0022 AZN (31 dekabr 2024-cü il: 1 ABŞ dolları = 1.7000 AZN və 1 Avro = 1.7724 AZN).

Azərbaycan manatı (AZN) həmçinin bu maliyyə hesabatlarının məqsədləri üçün təqdimat valyutasıdır.

Başqa hal nəzərdə tutulmadığı təqdirdə, AZN ilə ifadə edilən maliyyə məlumatları ən yaxın minliyə kimi yuvarlaqlaşdırılmışdır.

3. ƏHƏMİYYƏTLİ UÇOT PRİNSİPLƏRİNƏ DAİR MƏLUMAT

Maliyyə alətləri – əsas qiymətləndirmə üsulları. Ədalətli dəyər qiymətləndirmə tarixində bazar iştirakçıları arasında könüllü şəkildə əməliyyat həyata keçirilərkən aktiv satmaq üçün alınacaq və öhdəliyi ötürərkən ödəniləcək dəyərdir. Ədalətli dəyərin ən yaxşı əlaməti fəal bazardakı dəyərdir. Fəal bazar, qiymətlər haqqında davamlı olaraq məlumat əldə etmək üçün aktiv və öhdəliklər üzrə əməliyyatların kifayət qədər tez müddətdə və həcmdə həyata keçirildiyi bazardır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Fəal bazarda alınıb satılan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri ayrı-ayrı aktiv və ya öhdəliklərin bazar qiymətinin müəssisənin istifadəsində olan aktiv və ya öhdəliklərin miqdarına hasili nəticəsində alınan məbləğ kimi ölçülür. Bu hal hətta bazarın normal gündəlik ticarət döviyyəsi müəssisənin istifadəsində olan aktiv və öhdəliklərin qarşılınması üçün kifayət qədər olmadıqda və bir əməliyyat üzrə mövqələrin satılması üçün sifarişlərin yerləşdirilməsi bazar qiymətinə təsir etdikdə baş verir.

Əməliyyatın qiyməti haqqında bazar məlumatı olmayan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən etmək üçün pul axınlarının diskontlaşdırılması modeli, həmçinin bazar şərtləri ilə həyata keçirilən analoji əməliyyatlar haqqında məlumatlara və ya investisiya olunan müəssisələrin cari dəyərinə əsaslanan modelər kimi qiymətləndirmə üsullarından istifadə edilir. Ədalətli dəyərin qiymətləndirilməsi nəticələri aşağıda göstərilədiyi kimi ədalətli dəyər iyerarxiyasının səviyyələrinə görə təhlil edilir: (i) 1-ci Səviyyəyə oxşar aktivlər və ya öhdəliklər üçün aktiv bazarlarda kotirovka olunan (düzəliş edilməyən) qiymətlər ilə qiymətləndirmələr aiddir, (ii) 2-ci Səviyyəyə aktiv və ya öhdəlik üçün birbaşa (yəni, qiymətlər) və ya dolayısı ilə (yəni, qiymətlər əsasında hesablananlar) müşahidə edilə bilən əhəmiyyətli ilkin məlumatların istifadə edildiyi qiymətləndirmə üsulları ilə qiymətləndirmələr aiddir, (iii) 3-cü Səviyyəyə aid olan qiymətləndirmələr yalnız müşahidə oluna bilən bazar məlumatlarına əsaslanır (yəni, qiymətləndirmə üçün əhəmiyyətli həcmdə müşahidə edilə bilməyən ilkin məlumatlar tələb edilir). Ədalətli dəyər iyerarxiyasının səviyyələri arasında köçürmələr hesabat dövrünün sonunda baş vermiş hesab edilir. 30 sayılı Qeydə nəzər salın.

Əməliyyat xərcləri əlavə xərcləri əks etdirir və birbaşa olaraq maliyyə alətinin alışı, buraxılması və ya satışı ilə əlaqəlidir. Əlavə xərc əməliyyat həyata keçirilmədiyi təqdirdə yaranmayan xərclərdir. Əməliyyat xərclərinə agentlərə (satış üzrə agentlər kimi fəaliyyət göstərən işçilər daxil olmaqla), məsləhətçilərə, brokerlərə və dilerlərə ödənilmiş haqq və komissiyalar, tənzimləyici orqanlar və fond birjalarna ödəmələr, eləcə də mülkiyyət hüququnun köçürülməsi üzrə vergilər və rüsumlar daxildir. Əməliyyat xərclərinə borc öhdəlikləri üzrə mükafat və ya diskontlar, maliyyələşdirmə xərcləri, daxili inzibati və ya saxlama xərcləri daxil edilmir.

Amortizasiya olunmuş dəyər (“AD”) əsas məbləğin ödənilməsi çıxılmaqla, lakin hesablanmış faizləri daxil etməklə, maliyyə aktivləri üçün isə dəyərsizləşmə zərərleri üzrə hər hansı silinməni çıxmaqla aktivlərin ilkin dəyərini əks etdirir. Hesablanmış faizlərə ilkin uçot zamanı təxirə salınmış əməliyyat xərclərinin və effektiv faiz dərəcəsi üsulundan istifadə etməklə ödəniş məbləği üzrə hər hansı mükafat və ya diskontun amortizasiyası daxildir. Hesablanmış faiz gəlirləri və faiz xərcləri, o cümlədən hesablanmış kupon gəlirləri və amortizasiya edilmiş diskont və ya mükafat (əgər varsa verilmə zamanı təxirə salınmış komissiyalar daxil olmaqla) ayrıca göstərilir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda müvafiq maddələrin balans dəyərinə daxil edilir.

Effektiv faiz dərəcəsi üsulu maliyyə alətinin qalıq dəyəri üzrə sabit faiz dərəcəsinin (effektiv faiz dərəcəsi) təmin edilməsi üçün faiz gəlirləri və ya xərclərinin müvafiq dövr ərzində uçota alınması metodudur. Effektiv faiz dərəcəsi, təxmin edilən gələcək pul ödənişlərini və ya daxilolmaları (kreditlər üzrə gələcək zərərler istisna olmaqla) maliyyə alətinin gözlənilən fəaliyyət müddəti ərzində və ya müvafiq hallarda daha qısa müddət ərzində maliyyə alətinin xalis balans dəyərinə diskontlaşdırılan dəqiq dərəcədir. Effektiv faiz dərəcəsi maliyyə aləti üçün nəzərdə tutulan dəyişən faiz dərəcəsi üzrə kredit spreadini əks etdirən mükafatlar və ya diskont və yaxud bazar qiymətlərindən asılı olaraq müəyyən edilməyən digər dəyişən amillər istisna olmaqla, faiz dərəcələrinin növbəti dəyişdirilmə tarixinə qədər dəyişən faizli alətlər üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətini diskont etmək üçün istifadə edilir. Bu cür mükafatlar və ya diskontlar maliyyə alətinin gözlənilən tədavül müddəti ərzində amortizasiya edilir. Cari dəyərin hesablanmasına müqavilə tərəfləri arasında ödənilmiş və ya alınmış effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsini təşkil edən bütün komissiyalar daxildir.

Maliyyə alətlərinin ilkin tanınması. Maliyyə alətlərinin təsnifatı ilkin tanınmada onların müqavilə şərtlərindən və alətləri idarə etmək üçün biznes modelindən asılıdır. Maliyyə alətləri, ilk öncə, ədalətli dəyərle ölçülür və mənfəət və ya zərər vasitəsilə ədalətli dəyər (“MZVƏD”) ilə tanınan maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri istisna olmaqla, əməliyyat xərcləri həmin məbləğə əlavə edilir və ya bu məbləğdən çıxılır. İlkin tanınma zamanı gəlir və ya zərər yalnız ədalətli dəyər ilə əməliyyat qiyməti arasında fərq olduqda qeydə alınır. Sövdələşmə qiyməti eyni maliyyə aləti ilə aparılan digər müşahidə oluna bilən cari bazar əməliyyatları və ya əsas məlumat kimi yalnız müşahidə edilə bilən bazarların məlumatlarını istifadə edən qiymətləndirmə modeli ilə sübut edilir.

İlkin tanınmadan sonra amortizasiya olunmuş dəyərle ölçülən maliyyə aktivləri və ədalətli dəyərin dəyişməsi digər məcmu gəlirə aid edilən (“DMGVƏD”) borc alətlərinə investisiyalar üzrə ehtimal olunan kredit zərərleri üçün ehtiyat tanınır və bu da aktivin ilkin tanınmasından dərhal sonra zərərin tanınması ilə nəticələnir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Qanunvericilik və ya mövcud bazar qaydaları ilə müəyyən edilmiş vaxt çərçivəsində alınıb-satılması nəzərdə tutulan maliyyə aktivləri (“standart şərtlərlə həyata keçirilən” alış və satışlar) Bankın maliyyə aktivini almaq və ya satmaq öhdəliyini qəbul etdiyi əməliyyat tarixində qeydə alınır. Alış üzrə bütün digər əməliyyatlar müəssisənin həmin maliyyə aləti üzrə müqavilə tərəfi olduqda tanınır.

Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi və sonrakı dövrdə qiymətləndirilməsi – qiymətləndirmə kateqoriyaları. Bank maliyyə aktivlərini aşağıdakı kateqoriyalarda təsnifləşdirir: MZVƏD, DMGVƏD və AD. Borc maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi və sonrakı dövrdə qiymətləndirilməsi: (i) müvafiq aktivlər portfelinin idarə olunması üçün Bankın biznes modelindən və (ii) aktiv üzrə pul axınlarının xüsusiyyətindən asılıdır.

Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi və sonrakı dövrdə qiymətləndirilməsi – biznes model. Biznes model Bankın nağd pul axınları əldə etməsi məqsədilə portfelin idarə edilməsi üçün istifadə etdiyi metodu əks etdirir və Bankın məqsədinin: (i) aktivlərdən yalnız müqavilə üzrə nağd pul axınlarının əldə edilməsi (“müqavilə üzrə nağd pul axınlarının əldə edilməsi üçün aktivin saxlanması”) və ya (ii) müqavilədə nəzərdə tutulan və aktivlərin satışından yaranan nağd pul axınlarının əldə edilməsi (“müqavilə üzrə nağd pul axınlarının əldə edilməsi və maliyyə aktivlərinin satılması üçün aktivlərin saxlanması”) olub-olmadığını müəyyən edir. (i) və (ii) bəndlər tətbiq edilmədikdə, maliyyə aktivləri “digər” biznes modellərə aid edilir və MZVƏD kateqoriyasında ölçülür.

Biznes model qiymətləndirmə tarixində mövcud olan portfel üzrə müəyyən edilmiş məqsədlərə nail olmaq üçün Bankın həyata keçirməyi planlaşdırdığı fəaliyyətə dair bütün müvafiq sübutlar əsasında aktivlər qrupu (portfel səviyyəsində) üçün müəyyən edilir. Bank tərəfindən biznes modelinin müəyyən edilməsi zamanı nəzərə alınan amillərə portfelin məqsədi və tərkibi, müvafiq aktivlər üzrə pul vəsaitlərinin hərəkətinin əvvəlki dövrlərdə necə yığılması/tahsil edilməsi təcrübəsi, risklərin necə qiymətləndirilməsi və idarə olunması, habelə aktivlərin fəaliyyət nəticələrinin necə qiymətləndirilməsi daxildir. Bankın öz maliyyə aktivləri üçün biznes modellərin müəyyən edilməsi zamanı istifadə etdiyi əsas mülahizələr 4 sayılı Qeyddə göstərilir.

Maliyyə aktivlərinin təsnifləşdirilməsi və sonrakı dövrdə qiymətləndirilməsi – nağd pul axınlarının xüsusiyyətləri. Biznes model müqavilə üzrə nağd pul axınlarının əldə edilməsi və ya müqavilə üzrə nağd pul axınlarının əldə edilməsi və maliyyə aktivlərinin satılması üçün aktivlərin saxlanılmasını nəzərdə tutduqda, Bank nağd pul axınlarının yalnız əsas borc və feiz ödənişlərindən ibarət olub-olmadığını qiymətləndirir (“YƏMFÖ” təhlili).

Müqavilə şərtləri əsas kredit sazişinin şərtlərinə uyğun olmayan riskə və ya dəyişkənliyə məruz qalmanı nəzərdə tutduqda, müvafiq maliyyə aktivləri MZVƏD kateqoriyasında təsnifləşdirilir və qiymətləndirilir. YƏMFÖ təhlili aktivin ilkin tanınması zamanı həyata keçirilir və sonradan yenidən qiymətləndirilmir. Bankın öz maliyyə aktivləri üçün YƏMFÖ təhlili apardığı zaman istifadə etdiyi əsas mülahizələr 4 sayılı Qeyddə göstərilir.

Maliyyə aktivlərinin yenidən təsnifləşdirilməsi. Maliyyə aktivlərinin idarə edilməsi üzrə biznes model tam dəyişdirildikdə, bütün maliyyə alətləri yenidən təsnifləşdirilməlidir. Aktivlərin yenidən təsnifləşdirilməsi perspektiv qaydada – biznes modeldəki dəyişiklikdən sonrakı ilk hesabat dövrünün əvvəlindən tətbiq edilir. Bank cari və müqayisəli dövr ərzində öz biznes modelini dəyişdirməmiş və maliyyə aktivlərini yenidən təsnifləşdirməmişdir.

Maliyyə alətlərinin dəyersizləşməsi – EOKZ üzrə kredit zərəri ehtiyatı. Bank AD və DMGVƏD ilə ölçülmüş borc alətləri və kredit öhdəlikləri və maliyyə zəmanəti müqavilələri üzrə EOKZ-ni perspektiv əsasda ölçür. Bank EOKZ-ni ölçür və hər hesabat dövrünə kredit zərəri üzrə ehtiyatı tanıyır. EOKZ ölçülməsi: (i) mümkün nəticələrin bir sıra qiymətləndirilməsi ilə təyin olunan qərəzsiz və ehtimallı məbləğini, (ii) pul vəsaitlərinin müddət dəyərini və (iii) keçmiş hadisələr, gələcək şərtlər və gələcək şəraitin proqnozları barədə hər bir hesabat dövrünün sonunda həddən artıq xərc və səy tələb etmədən mövcud olan bütün məqbul və dəstəklənən məlumatları əks etdirir.

AD ilə ölçülmüş borc vəsaitləri EOKZ üzrə ehtiyat çıxılmaqla maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda göstərilir. Kredit öhdəlikləri və maliyyə zəmanətləri üçün, EOKZ üzrə ayrı ehtiyat, maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda öhdəlik olaraq tanınır.

Bank dəyersizləşmə üzrə üç mərhələli model təqdim edir. Bu model ilkin tanımadan sonra kredit keyfiyyətində dəyişikliyə əsaslanır. İlkin tanımadada dəyersizləşməyən maliyyə aləti 1-ci Mərhələyə təsnif edilir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

1-ci Mərhələdə maliyyə aktivləri EOKZ-nin ömürlük hissəsinə bərabər olan miqdarda növbəti 12 ay ərzində mümkün olan nəticələrə və ya daha qısa müddətdə (“12 aylıq EOKZ”) müqavilə müddətinə qədər ölçülür.

Əgər Bank KRƏA-nı ilkin tanımadan sonra müəyyən edirsə, aktiv 2-ci Mərhələyə köçürülür və onun EOKZ-si ömürlük EOKZ əsasında, müqavilə əsasında son ödəmə müddətinə qədər, lakin əgər varsa ehtimal olunan ödənişlər nəzərə alınmaqla hesablanır (“Ömürlük EOKZ”). Bankın KRƏA-nı müəyyən etməsi haqqında 30 sayılı Qeydə nəzər salın. Əgər Bank maliyyə aktivinin kredit üzrə dəyersizləşməsinə müəyyən edirsə, aktiv 3-cü Mərhələyə köçürülür və EOKZ Ömürlük EOKZ ilə ölçülür. Bankın kredit dəyersizləşməsi üzrə aktiv və defolt anlayışları 30 sayılı Qeyddə açıqlanır. 30 sayılı Qeyddə Bankın EOKZ modellərində gələcək ömürlük məlumatları necə daxil etdiyinin izahı da daxil olmaqla, EOKZ-nin ölçülməsində istifadə edilən giriş məlumatları, fərziyyələr və qiymətləndirmə üsulları haqqında məlumat verilir.

Kredit və istifadə olunmamış kredit xəttindən ibarət olan kredit kartları kimi müəyyən maliyyə alətləri üzrə istisna olaraq kredit zərərləri Bankın kredit riskinə məruz qaldığı müddət, yeni belə kredit zərərlərinin kredit riskinin idarə edilməsi tədbirləri vasitəsilə azaldılmasına qədər olan dövr ərzində (bu dövr kredit müqaviləsinin maksimum müddətindən artıq olsa belə) qiymətləndirilir. Bu, kreditin ödənilməsinin tələb edilməsi və istifadə olunmamış kredit xəttinin ləğv edilməsinə görə kredit zərərinə məruz qalan məbləğin müqavilədə nəzərdə tutulan bildiriş müddəti ilə məhdudlaşmaması ilə əlaqədardır.

Maliyyə aktivlərinin silinməsi. Bank bütün praktiki bərpəetmə səylərini tükətdikdə və bərpa etmək üçün ağlabatan bir gözləntinin olmadığı qənaətinə gəldikdə, maliyyə aktivləri tamamilə və ya qismən silinir. Silinmələr tanınmanın dayandırılmasını əks etdirir. Bank müqaviləyə əsasən ödənilən məbləğləri bərpa etmək istədiyi halda, hələ də icra fəaliyyətinə məruz qalan maliyyə aktivlərini silə bilər, lakin bərpa üçün ağlabatan bir gözlənti yoxdur.

Maliyyə aktivlərinin tanınmasının dayandırılması. Bank aşağıdakı hallarda maliyyə aktivlərinin tanınmasını dayandırır: (a) aktivlər geri alındıqda və ya bu aktivlərlə əlaqədar pul vəsaitlərinin hərəkəti üzrə hüquqların müddəti başa çatdıqda və ya (b) Bank maliyyə aktivlərindən daxil olan pul vəsaitlərinin axını üzrə mülkiyyət hüququnu ötürdükdə və ya ötürülmə haqqında müqavilə bağladıqda və bu zaman (i) həmin aktivlərin mülkiyyət hüququ ilə əlaqədar bütün risk və faydaları əsas etibarilə başqa tərəfə ötürdükdə və ya (ii) bu aktivlərin mülkiyyət hüququ ilə əlaqədar bütün risk və faydaları əsas etibarilə ötürmədikdə və ya saxlamadıqda, lakin həmin aktivlər üzrə nəzarət hüququnu özündə saxlamadıqda. Nəzarət qarşı tərəfin öz mülkiyyətində olan aktivi satış üzrə əlavə məhdudyyətlər qoymadan əlaqəli olmayan üçüncü tərəfə satmaq üçün praktiki imkana malik olmadığı hallarda saxlanılır.

Maliyyə aktivlərinin modifikasiyası. Bank bəzən maliyyə aktivləri üzrə müqavilə şərtlərinə yenidən baxır və ya onları dəyişdirir. Bu zaman Bank aşağıdakı amilləri nəzərə alaraq, müqavilə üzrə pul axınlarının modifikasiyasının əhəmiyyətli olduğunu qiymətləndirir: aktivin risk profilinə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərən hər hansı yeni müqavilə şərtləri (məsələn, mənfəətdə pay və ya kapital üzrə gəlirlilik), faiz dərəcəsidəki əhəmiyyətli dəyişikliklər, valyutada dəyişikliklər, aktivlə bağlı kredit riskinə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərən yeni və ya əlavə kredit təminatının yaranması və ya borcalanın maliyyə çətinliyi olduqda kreditin müddətinin əhəmiyyətli dərəcədə artırılması.

Yeni şərtlər əhəmiyyətli dərəcədə fərqləndikdə əvvəlki aktiv üzrə pul axınlarını əldə etmək hüququ başa çatdığına görə Bank əvvəlki maliyyə aktivinin tanınmasını dayandırır və yeni aktivi ədalətli dəyərle tanıyır. Müqavilə şərtlərinə yenidən baxılması tarixi növbəti dəyersizləşmənin hesablanması, o cümlədən kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artması faktının müəyyən edilməsi üçün ilkin tanınma tarixi hesab edilir. Bundan əlavə, Bank yeni kreditin və ya borc alətinin YƏMFÖ meyarına uyğunluğunu qiymətləndirir. Tanınması dayandırılmış ilkin aktivin balans dəyəri ilə əhəmiyyətli dərəcədə modifikasiya edilmiş yeni aktivin ədalətli dəyəri arasındakı hər hansı fərq (fərqin mahiyyəti səhmdarlarda həyata keçirilən kapital əməliyyatına əid edilmədiyi təqdirdə) mənfəət və ya zərərde tanınır.

Müqavilə şərtlərinə qarşı tərəfin maliyyə çətinlikləri və əvvəlcədən razılaşdırılmış ödənişləri həyata keçirə bilməməsi səbəbindən yenidən baxılarsa, Bank aktiv üzrə risklərin və faydaların müqavilə şərtlərinin dəyişdirilməsi nəticəsində əhəmiyyətli dərəcədə fərqləndiyini müəyyən etmək üçün aktivlər üzrə ilkin və düzəliş edilmiş gözlənilən pul axınlarını müqayisə edir. Risklər və faydalar dəyişmədikdə, modifikasiya edilmiş aktiv ilkin aktivdən əhəmiyyətli dərəcədə fərqlənmir və bu modifikasiya tanınmanın dayandırılmasına gətirib çıxarmır. Bank modifikasiya edilmiş müqavilə üzrə pul axınlarını ilkin effektiv faiz dərəcəsi ilə diskontlaşdırmaqla, ümumi balans dəyərini yenidən hesablayır və modifikasiya nəticəsində yaranan gəlir və ya zərəri mənfəət və ya zərərde tanıyır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Mümkün olduqda Bank girova yiyələnmək əvəzinə kredit şərtlərini dəyişdirməyə çalışır. Buna müqavilə ilə nəzərdə tutulmuş ödəniş müddətlərinin uzadılması və yeni kredit şərtlərinin razılaşdırılması daxildir.

Bu restrukturizasiyanın uçot qaydası aşağıda təqdim olunur:

- Kreditin valyutası dəyişmişdirsə, köhnə kredit uçotdan çıxarılır və yeni kredit tanınır;
- Əgər kredit şərtlərinin dəyişməsi borcalanın maliyyə çətinlikləri ilə bağlı deyilsə, yeni şərtlər müəyyən edildikdən sonra, kredit artıq vaxtı keçmiş hesab olunmur;
- Əgər kredit şərtlərinin dəyişməsi borcalanın maliyyə çətinlikləri ilə bağlıdırsa və şərtlər dəyişdirildikdən sonra kredit dəyərsizləşərsə, Bank ilkin effektiv faiz dərəcəsi istifadə etməklə diskontlaşdırılmış yeni pul vəsaitlərinin hərəkətinin cari dəyəri ilə şərtlər dəyişdirildikdən əvvəl qalıq dəyəri arasındakı fərqi dövr üzrə ehtiyat ayırmalarında tanıyır. Kredit restrukturizasiyadan sonra dəyərsizləşmədiyi halda, Bank effektiv faiz dərəcəsi yenidən hesablayır.

Bütün meyarların qarşılınması və gələcək ödənişlərin mümkünlüyündən əmin olmaq məqsədilə Bankın rəhbərliyi restrukturizasiya edilmiş kreditləri daim nəzərdən keçirir. Belə kreditlər fərdi və ya ümumi qaydada dəyərsizləşməyə məruz qalmaqda davam edir və onların ödənilən dəyəri kredit üzrə ilkin və ya cari effektiv faiz dərəcəsi istifadə etməklə hesablanır.

Maliyyə öhdəliklərinin qiymətləndirilmə kateqoriyaları. Maliyyə öhdəlikləri maliyyə zəmanəti müqavilələri və kreditlərlə bağlı öhdəliklər istisna olmaqla, sonradan amortizasiya olunmuş dəyərle təsnifləşdirilir.

Maliyyə öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılması. Maliyyə öhdəliyinin tanınması öhdəlik icra edildiyi halda dayandırılır (yeni, müqavilədə göstərilən öhdəlik yenə yeritildikdə, ləğv edildikdə və ya icra müddəti başa çatdıqda).

Bank ilə onun əvvəlki kreditorları arasında şərtləri əhəmiyyətli dərəcədə fərqli olan borc alətlərinin mübadiləsi, eləcə də mövcud maliyyə öhdəliklərinin şərtlərinin əhəmiyyətli dərəcədə dəyişdirilməsi ilkin maliyyə öhdəliyinin icrası və yeni maliyyə öhdəliyinin tanınması kimi uçota alınır. Şərtlər o halda əhəmiyyətli dərəcədə dəyişmiş hesab olunur ki, alınmış və ilkin effektiv faiz metodu ilə diskontlaşdırılmış bütün ödənilmiş komissiyalar daxil olmaqla, yeni şərtlərə əsasən pul axınlarının diskontlaşdırılmış cari dəyəri ilkin maliyyə öhdəliyi üzrə qalan pul axınlarının diskontlaşdırılmış cari dəyərindən ən azı 10% fərqlənsin. Bundan əlavə, alətin ifadə edildiyi valyuta, faiz dərəcəsinin növündə dəyişikliklər, alətin konvertasiyası ilə bağlı yeni şərtlər və kredit üzrə xüsusi şərtlərdə dəyişikliklər kimi digər keyfiyyət amilləri nəzərə alınır. Borc alətlərinin mübadiləsi və ya şərtlərinin dəyişdirilməsi öhdəliyin icrası kimi nəzərə alınarsa, bütün xərclər və ya ödənilmiş komissiyalar öhdəliyin icrası üzrə mənfəət və ya zərərde tanınır. Borc alətinin mübadiləsi və ya şərtlərinin dəyişdirilməsi öhdəliyin icrası kimi nəzərə alınmadıqda, bütün xərclər və ya ödənilmiş komissiyalar öhdəliyin balans dəyərinə düzəliş kimi əks etdirilir və modifikasiya edilmiş öhdəliyin qalan müddəti ərzində amortizasiya edilir.

Öhdəliklərin icrası ilə nəticələnməyən dəyişikliklər əvvəlki tarixlə məcmu amortizasiyanın hesablanması metodu ilə təxmini göstəricinin dəyişməsi kimi uçota alınır və bu zaman gəlir və ya zərər balans dəyərindəki fərqi iqtisadi məhiyyəti səhmdar ilə kapital əməliyyatlarına aid edilmədiyi təqdirdə, mənfəət və ya zərərdə əks etdirilir.

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri pul vəsaitlərinin əvvəlcədən məlum olan məbləğinə asan çevrilə bilən və dəyərin cüzi dəyişməsi kimi riskə məruz qalan qısamüddətli qoyuluşlardır. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə nağd pul, ARMB-nin məcburi ehtiyatları istisna olmaqla, Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankından alınacaq vəsaitlər, müxbir hesablar üzrə məhdudiyət qoyulmamış vəsaitlər, eləcə də overmayt depozitlər və ilkin ödəmə müddəti üç aydan az olan depozitlər daxildir. Məhdudiyət qoyulmuş vəsaitlər maliyyə vəziyyəti və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlarda pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə aid edilmir. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri aşağıdakı səbəblərə görə amortizasiya olunmuş dəyərle qeydə alınır: (i) müqavilə üzrə pul axınlarını əldə etmək məqsədilə saxlanılır və həmin pul axınları yalnız əsas borc və faiz ödənişlərindən ibarətdir və (ii) MZVƏD kateqoriyasında qiymətləndirilmir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər. Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər məhdudiyət qoyulmuş vəsaitlər və digər banklarda və maliyyə təşkilatlarında yerləşdirilmiş ilkin ödəmə müddəti üç aydan artıq olan depozitlərdən ibarətdir. Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər (i) müqavilə üzrə pul axınlarını əldə etmək məqsədilə saxlanıldıqda və həmin pul axınları yalnız əsas borc və faiz ödənişlərini əks etdirdikdə və (ii) MZVƏD kateqoriyasında qiymətləndirilmədikdə amortizasiya olunmuş dəyərle uçota alınır.

İnvestisiya qiymətli kağızları. Biznes modelə və pul axınlarının xüsusiyyətinə əsasən Bank investisiya qiymətli kağızlarını AD, DMGVƏD və ya MZVƏD kateqoriyaları üzrə təsnifləşdirir. İnvestisiya qiymətli kağızları müqavilə üzrə pul axınlarını əldə etmək məqsədilə saxlanıldıqda, həmin pul axınları yalnız əsas borc və faiz ödənişlərini əks etdirdikdə və uçot uyğunsuzluğunu əhəmiyyətli dərəcədə azaltmaq üçün MZVƏD kateqoriyasında qiymətləndirilmədikdə amortizasiya olunmuş dəyərle uçota alınır.

İnvestisiya qiymətli kağızları müqavilə üzrə pul axınlarını əldə etmək və satmaq üçün saxlanıldıqda, həmin pul axınları yalnız əsas borc və faiz ödənişlərini əks etdirdikdə və MZVƏD kateqoriyasında qiymətləndirilmədikdə DMGVƏD kateqoriyasında uçota alınır. Bu aktivlər üzrə faiz gəlirləri effektiv faiz dərəcəsi metodu ilə hesablanır və mənfəət və ya zərərde tanınır. Ehtimal olunan kredit zərərləri modelinə əsasən müəyyən edilmiş dəyərsizləşmə ehtiyatı ilə üzrə mənfəət və ya zərərde tanınır. Balans dəyərindəki bütün digər dəyişikliklər digər məcmu gəlirdə qeydə alınır. İnvestisiya qiymətli kağızlarının tanınması dayandırıldıqda əvvəl digər məcmu gəlirdə tanınan məcmu gəlir və ya zərər digər məcmu gəlirdən mənfəət və zərərə yenidən təsnifləşdirilir.

İnvestisiya qiymətli kağızları AD və DMGVƏD meyarlarına cavab vermədikdə, MZVƏD kateqoriyasında uçota alınır. Bank, həmçinin ilkin tanınma zamanı yenidən təsnifləşdirmə hüququ olmadan öz mülahizəsinə əsasən investisiya qiymətli kağızlarını MZVƏD kateqoriyasına təsnifləşdirə bilər (əgər bu, fərqli uçot metodları ilə tanınan və ya qiymətləndirilən maliyyə aktivləri və öhdəlikləri arasında uçot uyğunsuzluğunu əhəmiyyətli dərəcədə azaldarsa).

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar. Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar müştərinin kreditini almaq və ya müştəriyə kredit vermək məqsədilə Bank tərəfindən müştərilərə avans şəklində nağd pul verildiyi zaman uçota alınır. Biznes model və pul axınlarının xüsusiyyətini nəzərə alaraq, Bank müştərilərə verilmiş kreditləri və avansları aşağıdakı kateqoriyalardan birinə təsnifləşdirir: (i) AD: kreditlər müqavilə üzrə pul axınlarını əldə etmək məqsədilə saxlanıldıqda, həmin pul axınları yalnız əsas borc və faiz ödənişlərini əks etdirdikdə və könüllü olaraq MZVƏD kateqoriyasına aid edilmədikdə və (ii) MZVƏD: kreditlər YƏMFÖ, AD və ya DMGVƏD kateqoriyasında qiymətləndirmə meyarlarına uyğun olmadıqda MZVƏD kateqoriyasında ölçülür.

Dəyərsizləşmə üzrə ehtiyatlar ehtimal olunan kredit zərərləri üzrə gələcək yönümlü modellərə əsasən müəyyən edilir. Ehtimal olunan kredit zərərlərinin qiymətləndirilməsində istifadə edilən ilkin məlumatlar, fərziyyələr və hesablama üsulları haqqında məlumat, eləcə də Bank tərəfindən gələcək yönümlü məlumatların ehtimal olunan kredit zərərləri modellərinə daxil edilməsi qaydası 30 sayılı Qeyddə göstərilir.

Kreditlər ilə bağlı öhdəliklər. Bank kreditlərin verilməsi üçün öhdəliklər götürür. Belə öhdəliklər geri çağırılmayan öhdəliklər və ya geri çağırılması yalnız əhəmiyyətli dərəcədə mənfəət dəyişikliklərinə cavab olaraq mümkün olan öhdəliklərdir. Belə öhdəliklər ilkin olaraq adətən alınan ödəniş məbləği ilə təsdiqlənən ədalətli dəyərle tanınır. Bu məbləğ Bank tərəfindən müəyyən kredit müqaviləsinin bağlanacağı və kreditin verilməsindən sonra qısa müddət ərzində onun istifadəsini planlaşdırmayacağı ehtimal olunan hallar istisna olmaqla, öhdəliyin müddəti ərzində düz xətt metodu ilə amortizasiya edilir; kreditlərin verilməsi üzrə öhdəliklər ilə bağlı belə komissiya gəlirləri gələcək dövrlərin gəlirləri kimi uçota alınır və ilkin tanınma zamanı kreditin qalıq dəyərində daxil edilir.

Hər bir hesabat dövrünün sonunda öhdəliklər aşağıdakı qaydada qiymətləndirilir: (i) ilkin tanınma zamanı amortizasiya olunmamış qalıq məbləğində və (ii) EOKZ modeli əsasında müəyyən edilmiş zərər üzrə ehtiyatın məbləğində. Öhdəlik bazar faiz dərəcəsinə aşağı faizlə kreditin verilməsini nəzərdə tutmadıqda, öhdəlik bu iki məbləğdən daha yüksək olanı ilə qiymətləndirilir. Kreditlərin verilməsi ilə bağlı öhdəliklərin qalıq dəyəri öhdəliklərə aid edilir. Kredit və istifadə edilməmiş kredit öhdəliyindən ibarət olan müqavilələrdə Bank istifadə edilməmiş kredit komponenti və kredit komponenti üzrə EOKZ-ni ayrıca müəyyən edə bilmədikdə, istifadə edilməmiş kredit üzrə EOKZ kredit zərərləri üzrə ehtiyat ilə birlikdə tanınır. Verilmiş kredit və istifadə edilməmiş kredit öhdəliyi üzrə məcmu EOKZ kreditin ümumi qalıq dəyərindən artıq olduqda, artıq olan hissə öhdəlik kimi tanınır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Maliyyə zəmanətləri. Maliyyə zəmanətləri müəyyən debitorun borc aləti üzrə ilkin və ya dəyişdirilmiş şərtlərə əsasən ödənişləri vaxtında həyata keçirə bilmədiyi halda zəmanət sahibinə dəymiş zərərin əvəzinin ödənilməsinə Bankdan tələb edir. Maliyyə zəmanətləri ilkin olaraq adətən alınan komissiya məbləğinə bərabər olan ədalətli dəyərle tanınır.

Bu məbləğ zəmanətin müddəti ərzində düz xətt metodu ilə amortizasiya edilir. Hər bir hesabat dövrünün sonunda zəmanətlər aşağıdakı məbləğlərdən daha yüksək olanı ilə qiymətləndirilir: (i) zəmanət üzrə zərər məbləği üçün gözlənilən zərər modeli ilə müəyyən edilən ehtiyat və (ii) ilkin tanınma zamanı amortizasiya olunmamış məbləğin qalığı.

Vergiqoyma. Hazırkı maliyyə hesabatlarında mənfəət vergisi qüvvədə olan və ya hesabat dövrünün sonuna qüvvəyə minmiş qanunvericiliyin tələblərinə uyğun olaraq əks etdirilir. Mənfəət vergisi xərci cari və təxirə salınmış mənfəət vergisindən ibarət olub, il üzrə mənfəət və ya zərərdə tanınır. Lakin həmin və ya başqa dövrdə digər məcmu gəlirdə və ya birbaşa kapitalda tanınan əməliyyatlara aid olan vergilər digər məcmu gəlirdə və ya birbaşa kapitalda tanınır. Cari il üzrə mənfəət vergisi xərci Azərbaycan Respublikası qanunvericiliyinə uyğun olaraq hesablanır.

Cari vergilər cari və əvvəlki dövrlər üzrə vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər ilə əlaqədar vergi orqanlarına ödəniləcək və ya vergi orqanları tərəfindən geri qaytarılacaq məbləği təşkil edir. Vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər maliyyə hesabatlarının müvafiq vergi bəyannamələrinin təqdim olunmasından əvvəl təsdiqləndiyi halda təxmini göstəricilərə əsasən hesablanır. Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər inzibati və digər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi öhdəlik metodundan istifadə etməklə keçmiş illərin vergi zərərləri və maliyyə hesabatlarında aktiv və öhdəliklərin vergi bazası və qalıq dəyəri arasında yaranan müvəqqəti fərqlər üçün hesablanır.

İlkin tanınma zamanı istisna hal olaraq, əgər əməliyyat maliyyə mənfəəti və vergiyə cəlb edilən mənfəətə təsir göstərmirsə, aktiv və öhdəliyin ilkin qeydə alınması nəticəsində yaranan müvəqqəti fərqlər üzrə təxirə salınmış vergi hesablanmır (müəssisələrin birləşməsi halları istisna olmaqla). Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktiv və öhdəlikləri, hesabat tarixinə qüvvədə olan və ya əsas etibarilə qüvvədə olan vergi dərəcələri və vergi qanunları əsasında aktivlərin satıldığı və ya öhdəliklərin yerinə yetirildiyi müddətdə tətbiq edilən vergi dərəcələri ilə ölçülür.

Gəlirdən çıxılan müvəqqəti fərqlər üzrə təxirə salınmış vergi aktivləri və keçmiş illərin vergi zərərləri vergi tutulan gələcək gəlirlərin yaranması və bu gəlirlər üzrə çıxılmaların istifadə edilməsi ehtimalını nəzərə alaraq tanınır.

Bundan əlavə, Bankın əməliyyatları ilə bağlı Azərbaycanda müxtəlif növ vergilər, məsələn ƏDV, əmlak vergisi, mənbədə tutulan vergi və s. tutulur. Bu vergilər ümumi və inzibati xərclərinin tərkibinə daxil edilir.

Əmlak və avadanlıqlar. Avadanlıqlar, gündəlik xidmət xərcləri istisna olmaqla, yığılmış köhnəlməni və hər hansı tanınmış dəyersizləşmə zərərlərini çıxmaqla ilkin dəyərle tanınır. Tanınma meyarına uyğun gələndə, avadanlıqların bir hissəsinin əvəz edilməsi xərcləri yarandığı zaman həmin dəyərə daxil edilir.

Rəhbərlik hər bir hesabat dövrünün sonunda əmlak və avadanlıqlar üzrə dəyersizləşmə əlamətlərinin mövcudluğunu qiymətləndirir. Əgər bu cür əlamətlər mövcud olarsa, rəhbərlik bərpa edilə bilən dəyəri təxmin edir. Aktivin bərpa edilə bilən dəyəri onun satış üzrə məsrəfləri çıxılmaqla ədalətli dəyəri və istifadə dəyərindən daha yüksək olan dəyəridir. Aktivin balans dəyəri onun bərpa edilə bilən dəyərinə qədər azaldılır və dəyersizləşmə zərəri il üzrə mənfəət və ya zərərdə kapitalda göstərilən əvvəlki ilin yenidən qiymətləndirmə ehtiyatından artıq olan hissəsi qədər tanınır. Aktivin istifadə dəyərini və ya satış üzrə məsrəflər çıxılmaqla ədalətli dəyərini müəyyən etmək üçün istifadə edilmiş təxminlərdə dəyişiklik baş verdiyi təqdirdə, əvvəlki illərdə tanınmış dəyersizləşmə zərəri bərpa edilir.

Aktivlərin silinməsindən yaranan mənfəət və ya zərər gəlirin məbləği ilə balans dəyəri arasındakı fərq kimi müəyyən edilir və il üzrə mənfəət və ya zərərdə digər gəlirin tərkibində tanınır.

İlk olaraq ilkin dəyərle tanındıqdan sonra nəqliyyat vasitələri yenidən qiymətləndirilmiş dəyərle uçota alınır. Həmin yenidən qiymətləndirilmiş dəyər yenidən qiymətləndirmə tarixində ədalətli dəyərən sonradan yığılmış köhnəlməni və sonradan yığılmış dəyersizləşmə zərərlərini çıxmaqla müəyyən edilir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Qiymətləndirmə ilə tezlikdə aparılır ki, yenidən qiymətləndirilən aktivin ədalətli dəyərindən qalıq dəyərindən çox fərqli olmaması təmin olunsun.

Yenidən qiymətləndirmə tarixinə yığılmış köhnə aktivin ümumi qalıq dəyərindən silinir və xalis məbləğ aktivin yenidən qiymətləndirilmiş dəyərinə aid edilir.

Yenidən qiymətləndirmə üzrə hər hansı əlavə vəsait digər məcmu gəlirə daxil edilmiş əmlak və avadanlıqlar üçün yenidən qiymətləndirmə ehtiyatına aid edilir. Lakin yenidən qiymətləndirmə üzrə hər hansı əlavə vəsait əvvəllər mənfəət və ya zərərdə əks etdirilmiş həmin aktivin dəyərindən yenidən qiymətləndirmə nəticəsində azalmasını ləğv etdiyi halda, bu artma mənfəət və ya zərərdə əks etdirilir. Yenidən qiymətləndirmə üzrə kəsir mənfəət və ya zərərdə əks etdirilir, lakin bu halda həmin aktiv üzrə əvvəlki əlavə vəsaitlə birbaşa əvəzləşdirilən kəsir əmlak və avadanlıqlar üçün yenidən qiymətləndirmə ehtiyatında əlavə vəsaitlə birbaşa əvəzləşdirilir. Silinmə zamanı satılan konkret aktivə aid olan hər hansı yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı bölüşdürülməmiş mənfəətə köçürülür.

Amortizasiya. Aktiv istifadəyə hazır vəziyyətə gətirildikdə onun üçün amortizasiya hesablanır. Amortizasiya aktivlərin balans dəyərini aşağıda göstərilən ehtimal edilən istifadə müddətləri üzrə bərabər hissələrə bölməklə hesablanır:

	İllər
Mebel və qurğular	4-7
Kompüterlər və ofis avadanlığı	5
Nəqliyyat vasitələri	4-7
Digər əsas vəsaitlər	5
İcarə obyektinin təkmilləşdirilməsi	Müqavilənin müddəti ərzində

Aktivlərin qalıq dəyəri, istifadə müddəti və metodlarına hər maliyyə ilinin sonunda yenidən baxılır və lazım olduqda dəyişdirilir.

Təmir və yenilənmə xərcləri çəkildiyi zaman xərçə silinir və kapitalaşdırılmalı olduğu hallar istisna olmaqla, ümumi və inzibati xərclərə daxil edilir.

Müsadirə edilmiş əmlak. Bank ümitsiz kreditlər qarşılığında mülkiyyətə aldığı və satmağı nezdə tutduğu uzunmüddətli aktiv müsadirə edilmiş əmlak kimi o halda təsnif edir ki, onların qalıq dəyərindən əsas etibarilə istifadə zamanı deyil, satış əməliyyatı nəticəsində ödənilməsi planlaşdırılsın.

Bank müsadirə edilmiş əmlakı qalıq dəyəri və ya satış xərclərini çıxmaqla ədalətli dəyər arasında ən aşağı olan ilə əks etdirir. Aktivin qalıq dəyərindən dəyersizləşməsinə işarə edən hər hansı hadisə və ya şəraitin dəyişməsi baş verərsə, Bank, satış xərclərini çıxmaqla, dəyərin ədalətli dəyərə qədər ilkin və ya sonrakı silinməsi zamanı dəyersizləşmə zərərini əks etdirir.

Qeyri-maddi aktivlər. Qeyri-maddi aktivlər kompüter proqramlarından və lisenziyalardan ibarətdir. Ayrıca alınmış qeyri-maddi aktivlər ilk olaraq ilkin dəyərle tanınır. İlk tanımadan sonra qeyri-maddi aktivlər yığılmış amortizasiya və yığılmış dəyersizləşmə zərərini çıxmaqla ilkin dəyərle əks etdirilir. Qeyri-maddi aktivlərin istifadə müddətləri məhdud və ya qeyri-məhdud olaraq müəyyən edilmişdir. Məhdud istifadə müddəti olan qeyri-maddi aktivlərin böyük hissəsi üçün 10 illik faydalı istifadə müddəti ərzində amortizasiya hesablanır və həmin qeyri-maddi aktivlər üzrə mümkün dəyersizləşmə əlamətləri mövcud olanda dəyersizləşmə baxımından qiymətləndirmə aparılır. Qeyri-müəyyən istifadə müddəti olan qeyri-maddi aktivlərlə bağlı amortizasiya müddəti və metodları ən azından hər maliyyə ilinin sonunda yenidən nəzərdən keçirilir.

Bankın icarəçi qismində çıxış etdiyi icarə müqavilələrinin uçotu. Bank ofis sahələri və anbarları icarəyə götürür. İcarə müqavilələri Bankın icarəyə götürülmüş aktivini istifadə etdiyi tarixə müvafiq öhdəliklə birlikdə istifadə hüququ olan aktivlər kimi tanınır. Hər bir icarə ödənişi öhdəlik və maliyyə xərcləri arasında bölüşdürülür. Maliyyə xərcləri hər bir dövr üçün öhdəliyin qalığı üzrə sabit olaraq müntəzəm faiz dərəcəsinə təmin etmək üçün icarə müddəti ərzində mənfəət və ya zərərə aid edilir. İlk dəyərle tanınan istifadə hüququ olan aktiv onun faydalı istifadə və ya icarə müddəti ərzində (bu müddətlərdən hansı daha tez başa çatarsa) düz xətt metodu ilə amortizasiya edilir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

İcarə müqaviləsi üzrə yaranan öhdəliklər ilkin olaraq cari dəyərle qiymətləndirilir. İcarə öhdəliklərinə aşağıdakı icarə ödənişlərinin xalis cari dəyəri daxildir:

- icarə üzrə alınacaq həvəsləndirici ödənişlər çıxılmaqla, sabit ödənişlər (məhiyyətə sabit ödənişlər daxil olmaqla);
- icarəyə götürənin əsaslandırılmış şəkildə əmin olduğu halda uzadılma variantı; və
- icarə müddəti ərzində icarəyə götürən icarəni ləğv etmə seçimini istifadə edərsə, icarənin ləğv edilməsi ilə bağlı cərimə ödənişləri.

İcarə ödənişləri icarə müqaviləsində nəzərdə tutulan faiz dərəcəsi ilə diskontlaşdırılır. Bu faiz dərəcəsinin müəyyən edilməsi mümkün olmadıqda icarəyə götürənin borc kapitalı üzrə artan faiz dərəcəsi istifadə edilir. Borc kapitalı üzrə artan faiz dərəcəsi icarəyə götürənin oxşar iqtisadi mühitdə istifadə hüququ olan aktivin dəyərinə oxşar məbləğdə aktiv əldə etməsi üçün eyni müddət və şərtlərlə zəruri olan vəsaitlərin cəlb edilməsi zamanı ödəməli olduğu faiz dərəcəsidir.

İstifadə hüququ olan aktivlər aşağıdakılar nəzərə alınmaqla, ilkin dəyərle qiymətləndirilir:

- icarə öhdəliyinin ilkin qiymətləndirmə məbləği;
- icarə üzrə həvəsləndirici ödənişlər çıxılmaqla, icarə müqaviləsinin başlanma tarixindən əvvəl aparılmış bütün icarə ödənişləri;
- bütün ilkin birbaşa xərclər; və
- bərpa xərcləri.

İstisna həl kimi, Bank qısamüddətli icarələri və aşağı dəyərli aktivlərin icarəsinin uçotunu icarə ödənişlərini düz xətt metodu ilə əməliyyat xərcləri kimi tanımaqla aparır.

İcarə müddətini müəyyən edərkən Bankın rəhbərliyi icarənin uzadılması və ya icarənin ləğv edilməsi hüquqlarının istifadəsi üçün iqtisadi stimulyaradan bütün fakt və şərtləri nəzərə alır. İcarənin uzadılması hüquqları (və ya icarənin ləğv edilməsi hüququnun istifadəsi müddətindən sonrakı dövrlərin) yalnız müqavilənin müddətinin uzadılacağına (və ya ləğv edilməyəcəyinə) əsaslı şəkildə əminlik olduqda icarə müddətinə daxil edilir.

Qiymətləndirməyə təsir edən mühüm hadisə baş verdikdə və ya şəraitdə əhəmiyyətli dəyişiklik olduqda və belə hallar icarəyə götürənin nəzarəti altında olduqda qiymətləndirmə yenidən nəzərdən keçirilməlidir.

İcarə müddətinin sonunda mülkiyyət hüququnun Banka keçəcəyi haqqında kifayət qədər əminlik olmadığı təqdirdə, tanınmış istifadə hüququ olan aktivlər ehtimal edilən faydalı istifadə müddəti və icarə müddətindən daha qısa olanı üzrə düz xətt metodu əsasında amortizasiya edilir. İstifadə hüququ olan aktivlər üzrə dəyərsizləşmə hesablanır.

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərində başa çatmış illər ərzində icarəyə verənlər tərəfindən Banka hər hansı icarə güzəştı verilməmişdir.

Müştərilərə və kredit təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər. Buraxılmış maliyyə alətləri və ya onların komponentləri o halda öhdəlik kimi təsnif edilir ki, müqavilə razılaşması Bankın üzərinə aşağıdakı öhdəliklərdən birinin qoyulması ilə nəticələnsin: sahibə pul vəsaitləri və ya öhdəliyi müəyyən məbləğdə pul vəsaitinin və ya digər maliyyə aktivinin müəyyən sayda xüsusi kapital alətlərinə mübadilə etməkdən fərqli olan yolla ödəmək. Belə alətlərə müştəri hesabları, eləcə də fiziki və hüquqi şəxslər, dövlət və kredit təşkilatlarının müddətli depozitləri daxildir. Bu məbləğlər qeyri-törəmə öhdəlikləri əks etdirir və amortizasiya olunmuş dəyərle qeydə alınır.

Repo müqavilələri. Satış və repo müqavilələri əsasında satılmış qiymətli kağızlar təminatlı maliyyə vəsaitlərinin cəlb edilməsi əməliyyatı kimi tanınır və bu zaman qiymətli kağızlar maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatə daxil edilir, kontragentə olan öhdəliklər isə maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələrində tanınır. Satış qiyməti ilə geri alış qiyməti arasındakı fərq faiz xerci kimi qeydə alınır və effektiv faiz metoduna əsasən repo müqaviləsinin müddəti ərzində mənfəət və ya zərərdə tanınır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR
31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)
(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Nizamnamə kapitalı. Adi səhmlər nizamnamə kapitalı kimi təsnif edilir. Biznesin birləşməsi istisna olmaqla, yeni səhmlərin buraxılması ilə birbaşa bağlı olaraq üçüncü tərəflərə ödənişlərə çəkilən xərclər kapitalın tərkibində həmin emissiya nəticəsində əldə edilmiş məbləğin azalması kimi əks etdirilir. Əldə edilmiş vəsaitlərin ədalətli dəyərinin buraxılmış səhmlərin nominal dəyərindən artıq olan hissəsi əlavə kapital kimi əks etdirilir.

Dividendlər. Dividendlər elan olunub təsdiqləndiyi dövrdə kapitalda qeydə alınır. Hesabat dövründən sonra, lakin maliyyə hesabatlarının təsdiqlənməsindən əvvəl elan edilmiş dividendlər haqqında məlumat "hesabat tarixindən sonrakı hadisələr" qeydində açıqlanır.

Şərti öhdəliklər. Şərti öhdəliklər maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda əks etdirilmir, lakin onların ödənilməsi üçün ehtiyatların xərclənməsi ehtimalı az olanda, maliyyə hesabatlarında açıqlanır. Şərti aktivlər maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda əks etdirilmir, lakin onlarla bağlı iqtisadi faydaların daxil olması ehtimal edildəndə maliyyə hesabatlarında açıqlanır.

Gəlir və xərclərin tanınması. MZVƏD kateqoriyasına aid olan maliyyə alətləri istisna olmaqla, bütün borc alətləri üzrə faiz gəlirləri və xərcləri effektiv faiz metoduna əsasən hesablama metodu ilə qeydə alınır. Bu metoda əsasən faiz gəlirləri və xərclərinə müqavilə tərəfləri arasında ödənilmiş və ya alınmış və effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi olan bütün komissiya və haqlar, əməliyyat xərcləri, eləcə də bütün digər mükafat və ya güzəştlər daxildir.

Effektiv faiz dərəcəsinə aid olan komissiya haqlarına maliyyə aktivinin yaradılması və ya alınması, yaxud maliyyə öhdəliyinin (məsələn, ödəmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsi, zamanətlərin və ya girovun dəyərləndirilməsi və qeydə alınması, maliyyə alətinin təqdim edilməsi şərtlərinin razılaşdırılması və əməliyyat sənədlərinin hazırlanması haqları) buraxılması ilə əlaqədar alınmış və ya ödənilmiş komissiya haqları daxildir. Bazar faiz dərəcələri ilə kreditlərin verilməsi üzrə öhdəlik üçün Bank tərəfindən alınmış komissiya haqları, Bankın xüsusi kredit müqaviləsini imzalayacağı ehtimal edildikdə və kreditin verilməsindən sonra qısa müddət ərzində onun realizasiyasını planlaşdırmadıqda effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi hesab edilir. Bank kreditlərin verilməsi üzrə öhdəlikləri MZVƏD kateqoriyasına aid olunan maliyyə öhdəlikləri kimi təsnifləşdirmir.

Faiz gəlirləri dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri (3-cü Mərhələ) istisna olmaqla, maliyyə aktivlərinin ümumi qalıq dəyərinə effektiv faiz dərəcəsinə tətbiq etməklə hesablanır. Belə aktivlər üzrə faiz gəlirini hesablayarkən EOKZ üzrə ehtiyat çıxılmaqla, aktivin amortizasiya olunmuş dəyərinə effektiv faiz dərəcəsi tətbiq edilir.

3-cü Mərhələyə aid edilmiş maliyyə aktivləri üzrə kredit riski sonradan aktiv dəyərsizləşmədiyi təqdirdə azalarsa və bu azalma obyektiv olaraq aktivin dəyərsizləşmiş kimi müəyyən edilməsindən sonra baş verən hadisə (yəni, aktivin bərpa edilməsi) ilə əlaqələndirilərsə, həmin aktiv 3-cü Mərhələdən yenidən təsnifləşdirilir və faiz gəliri ümumi qalıq dəyərinə effektiv faiz dərəcəsi tətbiq etməklə hesablanır. Aktivin 3-cü Mərhələyə aid edilməsinə görə əvvəllər mənfəət və ya zərər təyin olunan, lakin aktivin bərpa edilməsindən sonra əldə edilməsi gözlənilən əlavə faiz gəliri dəyərsizləşmənin azalması kimi tanınır.

Haqq və komissiya gəlirləri. Bank haqq və komissiya gəlirlərini müştərilərə göstərdiyi xidmətlərdən əldə edir. Haqlardan əldə edilən gəlir aşağıdakı iki kateqoriyaya bölünə bilər:

- *Müəyyən müddət ərzində göstərilən xidmətlərdən komissiya gəliri*

Haqq və komissiya gəlirləri müştərinin Bank tərəfindən göstərilən xidmətlərin faydasını eyni anda qəbul və istifadə etdiyi müəyyən dövr ərzində düz xətt metodu ilə tanınır. Müəyyən müddətdə göstərilmiş xidmətlərdən komissiya gəliri həmin müddət ərzində hesablanır. Bu haqlara komissiya gəliri daxildir.

Kreditlərin verilməsi öhdəlikləri ilə bağlı haqlar (bu kreditlərin istifadə edilməsi ehtimalı yüksək olanda) və kreditlərlə bağlı digər haqlar (hər hansı əlavə xərclərlə birlikdə) gələcək dövrlərə aid edilir və kredit üzrə faktiki faiz dərəcəsinə düzəliş kimi tanınır.

- *Əməliyyat xidmətlərinin göstərilməsindən komissiya gəliri*

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Haqq və komissiya gəlirləri Bank öz icra öhdəliyini yerinə yetirdiyi anda, adətən müvafiq əməliyyatı həyata keçirdikdən sonra tanınır. Alınmış və ya alınacaq haqq və komissiya məbləği fərqli icra öhdəlikləri kimi müəyyən edilmiş xidmətlər üzrə əməliyyat qiymətini əks etdirir. Üçüncü tərəf adından hər hansı əməliyyat və ya danışıqlarda iştirak müvafiq əməliyyat başa çatdıqdan sonra tanınır. Müəyyən gəlirlilik göstəriciləri ilə bağlı olan haqlar və ya haqqın komponentləri müvafiq meyarlar yerinə yetirildikdən sonra tanınır.

Xarici valyutaların alqı-satqısı və konvertasiyası. Bank xarici valyutaların alqı-satqısı və mübadiləsi üzrə əməliyyatları kassa və bank hesabları vasitəsilə həyata keçirir. Əməliyyatlar Bank tərəfindən müəyyən edilən və əməliyyat tarixlərində rəsmi məzənnədən fərqli olan məzənnə ilə aparılır. Rəsmi məzənnə ilə Bankın müəyyən etdiyi məzənnə arasındakı fərqlər müəyyən icra öhdəliyi yerinə yetirildiyi anda xarici valyuta əməliyyatları üzrə zərər çıxılmaqla gəlir kimi tanınır.

Xarici valyuta mübadiləsi. Hazırkı maliyyə hesabatlarındakı məbləğlər Bankın əməliyyat və təqdimat valyutası olan Azərbaycan manatı ilə ("AZN") təqdim edilir. Xarici valyutada aparılan əməliyyatlar ilk öncə əməliyyat tarixində qüvvədə olan valyuta məzənnəsindən istifadə etməklə funksional valyutada qeydə alınır. Xarici valyuta ilə olan monetar aktivlər və öhdəliklər hesabat tarixinə qüvvədə olan məzənnədən istifadə etməklə funksional valyutaya yenidən çevrilir. Xarici valyutada olan əməliyyatların çevrilməsindən yaranan bütün gəlirlər və zərərlər mənfəət və ya zərər və sair məcmu gəlir haqqında hesabatda xarici valyuta mövqeyinin yenidən qiymətləndirilməsi üzrə xalis gəlirlər/(zərərlər) sətir maddəsi kimi tanınır. Xarici valyuta ilə olan və maya dəyəri ilə qiymətləndirilən qeyri-monetar maddələr ilkin əməliyyatların tarixlərinə mövcud olan məzənnə ilə çevrilir. Xarici valyutada olan və ədalətli dəyərle ölçülən qeyri-monetar maddələr ədalətli dəyərin təyin edildiyi tarixdə mövcud olan məzənnə ilə çevrilir.

Xarici valyuta ilə aparılan əməliyyatın müqavilə üzrə valyuta məzənnəsi ilə Mərkəzi Bankın əməliyyat tarixində qüvvədə olan məzənnəsi arasında fərqlər xarici valyuta ilə mübadilə əməliyyatları üzrə xalis gəlirlərin/(zərərlərin) tərkibində əks etdirilir.

Səhm üzrə mənfəət. Səhm üzrə mənfəət Bankın səhmdarlarının payına düşən mənfəət və ya zərəri hesabat ili ərzində dövriyyədə olan adi səhmlərin orta çəkili sayına bölməklə hesablanır.

İşçi heyəti ilə bağlı xərclər və müvafiq ayırmalar. Əməkhaqları, Azərbaycan Respublikası dövlət pensiya fonduna və sosial sığorta fondlarına ödənişlər, məzuniyyət və xəstəlik vərəqələri üzrə illik ödənişlər, mükafatlar və pul şəklində olmayan imtiyazlar Bankın işçiləri tərəfindən müvafiq xidmətlər göstərildikdə hesablanır. Bankın yerli qanunvericiliyə uyğun müəyyən edilmiş haqlar üzrə ödənişlərdən başqa pensiya və analogi ödənişləri həyata keçirmək üçün hər hansı hüquqi və ya işgüzar praktikadan yaranan öhdəliyi yoxdur.

Səqmentlər üzrə hesabat. Səqmentlər haqqında məlumat daxili hesabat qaydalarına əsasən hazırlanır və Bankın fəaliyyəti ilə bağlı qərar qəbul edən səlahiyyətli şəxsə təqdim edilir. Gəlirləri, maliyyə nəticələri və ya aktivləri bütün səqmentlərin on faizini və ya artıq hissəsini təşkil edən səqmentlər ayrıca şəkildə açıqlanır.

4. UÇOT SİYASƏTİNİN TƏTBİQİ ZAMANI ƏHƏMİYYƏTLİ EHTİMALLAR VƏ MÜLAHİZƏLƏR

Maliyyə hesabatlarının MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarına uyğun hazırlanması rəhbərlikdən mühasibat uçotu siyasətlərinin tətbiqinə və aktivlər, öhdəliklər, gəlirlər və xərclər üzrə hesabatda təqdim olunan məbləğlərə təsir göstərən mülahizələrin, ehtimalların və fərziyyələrin irəli sürülməsini tələb edir. Faktiki nəticələr həmin ehtimallardan fərqli olə bilər. Ehtimallar və fərziyyələr davamlı olaraq nəzərdən keçirilir. Ehtimalların yenidən nəzərdən keçirilməsi prospektiv əsasda tanınır.

Mülahizələr

Maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir göstərən uçot siyasətinin tətbiqi zamanı irəli sürülən mülahizələrə dair məlumatlar aşağıdakı qeydlərdə öz əksini tapmışdır:

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Kredit Riski üzrə Əhəmiyyətli Artım (“KRƏA”). Kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artdığını müəyyənləşdirmək üçün Bank hesabat tarixinin sonunda maliyyə alətinin ömürlük müddəti ərzində baş verən defolt riskini ilk dəfə tanınma tarixində mövcud olan risk ilə müqayisə edir. Qiymətləndirmə hesabat dövrünün sonunda kredit riskinin müəyyən bir səviyyəsinə çatmaq üçün deyil, kredit riskinin nisbi artımını təyin etmək məqsədilə nəzərdən keçirir. Bank müştəri portfelinin davranış aspektləri də daxil olmaqla, bir sıra amilləri özündə əhatə edən həddən artıq xərc və səy tələb etmədən mövcud olan bütün məqbul və dəstəklənən gələcəkyönümlü məlumatları nəzərə alır. Bankın rəhbərliyi kredit riskinin artması üzrə davranış göstəricilərini kredit alətləri üzrə gecikmələrin baş verməsindən öncə təyin etmiş və istər fərdi kredit aləti səviyyəsində, istərsə də alətin aid olduğu portfel səviyyəsində müvafiq gələcəkyönümlü məlumatları kredit riskinin dəyərləndirilməsi zamanı nəzərə almışdır. 30 sayılı Qeydə nəzər salın.

EOKZ ehtiyatının ölçülməsi. EOKZ-nin ölçülməsi metodologiya, modellər və giriş məlumatlarının müəyyən edilməsini özündə birləşdirən mühüm bir təxmindir. EOKZ-nin ölçülməsi üzrə metodologiya 30 sayılı Qeydə açıqlanır. Aşağıdakı komponentlər kredit zərəri ehtiyatına əhəmiyyətli təsir göstərir: defolton müəyyən edilməsi, KRƏA, defolt ehtimalı (“DE”), defolt vəziyyətində riskə məruz qalma (“DVRMQ”) və defolt zamanı yaranan zərər (“DZYZ”), eləcə də makroiqtisadi ssenari modelləri. Bank, müntəzəm olaraq, ehtimal olunan kredit zərəri və faktiki zərər arasındakı fərqlərin azaldılması üçün model və giriş məlumatlarını yoxlayır və nəzərdən keçirir.

Maliyyə aktivlərinin modifikasiyası. Maliyyə aktivləri üzrə müqavilə şərtlərində dəyişikliklər baş verdikdə (məsələn şərtlər yenidən razılaşdırıldıqda), Bankın rəhbərliyi ilk olaraq dəyişikliyin əhəmiyyətliyyətinə, ilkin tanınmış maliyyə aktivinin uçotdan silinməsi və ədalətli dəyərə yeni maliyyə aktivinin tanınması zərurətinə nəzər yetirir. Bu dəyərləndirmə, əsasən, müvafiq mühasibat siyasətində təsvir edilmiş keyfiyyət parametrlərinə əsaslanır və kifayət qədər mülahizələrdən istifadə olunmasını tələb edir. Xüsusən də, Bankın rəhbərliyi kredit dəyərsizləşməsinə məruz qalmış və şərtləri yenidən razılaşdırılmış maliyyə aktivinin tanınmasının dayandırılması və ilkin tanınma zamanı kredit zərərinə məruz qalmış yeni alətin tanınmasına zərurət olmasa məsələsində mülahizələrdən istifadə edir. Uçotdan çıxarılma üzrə dəyərləndirmə zamanı müqavilə şərtlərinə edilən dəyişikliklərin kredit aləti üzrə gözlənilən (məhz müqavilə üzrə deyil gözlənilən) nağd pul vəsaitlərin hərəkətinə edilən təsir üzrə risk və mükafatlar nəzərə alınır. Bankın rəhbərliyi hesab edir ki, belə kreditlərin şərtlərinin yenidən razılaşdırılması nəticəsində risk və mükafatlar dəyişməmiş, buna görə də bütün belə kreditlər üzrə kredit alətinin uçotdan çıxarılması və kredit dəyərsizləşməsi üzrə aid olduğu mərhələdən digərinə köçürülməmişdir.

Maliyyə aktivlərinin silinməsi siyasəti. Maliyyə aktivlərini bərpa etmək üçün Bankın bütün praktiki imkanları tükəndikdə və Bank belə aktivlərin bərpasına dair gözləntilərin əsaslandırılmadığı qənaətinə gəldikdə, maliyyə aktivləri tam və ya qismən silinir. Silinmə tanınmanın dayandırılması hesab edilir. Bank müqaviləyə əsasən ödənilməli məbləğləri bərpa etməyə cəhd etdikdə, lakin həmin məbləğlərin bərpası ilə bağlı əsaslandırılmış gözləntiləri olmadıqda, bəzəndə hələ də məcburi bərpa tədbirləri görülməli maliyyə aktivlərini silə bilər. Yekun məhkəmə qərarı olan işlər İdarə Heyətinin təqdimatına əsasən Müşahidə Şurasının protokolları əsasında məhkəmə qərarı ilə müəyyən edilmiş məbləğ miqdarında balansdankənar hesaba köçürülür. Bu səbəbdən defolt olmuş kreditlərin ümumi qalıq dəyəri silinmişdir. Hər hansı sonrakı bərpalar kredit zərəri ehtiyatına daxil edilir.

Borc alınmış vəsaitlərin ilkin tanınması zamanı ədalətli dəyər. Rəhbərlik borc alınmış vəsaitlərin ədalətli dəyərinin onların balans dəyərinə yaxın olduğunu müəyyən etmişdir. Bu qiymətləndirməyə əsasən bu borc alınmış vəsaitlər üçün bazarda müqayisə oluna biləcək hər hansı başqa bir maliyyə aləti mövcud deyil. Borc almalar, hökumət dəstəyi ilə təqdim olunan subsidiyalaşdırılmış maliyyələşdirmə şərtləri ilə xarakterizə olunan, ümumi bazar şərtlərindəki dəyişikliklərə uyğun dəyişməyən ayrıca və fərqli bir bazar segmentinin tərkib hissəsi hesab edilir. Nəticə etibarilə, kredit riski profili və ya üstünlük təşkil edən bazar faiz dərəcələrində heç bir əhəmiyyətli dəyişiklik olmamışdır. 18 sayılı Qeydə nəzər salın.

İcarə müddətinin müəyyən edilməsi. Bank müqaviləyə xitam verilməsi ilə bağlı bir tərəfin digərinə 3 ay əvvəl bildiriş göndərməyəcəyi halda avtomatik olaraq yenilənən müddətsiz müqavilələr əsasında üçüncü tərəflərdən ofis sahələri icarəyə götürür. Bank belə müqavilələr üzrə ləğv edilə bilməyən icarə müddətini müəyyən edərkən müqavilələrə xitam veriləcəyi halda tətbiq ediləcək cərimələri, o cümlədən icarəyə götürülmüş əmlakın əsaslı təmiri, yerdəyişmə xərcləri və ya binaların Bankın fəaliyyəti üçün əhəmiyyəti kimi iqtisadi antistimulları nəzərə alır. Bunun nəticəsində dəyəri əhəmiyyətli olan ofis sahələrinin icarə müddəti 3-5 il müəyyən edilmişdir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

5. YENİ VƏ YA YENİDƏN İŞLƏNİŞ STANDARTLARIN VƏ ONLARA DAİR ŞƏRHLƏRİN TƏTBİQİ

Cari ildə Bank Mühasibat Uçotunun Beynəlxalq Standartları Şurası (MUBSŞ) tərəfindən qəbul edilmiş Bankın fəaliyyəti üçün münasib olan başlanğıc tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixinədək olan dövr üzrə bütün yeni və yenidən işlənmiş standartları və onlara dair şərhləri qəbul etmişdir.

2023-cü ilin avqust ayında MUBSŞ valyutanın digər bir valyutaya konvertasiya olunması və valyuta konvertasiya oluna bilmədikdə cəmiyyətin spot məzənnənin qiymətləndirmə qaydası haqqında açıqlama vermək üçün “Xarici valyuta məzənnələrində dəyişikliklərin təsiri” adlı 21 sayılı MUBS-a düzəliş dərc etmişdir. Müəssisə xüsusi bir məqsədlə qiymətləndirmə tarixində digər bir valyutaya konvertasiya oluna bilməyən xarici valyutada köçürmə və ya əməliyyat həyata keçirərsə, düzəlişlərin təsirinə məruz qala bilər. Normal inzibati təxiresalma ilə başqa bir valyuta ald etmək imkanı olarsa, valyutanın mübadiləsi mümkündür və əməliyyat icra oluna bilən hüquq və öhdəliklər yaradan bazar və ya mübadilə mexanizmi vasitəsilə həyata keçirilir.

Əksi göstərilmədiyi təqdirdə, yeni və yenidən işlənmiş standartların və şərhlərin Bankın maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsiri olmamışdır.

6. DƏRC OLUNMUŞ, LAKİN HAZIRDA QƏBUL OLUNMAMIŞ STANDARTLAR VƏ ŞƏRHLƏR

Hazırkı maliyyə hesabatlarının təsdiq edilməsi tarixində Bank tərəfindən, qüvvəyə minən tarixdən əvvəl qəbul edilmiş standart və şərhərdən əlavə, aşağıda göstərilən standart və şərhlər dərc edilmiş, lakin qüvvəyə minməmişdir. Bank qüvvəyə mindiyi təqdirdə bu yeni və düzəliş edilmiş standartlar və şərhəri qəbul etməyi nəzərdə tutur.

30 may 2024-cü il tarixində MUBSŞ maliyyə alətlərinin təsnifatı və qiymətləndirilməsi ilə bağlı 9 sayılı MHBS “Maliyyə Alətləri” və 7 sayılı MHBS “Maliyyə Alətləri: Məlumatların Açıqlanması”na düzəlişlər dərc etmişdir. Əsas dəyişikliklərə aşağıdakılar daxildir:

- Maliyyə öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılması: müəyyən edilmiş meyarlara əsasən elektron köçürmə yolu ilə ödənilmiş borcların, ödəniş tarixindən əvvəl yerinə yetirilmiş öhdəliklər hesab edilməsinə imkan verir.
- Maliyyə aktivlərinin təsnifatı: əsas kreditləşmə razılaşmalarının şərtlərinin qiymətləndirilməsi üçün tövsiyələr verir, repress hüququ olmayan xüsusiyyətləri dəqiqləşdirir və müqavilə ilə əlaqəli alətlərin xüsusiyyətlərinə aydınlıq gətirir.
- Açıqlamalar: DMGVƏD-də ölçülən kapital investisiyaları və pul vəsaitlərinin hərəkətinə təsir edən şərti öhdəliklər üçün yeni tələblər müəyyən edir.

Düzəlişlər 1 yanvar 2026-cı il və ya bu tarixdən sonra başlayan hesabat dövrlərinə şamil edilir, həm retrospektiv, həm də ərkən tətbiqinə icazə verilir.

18 iyul 2024-cü il tarixində MUBSŞ “MHBS Mühasibat Uçotu Standartlarının İllik Təkmilləşdirilməsi – 11-ci Cild”i dərc etmişdir.

Bu nəşrə aşağıdakı düzəlişlər daxildir:

- 1 sayılı MHBS: Standartları ilk dəfə tətbiq edən müəssisələr üçün hedcinq uçotu ilə bağlı izahlar;
- 7 sayılı MHBS: Tanınmanın dayandırılması zamanı gəlir və ya zərərlərin tanınması ilə bağlı tövsiyələr;
- 7 sayılı MHBS: Ədalətli dəyər və əməliyyat dəyəri arasında təxirə salınmış fərqlər üzrə təkmilləşdirilmiş açıqlamalar;
- 7 sayılı MHBS: Təqdimat və kredit riskinin açıqlanmasına dair təkmilləşdirmələr;
- 9 sayılı MHBS: İcarəyə götürənin icarə öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılmasına dair izahlar;
- 9 sayılı MHBS: Əməliyyat dəyərinin müəyyən olunmasına dair əlavə təlimat;
- 10 sayılı MHBS: “De-fakto agent”inin müəyyən olunması üzrə açıqlamalar;
- 7 sayılı MUBS: Xərc metodu ilə əlaqədar təkmilləşdirmələr.

Düzəlişlər 1 yanvar 2026-cı il və ya bu tarixdən sonra başlayan illik hesabat dövrlərinə şamil olunur.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

2024-cü ilin dekabr ayında MUBSSŞ “Təbiət Amillərindən Asılı Elektrik Enerjisinə İstinad edən Müqavilələr” dərc etmişdir (9 sayılı MHBS və 7 sayılı MHBS-ya Düzəlişlər). Düzəlişlər bərpa olunan enerji bazarlarında getdikcə daha geniş istifadə olunan, pul vəsaitlərinin hərəkəti külək və ya günəş işığı kimi təbii şəraitdən asılı olaraq dəyişən müəyyən uzunmüddətli elektrik enerjisinin satınalma müqavilələrinin və oxşar müqavilələrin uçotunu əhatə edir.

Düzəlişlərə əsasən təchiz olunan elektrik enerjisinin həcmi (və müvafiq olaraq pul vəsaitlərinin hərəkəti) təbiət amillərindən asılı olaraq dəyişsə belə, təbiət amillərindən asılı elektrik enerjisinə istinad edən müqavilələr yalnız əsas məbləğ və faiz ödənişlərindən ibarət olan pul vəsaitlərinin hərəkəti (YƏMFÖ) meyarına cavab verə bilər. 9 sayılı MHBS üzrə müvafiq olan bütün digər şərtlər yerinə yetirildiyi halda, bu cür müqavilələr amortizasiya olunmuş dəyər və ya digər məcmu gəlir vasitəsilə ədalətli dəyerdə (DMGVƏD) ölçülə bilər.

Əlavə olaraq, düzəlişlər 7 sayılı MHBS çərçivəsində məqsədyönlü açıqlama tələbləri təqdim edir ki, bu da maliyyə hesabatlarının istifadəçilərinə həmin müqavilələrin müəssisənin maliyyə vəziyyətinə, maliyyə nəticələrinə və pul vəsaitlərinin hərəkətinə təsirini, o cümlədən həcm riski və qiymət mexanizmləri barədə məlumatları anlamağa şərait yaradır.

Düzəlişlər 1 yanvar 2026-cı il və ya bu tarixdən sonra başlayan illik hesabat dövrlərinə şamil olunur və erkən tətbiqinə icazə verilir. İkinci tətbiq zamanı müqayisəli məlumatların yenidən təsnifləşdirilməsi tələb olunmur.

9 aprel 2024-cü il tarixində MUBSSŞ müəssisələrin fəaliyyəti haqqında hesabatın müqayisəliliyi və şəffaflığı ilə bağlı investorların suallarına cavab olaraq “Maliyyə Hesabatlarının Təqdimatı və Açıqlanması” adlı 18 sayılı MHBS yeni standartını dərc etmişdir. 18 sayılı MHBS-də təqdim olunan yeni tələblər bənzər müəssisələrin maliyyə fəaliyyətinin, xüsusilə də “əməliyyat mənfəət və ya zərər” ilə bağlı məsələlərin müqayisəli məlumatlarını əldə etməyə kömək edəcək. 18 sayılı MHBS-yə daxil edilən əsas yeni müddəalar aşağıdakı məsələləri əhatə edir:

- Mənfəət və ya zərər hesabatının strukturu;
- Müəssisənin maliyyə hesabatlarından kənar məruzə olunan müəyyən mənfəət və ya zərər ilə bağlı maliyyə hesabatlarında tələb olunan açıqlamalar (rəhbərlik tərəfindən müəyyən edilən fəaliyyət göstəriciləri); və
- Ümumilikdə əsas maliyyə hesabatları və qeydlərinə tətbiq olunan cəmləşdirmə və bölünmə üzrə gücləndirilmiş prinsiplər.

18 sayılı MHBS 1 sayılı MUBS-u əvəz edəcək; 1 sayılı MUBS üzrə bir sıra mövcud prinsiplər məhdud sayda dəyişikliklər ilə saxlanmışdır. 18 sayılı MHBS maliyyə hesabatlarında qeyd olunan maddələrin tanınması və ya ölçülməsinə təsir göstərməyəcək, lakin bu standart müəssisənin “əməliyyat mənfəəti və ya zərər” hesabatlarında dəyişikliyə səbəb ola bilər.

18 sayılı MHBS 1 yanvar 2027-ci il tarixində başlayan və həmin tarixdən sonrakı hesabat dövrlərinə və həmçinin müqayisəli məlumatlara tətbiq olunur.

2024-cü ilin may ayında MUBSSŞ tərəfindən 19 sayılı “İctimai Maliyyə Hesabatlılığı olmayan Törəmə Müəssisələr: Məlumatların Açıqlanması” adlı yeni standartı dərc edilmişdir, bu standart əsasən törəmə müəssisə maliyyə hesabatlarına MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarını tətbiq edərkən maliyyə məlumatlarına dair qısaltılmış açıqlamalar təqdim edə bilər. 19 sayılı MHBS törəmə müəssisələrin seçimi əsasında tətbiq edilir və bu standartı tətbiq etməyi seçən törəmə müəssisələr üçün məlumatların açıqlanması tələblərini müəyyən edir.

Müəssisəyə yalnız aşağıdakı hallarda 19 sayılı MHBS-nin tətbiqinə icazə verilir:

- törəmə müəssisə olmalı;
- ictimai hesabatlılığı olmamalıdır; və
- onun birbaşa və ya hər hansı vasitəçi ana müəssisəsi MHBS Mühəsibat Uçot Standartlarına uyğun olan ictimai istifadə üçün açıq olan konsolidə edilmiş maliyyə hesabatlarını hazırlamalıdır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

2025-ci ilin avqust ayında MUBSS standartları dəyişikliklər dərc etmişdir. Bu dəyişikliklər 2021-ci ilin fevral ayından 2024-cü ilin may ayınadək dərc edilmiş yeni və düzəliş edilmiş MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarını əks etdirmək məqsədilə 19 sayılı MHBS-ni yeniləyir və azaldılmış açıqlama çərçivəsinin cari MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarının tələblərinə uyğunluğunu təmin edir.

Düzəlişlər yeni dərc olunmuş standartlar və düzəlişlərdən yaranan dəyişiklikləri əhatə etmək məqsədilə 19 sayılı MHBS daxilində açıqlama tələblərini yenidən nəzərdən keçirir və əlavə edir. Eyni zamanda, 19 sayılı MHBS-nin məqsədini MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarını tətbiq edən və ictimai hesabatlılığı olmayan uyğun törəmə müəssisələr üçün açıqlama yükünün azaldılmasını qoruyub saxlayır.

Düzəlişlər 19 sayılı MHBS-nin tətbiq edilməsi üçün uyğunluq meyarlarını dəyişmir və törəmə müəssisələr tərəfindən tətbiq olunan tanınma və ya ölçülmə tələblərinə təsir göstərmir. Bunun əvəzinə, düzəlişlərə əsasən 19 sayılı MHBS-ni tətbiq edən müəssisələr MHBS Mühəsibat Uçotu Standartlarının işlənilməsi zamanı hazırlanmasında müvafiq və qərar qəbul etmə üçün faydalı olan açıqlamalar verməlidir.

Yeni standart 1 yanvar 2027-ci il və ya bu tarixdən sonra başlayan hesabat dövrləri üçün qüvvəyə minir və erkən tətbiqinə icazə verilir.

2025-ci ilin noyabr ayında MUBSS Hiperinflasiyalı Təqdimat Valyutasına Çevrilməni (21 sayılı MUBS-a düzəlişlər) dərc etmişdir. Dəyişiklik əsasən 21 sayılı MUBS-a mövcud boşluğun aradan qaldırılmasına yönəlmişdir, buraya müəssisənin funksional valyutası hiperinflasiyalı olmadığı təqdirdə, müəssisənin təqdimat valyutası hiperinflasiyalı olduğu hallar şamil olunur.

Düzəlişlər müəssisə tərəfindən maliyyə hesabatlarının hiperinflasiyalı təqdimat valyutasına çevrilməsi, o cümlədən müqayisəli məlumatların təqdim olunması qaydalarını müəyyən edir. Xüsusilə də, düzəlişlərə əsasən müəssisə maliyyə hesabatlarını hiperinflasiyalı valyutada təqdim etdiyi zaman müəssisənin funksional valyutası hiperinflasiyalı olmadığı halda belə təqdimat valyutasına “Hiperinflasiyalı İqtisadiyyatlarda Maliyyə Hesabatlılığı” adlı 29 sayılı MUBS standartını tətbiq edir.

Düzəlişlər hiperinflasiyalı valyutada təqdim olunan maliyyə hesabatlarının hiperinflasiyanın təsirlərini maliyyə hesabatlarının istifadəçiləri üçün müvafiq şəkildə əks etdirməsini təmin etməklə ardıcılığını və müqayisəliliyi artırır.

Düzəlişlər 1 yanvar 2027-ci il və ya bu tarixdən sonra başlayan hesabat dövrləri üçün qüvvəyə minir və erkən tətbiqinə icazə verilir.

“Konsolidə edilmiş Maliyyə Hesabatları” adlı 10 sayılı MHBS və “İnvestor və onun Assosiasiya Edilmiş və ya Birgə Müəssisəsi arasında Aktivlərin Satışı və ya Ötürülməsi” adlı 28 sayılı MUBS (düzəlişlər): 10 sayılı MHBS və 28 sayılı MUBS-a edilən düzəlişlər investor, onun assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisəsi arasında aktivlərin satışı və ya ötürülməsi üzrə vəziyyəti ehtiva edir. Düzəlişlər xüsusi olaraq kapital metodu ilə uçota alınmış assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisələrlə biznes əməliyyatları aparmayan törəmə müəssisə üzərində nəzarətin itirilməsi ilə bağlı olan gəlir və zərərlərin, ana müəssisənin mənfəət və zərər hesabatında əlaqəsi olmayan investorun həmin assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisədə olan payına düşən hissəyə müdaxilə etməmək şərti ilə tanınmasını tələb edir.

Eynilə, istənilən keçmiş törəmə müəssisədə (kapital metodu ilə uçota alınmış assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisəyə çevrildikdə) saxlanılan investisiyanın ədalətli dəyərle yenidən ölçülməsindən irəli gələn gəlir və ya zərər yalnız əlaqəsi olmayan investorların yeni assosiasiya edilmiş və ya birgə müəssisədəki payları müqabilində tanınır. Düzəlişlərin qüvvəyə minmə tarixi MUBSS tərəfindən hələ müəyyən edilməmişdir, lakin düzəlişlərin erkən tətbiqinə icazə verilir.

Beynəlxalq Dayanıqlılıq Standartları Şurası (BDSŞ) 26 iyun 2023-cü il tarixində MHBS S1 “Dayanıqlılıq ilə əlaqədar maliyyə məlumatlarının açıqlanması üzrə ümumi tələblər” və MHBS S2 “İqlim ilə əlaqədar açıqlamalar” adlı ilk iki MHBS Dayanıqlılığın Açıqlanması Standartlarını dərc etmişdir. Standartlar müəssisənin dayanıqlılıq ilə əlaqədar riskləri və imkanları ilə bağlı əhəmiyyətli məlumatların açıqlanması üçün tələblərdən ibarətdir, bu məlumatlar investorlar tərəfindən müəssisənin dəyərləndirilməsi zamanı əhəmiyyətli hesab olunur.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

MHBS S1 müəssisənin dayanıqlılıq ilə əlaqədar riskləri və imkanları ilə bağlı məlumatların açıqlanması üzrə ümumi tələbləri müəyyən edir. MHBS S1 müəssisə tərəfindən dayanıqlılıq ilə əlaqədar maliyyə məlumatlarının hazırlanması və təqdim olunması qaydalarını nəzərdə tutur. Standart açıqlamaların məzmunu və təqdimatı ilə bağlı ümumi tələbləri əks etdirir, standart əsasən açıqlanan məlumat müəssisə üçün ehtiyat təmin edən maliyyə hesabatının ilkin istifadəçiləri üçün faydalı olmalıdır.

MHBS S2 ümumi məqsədli maliyyə hesabatlarının ilkin istifadəçiləri üçün faydalı hesab olunan iqlim ilə əlaqədar risk və imkanlar haqqında məlumatların müəyyən olunması, qiymətləndirilməsi və açıqlanması üçün tələbləri müəyyən edir.

Hər iki standart 1 yanvar 2024-cü il tarixindən etibarən başlayan hesabat dövrlərinə şamil olunur. Standartların erkən tətbiqinə icazə verilir. Müəssisə MHBS S1 standartını daha erkən tətbiq etdiyi halda, həmin standartı müvafiq şəkildə açıqlamalı və eyni zamanda MHBS S2 standartını tətbiq etməlidir.

BDSŞ standartlarının məcburi tətbiqi həmin standartların müvafiq qanunvericilik tərəfindən qəbul edilməsindən asılıdır. Bu, müəssisələrin standartları könüllü şəkildə (əlavə olaraq) tətbiq etmə bacarığına heç bir təsir göstərmir. Hazırkı hesabat tarixində bu standartlar Bank fəaliyyət göstərdiyi yurisdiksiya tərəfindən qəbul edilməmişdir.

Əksi göstərilmediyi təqdirdə, yeni və yenidən işlənmiş standartların və şərhlərin Bankın maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir göstərəcəyi gözlənilir.

7. ƏVVƏLKİ DÖVR ÜZRƏ YENİDƏN BƏYAN ETMƏ VƏ YENİDƏN TƏSNİFLƏŞDİRMƏLƏR

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il ərzində rəhbərlik 31 dekabr 2024-cü il tarixinə və həmin tarixdə başa çatmış il üzrə maliyyə hesabatlarında müəyyən xətlər əşkar etmiş və yenidən bəyan etmə və yenidən təsnifləşdirmələr təqdim etmişdir.

31 dekabr 2024-cü il tarixinə maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat üzrə yenidən bəyan etmə və yenidən təsnifləşdirmələrin təsiri aşağıdakı cədvəldə təqdim olunmuşdur:

	Qeydlər	Əvvəl təqdim edildiyi kimi 31 dekabr 2024-cü il	Yenidən bəyan etmə/yenidən təsnifləşdirmələrin təsiri	Yenidən bəyan olunduğu kimi/yenidən təsnifləşdirildiyi kimi 31 dekabr 2024-cü il
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	a	84,388	(12,726)	51,660
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	a	1,990	12,726	14,716
Cari mənfəət vergisi aktivləri	b	60	(60)	-
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	c	24,620	32,444	57,064
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	c	296,777	(32,444)	264,333
Digər öhdəliklər	b	9,397	(60)	9,337
Yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı	d	1,199	(1,199)	-
Bölüşdürülməmiş mənfəət	d	23,737	1,199	24,936

- ARMB-də saxlanılan 12,726 AZN məbləğində məcburi ehtiyatlar müqayisəli məlumatlarda daha düzgün əks etdirilməsi məqsədilə pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərindən maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlərə yenidən təsnifləşdirilmişdir; bu yenidən təsnifat mənfəət və ya zərər və ya cəmi kapitala heç bir təsiri yoxdur.
- 60 AZN məbləğində cari mənfəət vergisi aktivləri və ödəniləcək vergilər müqayisəli məlumatlarda düzgün təqdimatı əks etdirmək məqsədilə yenidən bəyan olunmuşdur; bu yenidən bəyan etmənin mənfəət və ya zərər və ya cəmi kapitala heç bir təsiri olmamışdır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

- c) 32,444 AZN məbləğində maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər müqayisəli məlumatlarda daha düzgün əks etdirilməsi məqsədilə müştərilərə ödəniləcək vəsaitlərdən yenidən təsnifləşdirilmişdir; bu yenidən təsnifləşdirmənin mənfəət və ya zərər və ya cəmi kapitala heç bir təsiri olmamışdır.
- d) Kapital daxilində düzgün təsnifatını daha yaxşı əks etdirmək məqsədilə 1,199 AZN məbləğində vəsait yenidən qiymətləndirmə ehtiyatı və bölüşdürülməmiş mənfəət arasında yenidən təsnifləşdirilmişdir; bu yenidən təsnifləşdirmənin cəmi kapitala heç bir təsiri olmamışdır.

Yenidən təsnifləşdirmələrin 31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatə təsiri aşağıdakı cədvəldə təqdim olunmuşdur:

	Qeydlər	Əvvəl təqdim edilirdiyi kimi 31 dekabr 2024-cü il	Yenidən bəyan etmələrin/ Yenidən təsnifləşdirmələrin təsiri	Yenidən təsnifləşdirildiyi kimi 31 dekabr 2024-cü il
Faiz gəliri	e	67,516	260	67,776
Faiz xərci	f	(19,855)	(581)	(20,436)
İcarə xərci	f	(581)	581	-
Haqq və komissiya gəliri	e, g	15,362	1,021	16,383
Xarici valyutalarda alqı-satqıdan zərərler çıxılmaqla gəlirlər	g	4,247	(1,281)	2,966
İşçi heyəti üzrə xərclər	h	-	(23,225)	(23,225)
Ümumi və inzibati xərclər	h	-	(14,720)	(14,720)
İşçi heyəti üzrə, ümumi və inzibati xərclər	h	(37,945)	37,945	-

- e) Müqayisəli məlumatlarda daha düzgün əks etdirilməsi məqsədilə, 260 AZN məbləğində buraxılmış zəmanətlər üzrə faiz gəliri haqq və komissiya gəlirindən faiz gəlirinə yenidən təsnifləşdirilmişdir, bu yenidən təsnifləşdirmənin mənfəət və ya zərər və ya cəmi kapitala heç bir təsiri mövcud olmamışdır.
- f) Müqayisəli məlumatlarda daha düzgün əks etdirilməsi məqsədilə 581 AZN məbləğində icarə öhdəlikləri üzrə faiz xərci icarə xərclərindən faiz xərcinə yenidən təsnifləşdirilmişdir; bu yenidən təsnifləşdirmənin mənfəət və ya zərər və ya cəmi kapitala heç bir təsiri mövcud olmamışdır.
- g) Müqayisəli məlumatlarda daha düzgün əks etdirilməsi məqsədilə 1,281 AZN məbləğində xarici valyutalarda əməliyyatlardan haqq və komissiya gəliri xarici valyutalarda alqı-satqıdan zərərler çıxılmaqla gəlirlərdən haqq və komissiya gəlirinə yenidən təsnifləşdirilmişdir; bu yenidən təsnifləşdirmənin mənfəət və ya zərər və ya cəmi kapitala heç bir təsiri mövcud olmamışdır.
- h) Müqayisəli məlumatlarda müvafiq xərcləri daha düzgün əks etdirmək üçün işçi heyəti üzrə və ümumi və inzibati xərclər ayrıca təqdim olunmuşdur; bu təqdimat dəyişikliyinə mənfəət və ya zərər və ya cəmi kapitala heç bir təsiri mövcud olmamışdır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALIYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat üzrə yenidən bəyan etmə və yenidən təsnifləşdirmələrin təsiri aşağıdakı cədvəldə təqdim olunmuşdur:

	Əvvəl təqdim edilmiş kimi 31 dekabr 2024-cü il	Yenidən bəyan etmələri/ Yenidən təsnifləşdirmələr	Yenidən bəyan olunduğu/ yenidən təsnifləşdirildiyi kimi 31 dekabr 2024-cü il
Alınmış faiz	64,297	260	64,557
Alınmış haqq və komissiyalar	15,400	983	16,383
Xarici valyutalarda alqı-satqıdan zərərlər çıxılmaqla reallaşdırılmış gəlirlər	4,247	(1,281)	2,966
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	(85)	(2,486)	(2,571)
Digər aktivlər	(2,842)	(295)	(2,937)
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	15,396	8,641	24,037
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	38,922	(8,641)	30,281
Digər öhdəliklər	43	(522)	(479)
Əmlak və avadanlıqlar üzrə ödənişlər	(1,730)	855	(875)
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə xalis azalma	(5,895)	(2,486)	(8,381)
İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	70,281	(10,240)	60,041
İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	64,386	(12,726)	51,660

8. PUL VƏSAİTLƏRİ VƏ ONLARIN EKVİVALENTLƏRİ

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (Yenidən bəyan olunmuş)
Kassada olan nağd vəsaitlər	22,074	18,259
Digər banklar və maliyyə təşkilatlarında müxbir hesablar və overmayt əmanətlər	17,078	5,816
ARMB-də ödəmə müddəti 90 günədək olan müddətli əmanətlər	4,001	23,000
ARMB-də olan nağd vəsaitlərin qalıqları (məcburi ehtiyat əmanətlərindən başqa)	1,944	4,585
Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	45,097	51,660

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın digər banklar və maliyyə təşkilatlarında 10 müxbir hesabının qalığı 100 AZN-dən çox olmuşdur (31 dekabr 2024-cü il: 8 bank). Bu qalıqların ümumi məbləği 16,634 AZN təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 5,277 AZN).

31 dekabr 2025-ci il tarixinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə kredit riskinin ödəmə qabiliyyəti dərəcələrinə görə təhlili aşağıdakı cədvəldə göstərilir. Bankın kredit riskinin təsnifatı sistemi 30 sayılı Qeyddə təsvir edilir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	ARMB-dəki qalıqlar	Müxbir hesablar və overmayt əmanətlər	Cəmi
- Ən yüksək dərəcə	-	14,494	14,494
- Yüksək dərəcə	5,945	2,584	8,529
Nağd pul çıxılmaqla, cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	5,945	17,078	23,023

31 dekabr 2024-cü il tarixinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə kredit riskinin ödəmə qabiliyyəti dərəcələrinə görə təhlili aşağıdakı cədvəldə göstərilir. Bankın kredit riskinin təsnifatı sistemi 30 sayılı Qeyddə təsvir edilir.

	ARMB-dəki qalıqlar	Müxbir hesablar və overmayt əmanətlər	Cəmi
- Ən yüksək dərəcə	-	3,794	3,794
- Yüksək dərəcə	27,585	1,935	29,520
- Orta dərəcə	-	87	87
Nağd pul çıxılmaqla, cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	27,585	5,816	33,401

Ehtimal olunan kredit zərərlerinin qiymətləndirilməsi məqsədilə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə qalıqlar 1-ci Mərhələyə aid edilmişdir. Bu qalıqlar üzrə ehtimal olunan kredit zərərlerinin məbləği əhəmiyyətli olmadığına görə Bank 31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri üzrə kredit zərərləri üçün ehtiyat yaratmamışdır. Ehtimal olunan kredit zərərlerinin qiymətləndirilməsi yanaşması 30 sayılı Qeyddə göstərilir.

9. MALİYYƏ TƏŞKİLATLARINDAN ALINACAQ VƏSAİTLƏR

Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən bəyan olunmuş)
ARMB-dəki məcburi ehtiyatlar	15,186	12,726
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək kreditlər	2,158	-
Maliyyə təşkilatlarında girov qoyulmuş hesablar	2,067	1,990
Cəmi maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	19,411	14,716

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bank əvvəlki ay üzrə müştərilərdən cəlb edilmiş manatla müəyyən öhdəliklərin orta qalıqlarının 5%-i məbləğində və əvvəlki ay üzrə xarici valyutada müəyyən öhdəliklərin orta qalıqlarının 6%-i məbləğində ARMB-də faizsiz nağd pul depoziti saxlamaq öhdəliyi götürmüşdür (məcburi ehtiyat) (31 dekabr 2024-cü il: müvafiq olaraq 5% və 6%).

31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlərə 2,067 AZN məbləğində Bank tərəfindən plastik kart əməliyyatları ilə bağlı yerləşdirilmiş bloklanmış zəmanət depozitləri daxil edilmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 1,990 AZN).

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2025-ci il və 2024-cü il tarixlərinə maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlərə 7 AZN məbləğində hesablanmış alınacaq faizlər daxil edilmişdir.

Aşağıdakı cədvəldə 31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə kredit riski dərəcələri əsasında kredit keyfiyyətinə görə kredit təşkilatlarından alınacaq vəsaitlərin təhlili təqdim olunur. Bank tərəfindən istifadə olunan kredit riskinin qiymətləndirilməsi sistemi barədə məlumat üçün 30 sayılı Qeydə baxın. 31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə aşağıda təqdim olunan kredit təşkilatlarından alınacaq vəsaitlərin qalıq dəyəri, həmçinin, Bankın bu aktivlər üzrə kredit riskinə məruz qaldığı maksimum məbləği əks etdirir.

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
- Ən yüksək dərəcə	2,067	1,990
- Yüksək dərəcə	15,186	12,726
- Orta dərəcə	2,158	-
Cəmi maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	19,411	14,716

EOKZ-nin ölçülməsi məqsədilə maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər 1-ci Mərhələyə daxil edilmişdir. Bu qalıqlar üzrə EOKZ əhəmiyyətsiz məbləği təmsil edir, bu səbəbdən Bank 31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərində başa çatmış illər üzrə maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər üzrə heç bir kredit zərəri ehtiyatı tanımamışdır. EOKZ-nin ölçülməsi yanaşması ilə bağlı 30 sayılı Qeydə nəzər salın.

10. İNVESTİSİYA QIYMƏTLİ KAĞIZLARI

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Amortizasiya olunmuş dəyerdə ölçülən borc qiymətli kağızları	40,648	29,313
Cəmi investisiya qiymətli kağızları	40,648	29,313

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə investisiya qiymətli kağızlarının təsnifatı aşağıdakı cədvəldə təqdim olunmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Azərbaycan hökuməti istiqrazları	34,838	23,271
Korporativ istiqrazlar	4,450	2,618
ABŞ Xəzinədarlıq istiqrazları	1,360	3,468
Ümumi investisiya qiymətli kağızları	40,648	29,357
Kredit zərəri ehtiyatı	-	(44)
Xalis investisiya qiymətli kağızları	40,648	29,313

31 dekabr 2025-ci il tarixinə repo müqavilələri ilə bağlı üçüncü tərəflərə investisiya qiymətli kağızları girov olaraq qoyulmamışdır (31 dekabr 2024-cü il: 11,471 AZN).

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Azərbaycan hökuməti istiqrazları yerli valyuta olan, Azərbaycan manatı ilə buraxılır.

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə investisiya qiymətli kağızlarına daxil edilmiş müvafiq olaraq 683 AZN və 640 AZN məbləğində hesablanmış alınacaq faizlər daxildir.

EOKZ-nin ölçülməsi məqsədilə investisiya qiymətli kağızlarının qalıqları 1-ci Mərhələyə daxil edilmişdir.

Aşağıdakı cədvəldə investisiya qiymətli kağızlarının kredit riski dərəcələrinə əsasən kredit keyfiyyəti üzrə təhlili təqdim olunur. Bank tərəfindən istifadə olunan kredit dərəcəsi sistemi və EOKZ-nin ölçülməsi yanaşması, o cümlədən investisiya qiymətli kağızlarına tətbiq oluna bilən defolt tərfi və KRƏA haqqında məlumat əldə etmək üçün 30 sayılı Qeydə nəzər salın.

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə investisiya qiymətli kağızlarının balans dəyəri Bankın bu aktivlər üzrə kredit riskinə maksimum məruz qalmasını təmsil edir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
ABŞ Xəzinədarlıq istiqrazları		
- Ən yüksək dərəcə	1,360	3,468
Ümumi balans dəyəri	1,360	3,468
Kredit zərəri ehtiyatı	-	-
Xalis balans dəyəri	1,360	3,468
Azərbaycan hökuməti istiqrazları		
- Yüksək dərəcə	34,838	23,271
Ümumi balans dəyəri	34,838	23,271
Kredit zərəri ehtiyatı	-	(38)
Xalis balans dəyəri	34,838	23,233
Korporativ istiqrazlar		
- Yüksək dərəcə	4,450	2,618
Ümumi balans dəyəri	4,450	2,618
Kredit zərəri ehtiyatı	-	(6)
Xalis balans dəyəri	4,450	2,612

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

11. MÜŞTƏRİLƏRƏ VERİLMİŞ KREDİTLƏR VƏ AVANSLAR

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Ümumi balans dəyəri	551,961	509,942
Çıxılsın: kredit zərəri ehtiyatı	(16,251)	(10,351)
Cəmi müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	535,710	499,591

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə müştərilərə verilmiş kreditlər və avansların ümumi balans dəyəri və kredit zərəri ehtiyatı təsnifatı aşağıdakı cədvəldə təqdim olunmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il			31 dekabr 2024-cü il		
	Ümumi balans dəyəri	Kredit zərəri ehtiyatı	Balans dəyəri	Ümumi balans dəyəri	Kredit zərəri ehtiyatı	Balans dəyəri
<i>Korporativ müştərilərə verilmiş kreditlər</i>						
Korporativ kreditlər	101,422	(3,013)	98,409	112,668	(2,260)	110,408
<i>Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər</i>						
İstehlak kreditləri	229,683	(12,121)	217,562	224,053	(7,237)	216,816
İpoteka kreditləri	119,250	(564)	118,686	108,838	(228)	108,610
Mikro biznes kreditləri	101,806	(553)	101,053	64,383	(626)	63,757
Cəmi müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	551,961	(16,251)	535,710	509,942	(10,351)	499,591

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslara daxil edilmiş müvafiq olaraq 5,710 AZN və 4,853 AZN vəsait hesablanmış alınacaq faizlərdir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Aşağıdakı cədvəllərdə hesabat dövrü ilə müqayisəli dövrlərin əvvəlinə və sonuna uçota alınan müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə kredit zərərləri üzrə ehtiyatda və ümumi balans dəyərində dəyişikliklər açıqlanır:

	Kredit zərəri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
Müştərilərə verilmiş kreditlər								
1 yanvar 2025-ci il tarixinə	4,141	3,588	2,622	10,351	491,200	12,880	5,862	509,942
- 1-ci Mərhələyə köçürmə	59	(49)	(10)	-	450	(172)	(278)	-
- 2-ci Mərhələyə köçürmə	(4,447)	4,451	(4)	-	(23,840)	23,888	(48)	-
- 3-cü Mərhələyə köçürmə	(3,024)	(4)	3,028	-	(11,977)	(1,616)	13,593	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	9,068	-	-	9,068	494,079	-	-	494,079
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	2,582	(3,986)	1,714	310	(435,288)	(11,018)	(3,443)	(449,750)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	(161)	11	1,925	1,775
Diskontun ləğvi	-	-	535	535	-	-	-	-
Müsadirə edilmiş əmlaka köçürmə	-	-	-	-	-	-	(72)	(72)
Silinmələr	-	-	(8,522)	(8,522)	-	-	(8,522)	(8,522)
Daha əvvəl silinmiş kreditlərin bərpası	-	-	4,509	4,509	-	-	4,509	4,509
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	8,379	4,000	3,872	16,251	514,462	23,873	13,526	551,961

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Kredit zərəri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
Müştərilərə verilmiş kreditlər								
1 yanvar 2024-cü il tarixinə	2,560	527	3,264	6,351	406,424	6,904	5,999	419,327
- 1-ci Mərhələyə köçürmə	280	(203)	(77)	-	1,860	(1,718)	(142)	-
- 2-ci Mərhələyə köçürmə	(2,788)	2,017	(129)	-	(11,629)	11,778	(149)	-
- 3-cü Mərhələyə köçürmə	(213)	(73)	286	-	(2,478)	(696)	3,174	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	5,961	-	-	5,961	316,924	379	398	317,701
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	(1,659)	420	1,399	160	(219,580)	(3,884)	(1,307)	(224,771)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	(321)	117	10	(194)
Diskontun ləğvi	-	-	66	66	-	-	66	66
Silinmələr	-	-	(5,455)	(5,455)	-	-	(5,455)	(5,455)
Daha əvvəl silinmiş kreditlərin bərpası	-	-	3,268	3,268	-	-	3,268	3,268
31 dekabr 2024-cü il tarixinə	4,141	3,588	2,622	10,351	491,200	12,880	5,862	509,942

	Kredit zərəri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
Korporativ kreditlər								
1 yanvar 2025-ci il tarixinə	846	337	1,077	2,260	107,244	2,288	3,136	112,668
- 1-ci Mərhələyə köçürmə	6	(4)	(2)	-	-	-	-	-
- 2-ci Mərhələyə köçürmə	(613)	613	-	-	(3,998)	3,998	-	-
- 3-cü Mərhələyə köçürmə	(1,386)	-	1,386	-	(2,624)	(1,042)	3,656	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	1,264	-	-	1,264	142,675	-	-	142,675
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	782	(361)	(560)	(139)	(149,614)	(1,200)	(2,813)	(153,628)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	(75)	(29)	507	403
Diskontun ləğvi	-	-	324	324	-	-	-	-
Silinmələr	-	-	(1,370)	(1,370)	-	-	(1,370)	(1,370)
Əvvəl silinmiş kreditlərin bərpası	-	-	674	674	-	-	674	674
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	899	585	1,529	3,013	93,617	4,015	3,790	101,422

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Kredit zəreri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
Korporativ kreditlər								
1 yanvar 2024-cü il	973	228	758	1,959	93,951	3,198	2,017	99,166
1-ci Mərhələyə köçürmə	93	(93)	-	-	469	(469)	-	-
2-ci Mərhələyə köçürmə	(125)	180	(55)	-	(2,044)	2,083	(39)	-
- 3-cü Mərhələyə köçürmə	(38)	(47)	86	-	(848)	(324)	1,172	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	783	-	-	783	83,050	52	136	83,238
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	(839)	69	31	(739)	(67,221)	(2,294)	(345)	(69,860)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	(113)	42	(62)	(133)
Diskontun ləğvi	-	-	12	12	-	-	12	12
Silinmələr	-	-	(568)	(568)	-	-	(568)	(568)
Əvvəl silinmiş kreditlərin bərpası	-	-	813	813	-	-	813	813
31 dekabr 2024-cü il tarixinə	846	337	1,077	2,260	107,244	2,288	3,136	112,668

	Kredit zəreri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
İstehlak kreditləri								
1 yanvar 2025-ci il tarixinə	2,683	3,244	1,310	7,237	211,723	10,352	1,978	224,053
1-ci Mərhələyə köçürmə	49	(42)	(7)	-	38	(38)	(1)	-
2-ci Mərhələyə köçürmə	(3,805)	3,809	(4)	-	(15,737)	15,737	-	-
3-cü Mərhələyə köçürmə	(1,427)	(4)	1,431	-	(7,218)	(574)	7,792	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	7,462	-	-	7,462	248,156	-	-	248,156
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	1,748	(3,636)	2,998	1,110	(230,515)	(9,722)	(27)	(240,264)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	5	49	1,580	1,634
Diskontun ləğvi	-	-	208	208	-	-	-	-
Silinmələr	-	-	(6,936)	(6,936)	-	-	(6,936)	(6,936)
Əvvəl silinmiş kreditlərin bərpası	-	-	3,040	3,040	-	-	3,040	3,040
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	6,710	3,371	2,040	12,121	206,453	15,804	7,428	229,683

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Kredit zərəri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
<i>İstehlak kreditləri</i>								
1 yanvar 2024-cü il tarixinə	1,144	246	2,211	3,601	184,824	2,625	3,208	190,657
1-ci Mərhələyə köçürmə	95	(82)	(13)	-	675	(862)	(13)	-
2-ci Mərhələyə köçürmə	(2,662)	2,717	(55)	-	(9,394)	9,463	(69)	-
3-cü Mərhələyə köçürmə	(172)	(23)	195	-	(1,210)	(236)	1,446	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	4,789	-	-	4,789	170,321	138	238	170,697
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	(511)	386	1,491	1,366	(133,320)	(1,050)	(402)	(134,772)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	(173)	74	89	(10)
Diskontun ləğvi	-	-	49	49	-	-	49	49
Silinmələr	-	-	(4,636)	(4,636)	-	-	(4,636)	(4,636)
Əvvəl silinmiş kreditlərin bərpası	-	-	2,068	2,068	-	-	2,068	2,068
31 dekabr 2024-cü il tarixinə	2,683	3,244	1,310	7,237	211,723	10,352	1,978	224,053

	Kredit zərəri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
<i>İpoteka kreditləri</i>								
1 yanvar 2025-ci il tarixinə	82	-	146	228	108,172	179	487	108,838
1-ci Mərhələyə köçürmə	3	(2)	(1)	-	411	(134)	(277)	-
2-ci Mərhələyə köçürmə	(28)	28	-	-	(3,296)	3,344	(48)	-
3-cü Mərhələyə köçürmə	(175)	-	175	-	(1,175)	-	1,175	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	32	-	-	32	19,899	-	-	19,899
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	345	15	(57)	303	(9,322)	(58)	(177)	(9,557)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	55	14	1	70
Diskontun ləğvi	-	-	1	1	-	-	-	-
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	259	41	264	564	114,744	3,345	1,161	119,250

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Kredit zərəri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
İpoteka kreditləri								
1 yanvar 2024-cü il tarixinə	75	19	131	225	100,865	761	298	101,924
1-ci Mərhələyə köçürmə	76	(12)	(64)	-	625	(496)	(129)	-
2-ci Mərhələyə köçürmə	-	-	-	-	(139)	139	-	-
3-cü Mərhələyə köçürmə	-	(3)	3	-	(282)	(136)	418	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	24	-	-	24	15,073	179	10	15,262
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	(93)	(4)	70	(27)	(7,953)	(269)	(124)	(8,346)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	(17)	1	8	(8)
Diskontun ləğvi	-	-	6	6	-	-	6	6
31 dekabr 2024-cü il tarixinə	82	-	146	228	108,172	179	487	108,838

	Kredit zərəri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
Mikro biznes kreditləri								
1 yanvar 2025-ci il tarixinə	530	7	89	626	64,061	61	281	64,383
1-ci Mərhələyə köçürmə	1	(1)	-	-	-	-	-	-
2-ci Mərhələyə köçürmə	(1)	1	-	-	(809)	809	-	-
3-cü Mərhələyə köçürmə	(36)	-	36	-	(970)	-	970	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	310	-	-	310	83,349	-	-	83,349
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	(293)	(4)	(667)	(964)	(45,837)	(38)	(470)	(46,345)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	(146)	(23)	(119)	(288)
Diskontun ləğvi	-	-	2	2	-	-	-	-
Müsadirə edilmiş əmlaka köçürmə	-	-	-	-	-	-	(72)	(72)
Silinmələr	-	-	(216)	(216)	-	-	(216)	(216)
Əvvəl silinmiş kreditlərin bərpası	-	-	795	795	-	-	795	795
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	511	3	39	553	99,648	809	1,149	101,606

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

	Kredit zərəri ehtiyatı				Ümumi balans dəyəri			
	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
Mikro biznes kreditləri								
1 yanvar 2024-cü il tarixinə	368	34	164	566	26,784	320	476	27,580
1-ci Mərhələyə köçürmə	16	(16)	-	-	91	(91)	-	-
2-ci Mərhələyə köçürmə	(1)	20	(19)	-	(52)	93	(41)	-
3-cü Mərhələyə köçürmə	(2)	-	2	-	(138)	-	138	-
Əldə edilmiş və ya satın alınmış yeni aktivlər	365	-	-	365	48,480	10	14	48,504
Xalis yenidən qiymətləndirmə/ yenidən ödənilmiş aktivlər	(216)	(31)	(193)	(440)	(11,086)	(271)	(436)	(11,793)
Hesablanmış faizdə xalis dəyişiklik	-	-	-	-	(18)	-	(25)	(43)
Diskontun lağvi	-	-	(1)	(1)	-	-	(1)	(1)
Silinmələr	-	-	(251)	(251)	-	-	(251)	(251)
Əvvəl silinmiş kreditlərin bərpası	-	-	387	387	-	-	387	387
31 dekabr 2024-cü il tarixinə	530	7	89	626	64,061	61	261	64,383

Dövr ərzində müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə kredit zərərləri üçün ehtiyata müxtəlif amillər təsir göstərir. Ehtimal olunan kredit zərərlərinin qiymətləndirilməsi haqqında məlumat 30 sayılı Qeyddə göstərilir. Əsas dəyişikliklər aşağıdakılardır:

- Dövr ərzində kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artması (və ya azalması) və ya dəyərsizləşməsi və sonradan 12 aylıq və ömürlük ehtimal olunan kredit zərərlərinin artması (və ya azalması) səbəbindən 1-ci, 2-ci və 3-cü Mərhələlər arasında köçürmələr;
- Dövr ərzində tanınmış yeni maliyyə alətləri üzrə əlavə ehtiyatların hesablanması, eləcə də dövr ərzində maliyyə alətlərinin tanınmasının dayandırılması nəticəsində ehtiyatın azaldılması;
- Dövr ərzində silinmiş aktivlər üzrə ehtiyatların silinməsi.

Aşağıdakı cədvəldə EOKZ ehtiyatının uçota alındığı müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə kredit riskinin təhlili göstərilmişdir. Aşağıdakı müştərilərə verilmiş kreditlərin və avansların qalıq dəyəri Bankın bu kreditlər üzrə kredit riskinə məruz qaldığı maksimum məbləği əks etdirir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlərin və avansların kredit keyfiyyəti aşağıdakı cədvəldə təqdim olunmuşdur:

	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
Korporativ kreditlər				
30 gündən az gecikdirilmiş	93,617	3,418	482	97,517
30-90 gün gecikdirilmiş	-	597	306	903
91-180 gün gecikdirilmiş	-	-	621	621
181-360 gün gecikdirilmiş	-	-	848	848
360 gündən çox gecikdirilmiş	-	-	1,533	1,533
Ümumi balans dəyəri	93,617	4,015	3,790	101,422
Kredit zərəri ehtiyatı	(899)	(585)	(1,529)	(3,013)
Xalis balans dəyəri	92,718	3,430	2,261	98,409
İstehlak kreditləri				
30 gündən az gecikdirilmiş	206,453	12,974	398	219,825
30-90 gün gecikdirilmiş	-	2,830	430	3,260
91-180 gün gecikdirilmiş	-	-	3,427	3,427
181-360 gün gecikdirilmiş	-	-	2,704	2,704
360 gündən çox gecikdirilmiş	-	-	467	467
Ümumi balans dəyəri	206,453	15,804	7,426	228,683
Kredit zərəri ehtiyatı	(6,710)	(3,371)	(2,040)	(12,121)
Xalis balans dəyəri	199,743	12,433	5,386	217,562
İpoteka kreditləri				
30 gündən az gecikdirilmiş	114,744	-	-	114,744
30-90 gün gecikdirilmiş	-	3,345	-	3,345
91-180 gün gecikdirilmiş	-	-	1,161	1,161
181-360 gün gecikdirilmiş	-	-	-	-
Ümumi balans dəyəri	114,744	3,345	1,161	119,250
Kredit zərəri ehtiyatı	(259)	(41)	(264)	(564)
Xalis balans dəyəri	114,485	3,304	897	118,686
Mikro biznes kreditləri				
30 gündən az gecikdirilmiş	99,648	385	184	100,217
30-90 gün gecikdirilmiş	-	424	18	442
91-180 gün gecikdirilmiş	-	-	548	546
181-360 gün gecikdirilmiş	-	-	222	222
360 gündən çox gecikdirilmiş	-	-	179	179
Ümumi balans dəyəri	99,648	809	1,149	101,606
Kredit zərəri ehtiyatı	(511)	(3)	(39)	(553)
Xalis balans dəyəri	99,137	806	1,110	101,053

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2024-cü il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlərin və avansların kredit keyfiyyəti aşağıdakı cədvəldə təqdim olunmuşdur:

	1-ci Mərhələ	2-ci Mərhələ	3-cü Mərhələ	Cəmi
Korporativ kreditlər				
30 gündən az gecikdirilmiş	107,244	233	1,256	108,733
30-90 gün gecikdirilmiş	-	2,055	483	2,538
91-180 gün gecikdirilmiş	-	-	286	286
181-360 gün gecikdirilmiş	-	-	577	577
360 gündən çox gecikdirilmiş	-	-	534	534
Ümumi balans dəyəri	107,244	2,288	3,136	112,668
Kredit zərəri ehtiyatı	(846)	(337)	(1,077)	(2,260)
Xalis balans dəyəri	106,398	1,951	2,059	110,408
İstehlak kreditləri				
30 gündən az gecikdirilmiş	211,723	7,128	268	219,119
30-90 gün gecikdirilmiş	-	3,224	24	3,248
91-180 gün gecikdirilmiş	-	-	112	112
181-360 gün gecikdirilmiş	-	-	1,184	1,184
360 gündən çox gecikdirilmiş	-	-	390	390
Ümumi balans dəyəri	211,723	10,352	1,978	224,053
Kredit zərəri ehtiyatı	(2,683)	(3,244)	(1,310)	(7,237)
Xalis balans dəyəri	209,040	7,108	668	216,816
İpoteka kreditləri				
30 gündən az gecikdirilmiş	108,172	-	-	108,172
30-90 gün gecikdirilmiş	-	179	-	179
91-180 gün gecikdirilmiş	-	-	250	250
181-360 gün gecikdirilmiş	-	-	237	237
Ümumi balans dəyəri	108,172	179	487	108,838
Kredit zərəri ehtiyatı	(82)	-	(146)	(228)
Xalis balans dəyəri	108,090	179	341	108,610
Mikro biznes kreditləri				
30 gündən az gecikdirilmiş	64,061	9	-	64,070
30-90 gün gecikdirilmiş	-	52	133	185
91-180 gün gecikdirilmiş	-	-	45	45
181-360 gün gecikdirilmiş	-	-	-	-
360 gündən çox gecikdirilmiş	-	-	83	83
Ümumi balans dəyəri	64,061	61	261	64,383
Kredit zərəri ehtiyatı	(530)	(7)	(89)	(626)
Xalis balans dəyəri	63,531	54	172	63,757

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

Müştəri kredit portfeli daxilində iqtisadi sektorlar üzrə risk konsentrasiyası aşağıdakı kimi olmuşdur:

	2025-ci il		2024-cü il	
	Məbləğ	%	Məbləğ	%
Fiziki şəxslər	338,819	63.24	330,556	66.17
Ticarət və xidmət	139,275	26.00	129,107	25.84
Kənd təsərrüfatı və qida emalı	29,752	5.55	14,543	2.91
İstehsal	22,849	4.27	18,028	3.61
Daşınmaz əmlak	3,832	0.72	4,817	0.96
Tikinti	1,183	0.22	1,393	0.28
Energetika	-	0.00	1,149	0.23
Cəmi müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	535,710	100.00	499,591	100.00

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə Bankın kredit portfeliində qalığı məcmu kapitalın 10%-dən yuxarı olan heç bir təkl borcalanı olmamışdır (33 sayılı Qeyd).

Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankının normativlərinə uyğun olaraq, kreditlər yalnız İdarə Heyətinin qərarı ilə və ya xüsusi hallarda məhkəmə qərarı ilə silinə bilər.

Tələb olunan girovun məbləği və növü biznes tərəfdaşının kredit riskinin qiymətləndirilməsindən asılıdır. Girov növlərinin münasibliyi və girovların qiymətləndirilməsi müvafiq qaydada tənzimlənir.

Rəhbərlik girovun bazar dəyərinə nəzarət edir, müvafiq razılaşmaya uyğun olaraq əlavə girov tələb edir və ehtimal olunan kredit zərərlərinin münasibliyini nəzərdən keçirdiyi zaman əldə etdiyi girovun bazar dəyərinə nəzarət edir.

Kreditlər üzrə təminatın alınması ilə bağlı Bankın siyasəti hesabat dövrü ərzində əhəmiyyətli dərəcədə dəyişməmiş və əvvəlki dövrdən etibarən Bankın saxladığı təminatın ümumi keyfiyyətində ciddi dəyişiklik olmamışdır.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə saxlanılan girovun təsviri aşağıda təqdim olunmuşdur:

	Korporativ kreditlər	İstehlak kreditləri	İpoteka kreditləri	Mikro biznes kreditləri	Cəmi
Yaşayış tipli daşınmaz əmlak	47,165	602	118,586	40,699	207,052
Pul depozitləri	-	5,470	-	-	5,470
Digər aktivlər	32,759	41,700	-	26,654	101,113
Cəmi	79,924	47,772	118,586	67,353	313,635
Təminatlı kreditlər	18,485	169,790	100	33,700	222,075
Cəmi müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar (kredit və avansların hər bir kateqoriyası üzrə kredit riskini əks etdirən məbləğ)	98,409	217,562	118,686	101,053	535,710

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2024-cü il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə saxlanılan girovun təsviri aşağıda təqdim olunmuşdur:

	Korporativ kreditlər	İstehlak kreditləri	İpoteka kreditləri	Mikro biznes kreditləri	Cəmi
Yaşayış tipli daşınmaz əmlak	88,654	947	108,610	32,448	230,659
Pul depozitləri	423	4,035	-	90	4,548
Digər aktivlər	7,055	24,851	-	3,557	35,463
Cəmi	96,132	29,833	108,610	36,095	270,670
Təminatlı kreditlər*	14,276	186,983	-	27,662	228,921
Cəmi müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar (kredit və avansların hər bir kateqoriyası üzrə kredit riskini əks etdirən məbləğ)	110,408	216,816	108,610	63,757	499,591

* Üçüncü tərəf zəmanətləri tərəfindən girov qoyulmuş kreditlər təminatlı kreditlərə daxil edilmişdir.

Digər aktivlərə əsasən, avtomobil, avadanlıq və qiymətli metallar daxildir. Kreditlərin balans dəyəri girov qoyulmuş aktivlərin likvidlik səviyyəsinə görə bölüşdürülmüşdür.

Təminat və kreditin keyfiyyətini artıran digər mexanizmlər vasitəsilə kredit üzrə dəyersizləşmiş müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar üzrə kredit riskinin azalma səviyyəsi aşağıdakı aktivlər üçün təminatın dəyərini ayrıca açıqlamaqla göstərilir: (i) girov təminatı və kreditin keyfiyyətini artıran digər mexanizmlər aktivin qalıq dəyərinə bərabər və ya ondan artıq olan aktivlər ("dəyərindən artıq təminatlı aktivlər") və (ii) təminat və kreditin keyfiyyətini artıran digər mexanizmlər aktivin qalıq dəyərindən az olan aktivlər ("dəyərindən az təminatlı aktivlər").

31 dekabr 2025-ci il tarixinə 3-cü Mərhələdə olan bütün kreditlər üzrə girovun təsiri aşağıda göstərilir:

	Dəyərindən artıq təminatlı aktivlər		Dəyərindən az təminatlı aktivlər	
	Aktivlərin balans dəyəri	Girovun dəyəri	Aktivlərin balans dəyəri	Girovun dəyəri
Korporativ müştərilərə verilmiş kreditlər				
Korporativ kreditlər	1,960	9,739	301	171
Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər				
İstehlak kreditləri	107	296	5,279	20
İpoteka kreditləri	622	934	275	272
Mikro biznes kreditləri	457	1,587	653	313
Cəmi	3,146	12,556	6,508	776

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2024-cü il tarixinə 3-cü Mərhələdə olan bütün kreditlər üzrə girovun təsiri aşağıda göstərilir:

	Dəyərindən artıq təminatlı aktivlər		Dəyərindən az təminatlı aktivlər	
	Aktivlərin balans dəyəri	Girovun dəyəri	Aktivlərin balans dəyəri	Girovun dəyəri
<i>Korporativ müştərilərə verilmiş kreditlər</i>				
Korporativ kreditlər	1,585	9,245	474	214
<i>Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər</i>				
İstehlak kreditləri	21	242	647	9
İpoteka kreditləri	341	741	-	-
Mikro biznes kreditləri	163	568	9	-
Cəmi	2,110	10,796	1,130	223

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTI

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)
(Əksi qeyd olunmadığı halda, min Azərbaycan manatı ilə)

12. ƏMLAK VƏ AVADANLIQLAR

Əmlak və avadanlıqlar üzrə hərəkətlər aşağıdakı kimi olmuşdur:

	Kompüter və ofis avadanlıqları	Nəqliyyat vasitələri	Mebel və qurğular	Binalar	İcarə obyektinin təkmilləşdirilməsi	Digər əsas aktivlər	Cəmi
İlkin dəyər							
1 yanvar 2024-cü il	8,370	2,099	12,567	652	7,088	544	31,420
Əlavələr	482	-	320	-	129	23	954
Sililmələr	(160)	-	(273)	-	-	-	(433)
31 dekabr 2024-cü il	8,692	2,099	12,714	652	7,217	567	31,941
Əlavələr	922	-	171	-	62	33	1,168
Sililmələr	(302)	-	(358)	-	-	(34)	(694)
31 dekabr 2025-ci il	9,312	2,099	12,527	652	7,279	566	32,435
Yığılmış amortizasiya							
1 yanvar 2024-cü il	(7,106)	(464)	(11,087)	(12)	(6,208)	(491)	(25,368)
İl üzrə amortizasiya xərci	(443)	(356)	(456)	(12)	(257)	(19)	(1,543)
Sililmələr üzrə ləğv edilmiş	159	-	-	-	-	-	159
31 dekabr 2024-cü il	(7,390)	(820)	(11,543)	(24)	(6,465)	(510)	(26,752)
İl üzrə amortizasiya xərci	(766)	(396)	(472)	(16)	(340)	(26)	(2,016)
Sililmələr üzrə ləğv edilmiş	297	-	358	-	-	34	689
31 dekabr 2025-ci il	(7,859)	(1,216)	(11,657)	(40)	(8,805)	(502)	(28,079)
Xalis qalıq dəyər							
31 dekabr 2024-cü il	1,302	1,279	1,171	628	752	57	5,189
31 dekabr 2025-ci il	1,453	883	870	612	474	64	4,356

31 dekabr 2025-ci il tarixinə 23,765 AZN (31 dekabr 2024-cü il: 22,865 AZN) məbləğində əmlak və avadanlıq üçün tam amortizasiya hesablanmışdır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Neqliyyat vasitələrinin yenidən qiymətləndirilməsi

13 dekabr 2013-cü il tarixindən Bank neqliyyat vasitələrinin ölçülməsi üzrə uçot siyasətini yenidən qiymətləndirmə modelinə dəyişmişdir. 31 dekabr 2023-cü il üzrə neqliyyat vasitələrinin yenidən qiymətləndirilməsi məqsədi ilə sonuncu yenidən qiymətləndirmə 2024-cü ilin aprel ayında həyata keçirilmişdir.

Neqliyyat vasitələrinin ədalətli dəyəri müqayiseli bazar üsulu ilə müəyyən edilmişdir. Bu o deməkdir ki, qiymətləndirici tərəfindən həyata keçirilən qiymətləndirmələr xüsusi olaraq əmlakın xarakterində, yerində və ya vəziyyətində olan fərqlər uyğunlaşdırılmış bazar əməliyyatları qiymətlərinə əsaslanır. Neqliyyat vasitələrinin qiymətləndirilməsi prosesi müəyyən mülahizələrin irəli sürülməsini tələb etmişdir. Qiymətləndirmə prosesindəki mülahizələr neqliyyat vasitələrinin təxmini qalan faydalı istismar müddəti, potensial köhnəlmə faktorları və hər hansı məlum dəyərsizləşmələr kimi mülahizələri əhatə etmişdir. Bu mülahizələr etibarlı və müvafiq məlumatlara, tarixi məlumatlara və ekspert mülahizələrinə əsaslanmışdır.

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə rəhbərlik neqliyyat vasitələrinin ədalətli dəyərində hər hansı əhəmiyyətli dəyişikliklərin olub-olmadığını qiymətləndirmiş və nəticədə, hesabat tarixinə xalis qalıq dəyərlərinin onların ədalətli dəyərlərindən əhəmiyyətli dərəcədə fərqlənmədiyini qənaətinə gəlmişdir.

13. QEYRİ-MADDİ AKTİVLƏR

Qeyri-maddi aktivlər üzrə hərəkətlər aşağıdakı kimi olmuşdur:

	Lisensiyalar	Kompüter proqram təminatı	Cəmi
İlkin dəyər			
1 yanvar 2024-cü il	1,972	5,280	7,252
Əlavələr	-	12	12
31 dekabr 2024-cü il	1,972	5,292	7,264
Əlavələr	24	-	24
31 dekabr 2025-ci il	1,996	5,292	7,288
Yığılmış amortizasiya			
1 yanvar 2024-cü il	(1,437)	(4,178)	(5,615)
İl üzrə amortizasiya xərci	(120)	(267)	(387)
31 dekabr 2024-cü il	(1,557)	(4,445)	(6,002)
İl üzrə amortizasiya xərci	(91)	(352)	(443)
31 dekabr 2025-ci il	(1,648)	(4,797)	(6,445)
Xalis qalıq dəyəri			
31 dekabr 2025-ci il	348	495	843
31 dekabr 2024-cü il	415	847	1,262

31 dekabr 2025-ci il tarixinə 3,850 AZN məbləğində qeyri-maddi aktivlər (2024-cü il: 3,485 AZN) tam amortizasiya olunmuşdur.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

14. İSTİFADƏ HÜQUQU OLAN AKTİVLƏR VƏ İCARƏ ÖHDƏLİKLƏRİ

Əsas aktiv sinfi üzrə istifadə hüququ olan aktivlərin təhlili aşağıda təqdim olunmuşdur:

	Ofis sahələri	Anbar	Cəmi
1 yanvar 2024-cü il	6,055	483	6,538
Əlavələr	1,611	-	1,611
Düzəlişlər	250	-	250
İl üzrə amortizasiya xərci	(1,648)	(142)	(1,790)
31 dekabr 2024-cü il	6,268	341	6,609
Düzəlişlər	2,904	12	2,916
İl üzrə amortizasiya xərci	(2,439)	(160)	(2,599)
31 dekabr 2025-ci il	6,733	193	6,926

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
İcarə öhdəlikləri (cari)	2,049	2,644
İcarə öhdəlikləri (uzunmüddətli)	3,471	3,264
Cəmi icarə öhdəlikləri	5,520	5,908

Bank ofis sahələri və anbar icarəyə götürür. İcarə müqavilələri adətən 1-7 il müddətinə bağlanır.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə gələcək minimal icarə ödənişləri aşağıdakı kimi olmuşdur:

	Minimal icarə ödənişləri		Cəmi
	Bir il ərzində	Bir ildən yeddi ilədək	
İcarə ödənişləri	2,133	4,148	6,281
Maliyyə xərcləri	(84)	(677)	(761)
31 dekabr 2025-ci il tarixinə xalis cari dəyər	2,049	3,471	5,520

31 dekabr 2024-cü il tarixinə gələcək minimal icarə ödənişləri aşağıdakı kimi olmuşdur:

	Minimal icarə ödənişləri		Cəmi
	Bir il ərzində	Bir ildən yeddi ilədək	
İcarə ödənişləri	2,914	4,180	7,094
Maliyyə xərcləri	(270)	(916)	(1,186)
31 dekabr 2024-cü il tarixinə xalis cari dəyər	2,644	3,264	5,908

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

İlin əvvəlinə və ilin sonuna olan icarə öhdəlikləri məbləğlərinin maliyyələşdirmə fəaliyyətindən müvafiq nağd və nağdsız dəyişikliklər ilə üzleşdirilməsi aşağıdakı kimi göstərilir:

	2025-ci il	2024-cü il
1 yanvar	5,908	5,322
Nağd pul axınının maliyyələşdirilməsi üzrə dəyişikliklər		
Ödənişlər	(3,772)	(1,856)
Digər dəyişikliklər		
Yeni icarələr	-	1,611
Modifikasiyalar	2,916	250
Faiz xərci	468	581
31 dekabr	5,520	5,908

Icarə müqavilələrində icarəyə verənin icarə predmeti olan aktivləri ilə bağlı təminat hüququndan başqa heç bir xüsusi şərt nəzərdə tutulmur. İcarə predmeti olan aktivlər kreditlər üzrə təminat kimi istifadə edilə bilməz.

Icarə müddətinin uzadılması hüququ. Bank icarəyə götürdüyü bəzi ofis və filialların icarə müddətini xitam edilə bilməyən müqavilə müddəti bitdikdən sonra bir ilədək uzada bilər. Bank əməliyyat imkanlarını artırmaq məqsədilə mümkün olduqca müqaviləyə müddətin uzadılması şərtini daxil edir. Bu hüquq icarəyəverənlərə deyil, yalnız Banka şamil edilir. Bank icarə müddətinin başladığı tarixdə bu hüququndan istifadə edib-etməyəcəyini qiymətləndirir. Bank nəzarət etdiyi şəraitdə əhəmiyyətli dəyişiklik olduqda və ya əhəmiyyətli hadisə baş verdikdə bu hüququndan istifadə edib-etməyəcəyini yenidən qiymətləndirir.

Qısamüddətli icarələr və aşağı dəyərli aktivlərin icarəsi ilə bağlı xərclər ümumi və inzibati xərclərə daxil edilmişdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Qısamüddətli icarələr ilə bağlı xərclər	389	405
Aşağı dəyərli aktivlərin icarələri ilə bağlı xərclər	260	667
Qısamüddətli və aşağı dəyərli icarələr ilə bağlı cəmi xərclər	649	1,072

15. DİGƏR AKTİVLƏR VƏ ÖHDƏLİKLƏR

Digər aktivlər aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Digər maliyyə aktivləri		
Hesablaşmaqda olan vəsaitlər	6,698	5,707
Vasitəçilərdən alınacaq vəsaitlər	1,427	1,405
	8,125	7,112
Digər qeyri-maliyyə aktivləri		
Xidmətlər üzrə avans ödənişləri	2,596	1,707
Əmlak və avadanlıqların satın alınması üzrə avans	596	556
Qeyri-maddi aktivlərin satın alınması üzrə avans	28	48
	3,220	2,311
Cəmi digər aktivlər	11,345	9,423

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Digər öhdəliklər aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Digər maliyyə öhdəlikləri		
Hesablaşmaqda olan vəsaitlər	8,376	4,463
Yığılmış xərclər	1,279	833
Əmlak və avadanlıqların satın alınması üzrə ödəniləcək vəsaitlər	207	522
	9,862	5,838
Digər qeyri-maliyyə öhdəlikləri		
İşçilərə ödəniləcək vəsaitlər	1,577	2,596
Dövlət Sosial Müdafiə Fonduna ödəniləcək vəsaitlər	839	1,003
Vergi üzrə ödəniləcək vəsaitlər	309	189
Kreditlə bağlı öhdəliklər üzrə ehtiyat	128	233
	2,853	4,021
Cəmi digər öhdəliklər	12,508	9,337

16. MALİYYƏ TƏŞKİLATLARINA ÖDƏNİLƏCƏK VƏSAİTLƏR

Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən təsnifləşdirilmiş)
Müddətli depozitlər	45,468	55,082
Cari hesablar	1,870	1,982
Cəmi maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	47,338	57,064

31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlərin müddətli depozitlərinə qeyri-rəzident banklar tərəfindən yerləşdirilən vəsaitlər daxildir (31 dekabr 2024-cü il: 1 bank).

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlərə daxil edilmiş hesablanmış ödəniləcək faizlər müvafiq olaraq 2,021 AZN və 1,422 AZN təşkil edir.

17. MÜŞTƏRİLƏRƏ ÖDƏNİLƏCƏK VƏSAİTLƏR

Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlərə aşağıdakılar daxildir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən təsnifləşdirilmiş)
Müddətli depozitlər	223,317	160,014
Cari hesablar	88,081	104,319
Cəmi müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	311,398	264,333

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2025-ci il tarixinə müddətli depozitlər müştərilərə ödəniləcək, illik faiz dərəcəsi 1.5-12% (31 dekabr 2024-cü il: 1.5%-12%) olan, ödəmə müddəti isə 2028-ci ildə (2024-cü il: 2027-ci il) başa çatan vəsaitlərdən ibarətdir.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın 10 ən iri müştərisinə ödəniləcək vəsaitlərin cəmi 19,899 AZN məbləğində olmuşdur ki, bu da müştəri portfelinin 6%-ni təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 14,141 AZN və ya 5%).

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə müvafiq olaraq 17,644 AZN və 11,904 AZN məbləğində müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər verilmiş kreditlər üzrə girov kimi bloklanmış əmanətləri əhatə edir.

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə müvafiq olaraq 7,513 AZN və 3,669 AZN məbləğində müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər hesablanmış faizləri əhatə edir.

Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlərə aşağıdakı növ müştəri hesabları daxildir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Fiziki şəxslər	264,483	204,983
Özəl müəssisələr	36,990	45,282
Fərdi sahibkarlar	9,438	9,334
Dövlət və büdcə təşkilatları	487	4,734
Cəmi müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	311,398	264,333

Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlərin iqtisadi sektorlar üzrə təhlili aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Fiziki şəxslər	264,483	204,983
Ticarət və xidmətlər	26,728	36,375
Fərdi sahibkarlar	9,473	9,334
Nəqliyyat və rabitə	4,410	5,853
Sənaye və istehsal	2,710	3,067
Tikinti	1,180	1,103
Kənd təsərrüfatı	918	1,047
Dövlət təşkilatları	806	553
Energetika	43	236
Digər	589	1,782
Cəmi müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	311,398	264,333

18. BORC ALINMIŞ VƏSAİTLƏR

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Azərbaycan İpoteka və Kredit Zəmanəti Fondu	117,270	107,200
Azərbaycan Biznesinin İnkişafı Fondu	37,437	27,627
Aqrar Kredit və İnkişaf Agentliyi	2,431	1,851
Cəmi borc alınmış vəsaitlər	157,138	136,678

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTI

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın Azərbaycan İpoteka və Kredit Zəmanəti Fondundan, Azərbaycan Biznesinin İnkişafı Fondundan, Azərbaycan Respublikası Kənd Təsərrüfatı Nazirliyi yanında Aqrar Kredit və İnkişaf Agentliyindən son ödəmə müddətləri müvafiq olaraq 2055-ci ilin aprel ayı, 2031-ci ilin mart ayı, 2030-cu ilin aprel ayı (31 dekabr 2024-cü il: 2053-cü ilin avqust ayı, 2028-ci ilin dekabr ayı, 2028-ci ilin noyabr ayı) və illik faiz dərəcəsi 1-4%, 1-2%, 2-3.6% olmaqla 117,270 AZN (31 dekabr 2024-cü il: 107,200 AZN), 37,437 AZN (31 dekabr 2024-cü il: 27,627 AZN), 2,431 AZN (31 dekabr 2024-cü il: 1,851 AZN) məbləğlərində kreditləri olmuşdur.

Bankın rəhbərliyi hesab edir ki, Azərbaycan İpoteka və Kredit Zəmanət Fondundan, Azərbaycan Biznesinin İnkişafı Fondundan və Kənd Təsərrüfatı Nazirliyi yanında Aqrar Kredit və İnkişaf Agentliyindən alınan müddətli borc öhdəliklərinə bənzər digər maliyyə alətləri mövcud deyil və bu bazarı ayrıca bazar kimi nəzərdən keçirir.

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə borc alınmış vəsaitlərə daxil olan hesablanmış ödəniləcək faizlər müvafiq olaraq 471 AZN və 320 AZN təşkil etmişdir.

	2025-ci il	2024-cü il
1 yanvar	136,678	123,696
Pul vəsaitlərinin hərəkəti		
Daxilolmalar	45,257	32,843
Ödənişlər	(24,948)	(20,221)
Ödənilmiş faiz	(3,891)	(3,136)
Nağdsız dəyişikliklər		
Faiz xərci	4,042	3,496
31 dekabr	157,138	136,678

19. MALİYYƏ TƏŞKİLATLARI İLƏ REPO MÜQAVİLƏLƏRİ

Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələrinə aşağıdakılar daxildir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri	-	11,695
Cəmi maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri	-	11,695

31 dekabr 2025-ci il tarixinə Bankın heç bir repo müqaviləsi olmamışdır (31 dekabr 2024-cü il : Bakı Fond Birjasında 6.25%-6.9% faiz dərəcəsi ilə repo müqavilələri imzalanmışdır). Nəticə etibarilə, 31 dekabr 2025-ci il tarixinə repo müqavilələri əsasında heç bir ödəniləcək vəsait olmamışdır (31 dekabr 2024-cü il: 11,695 AZN).

Bank girov olaraq satılmasına və ya yenidən girov qoyulmasına icazə verilməyən investisiya qiymətli kağızlarını girov olaraq qoymuşdur. 10 sayılı Qeydə baxın.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə repo müqavilələri əsasında girov olaraq qoyulmuş maliyyə aktivlərinin ədalətli dəyərı sifıra bərabər olmuşdur (31 dekabr 2024-cü il: 11,658 AZN).

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələrinə daxil edilmiş hesablanmış ödəniləcək faiz məbləğləri sıfır və 57 AZN təşkil edir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

20. SƏHMDARLARA ÖDƏNİLƏCƏK DİVİDENDLƏR VƏ SƏHMDAR KAPİTALI

	Dövrüyyədə olan səhmlər	Adi səhmlər	Cəmi
1 yanvar 2024-cü il tarixinə	305,256	112,545	112,545
31 dekabr 2024-cü il tarixinə	305,256	112,545	112,545
31 dekabr 2025-ci il tarixinə	305,256	112,545	112,545

31 dekabr 2025-ci il tarixinə emissiya edilmiş və tam ödənilmiş adi səhmlərin sayı 305,256 adəd təşkil etmişdir (31 dekabr 2024-cü il: 305,256).

Bankın səhmdar kapitalı səhmdarlar tərəfindən AZN ilə qoyulmuşdur və onlar dividend və hər hansı kapital ödənişlərini AZN ilə almaq hüququna malikdirlər.

	2025-ci il	2024-cü il
1 yanvar	-	5,462
Elan edilmiş dividendlər	19,774	3,202
Ödənilmiş dividendlər	(10,814)	(8,664)
31 dekabr	8,960	-

21. FAİZ GƏLİRİ VƏ XƏRCİ

Faiz gəliri və xərci aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən təsnifləşdirilmiş)
Effektiv faiz dərəcəsiəndən istifadə etməklə hesablanmış faiz gəliri		
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	77,989	64,217
İnvestisiya qiymətli kağızları	2,734	2,411
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	797	773
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	320	115
Buraxılmış təminatlar	249	260
Cəmi faiz gəliri	82,089	67,776
Effektiv faiz metodundan istifadə etməklə hesablanmış faiz xərci		
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	(20,952)	(11,905)
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	(4,384)	(3,638)
Borc alınmış vəsaitlər	(4,042)	(3,496)
İcarə öhdəlikləri	(468)	(581)
Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri	(177)	(816)
Cəmi faiz xərci	(30,023)	(20,436)
Xalis faiz gəliri	52,066	47,340

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

22. EHTİMAL OLUNAN KREDİT ZƏRƏRLƏRİNİN BƏRPASI/(TUTULMASI)

Maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulmasında hərəkətlər aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	(9,378)	(6,121)
Investisiya qiymətli kağızları	44	42
Cəmi maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin tutulması	(9,334)	(6,079)

Kreditlə bağlı öhdəliklər üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin bərpası/(tutulması) üzrə hərəkətlər aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
İstifadə olunmamış kredit öhdəlikləri	108	(128)
Buraxılmış təminatlar	(3)	32
Cəmi kreditlə bağlı öhdəliklər üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin bərpası/(tutulması)	105	(96)

Təminatlar və istifadə edilməmiş kredit öhdəlikləri ilə bağlı ehtiyatlar digər öhdəliklərdə uçota alınmışdır (15 sayılı Qeyd). Cəmi kreditlə bağlı öhdəliklər və kredit keyfiyyətinin açıqlanması ilə bağlı 28 sayılı Qeydə nəzər salın.

23. HAQQ VƏ KOMİSSİYA GƏLİRİ VƏ XƏRCİ

Haqq və komissiya gəliri və xərci aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il (yenidən tasnifləşdirilmiş)
Haqq və komissiya gəliri		
Plastik kart əməliyyatları	7,177	7,870
Hesablaşma əməliyyatları	4,143	4,039
Nağd pul əməliyyatları	3,357	3,184
Xarici valyuta əməliyyatları	1,071	1,281
Digər	204	209
Cəmi haqq və komissiya gəliri	15,952	16,383
Haqq və komissiya xərci		
Plastik kart əməliyyatları	(9,831)	(9,393)
Hesablaşma əməliyyatları	(924)	(1,107)
Nağd pul əməliyyatları	(54)	(51)
Digər	(86)	(101)
Cəmi haqq və komissiya xərci	(10,895)	(10,652)
Xalis haqq və komissiya gəliri	5,057	5,731

"EXPRESSBANK" AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

24. İŞÇİ HEYƏTİ İLƏ BAĞLI XƏRCLƏR

İşçi heyəti ilə bağlı xərclər aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Əməkhaqqı və mükafatlar	(20,205)	(19,402)
Sosial təhlükəsizlik xərcləri	(3,926)	(3,502)
Digər məşğulluq xərcləri	(485)	(321)
Cəmi işçi heyəti ilə bağlı xərclər	(24,616)	(23,225)

25. ÜMUMİ VƏ İNZİBATİ XƏRCLƏR

Ümumi və inzibati xərclərə daxildir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Köhnəlmə və amortizasiya xərcləri	(5,058)	(3,720)
Proqram təminatı xərcləri	(2,443)	(2,078)
Azərbaycan Əmanətlərin Sığortalanması Fonduna hesablamalar	(1,744)	(1,336)
Marketing və reklam xərcləri	(1,604)	(1,805)
Təhlükəsizlik xərcləri	(1,003)	(967)
Rəbitə xərcləri	(820)	(641)
Təmir və texniki xidmət xərcləri	(781)	(665)
Binadan istifadə və icarə xərcləri	(649)	(1,072)
Hüquq və konsaltinq xərcləri	(491)	(455)
Çap və ofis ləvazimatı xərcləri	(477)	(496)
Kommunal xərclər	(203)	(190)
Nəqliyyat vasitələrinin istismanı xərcləri	(153)	(154)
Mənfəət vergisindən başqa vergilər	(144)	(152)
Ezamiyyə və əlaqəli xərclər	(124)	(197)
Digər xərclər	(404)	(792)
Cəmi ümumi və inzibati xərclər	(16,098)	(14,720)

26. VERGİLƏR

Mənfəət vergisi xərci aşağıdakılardan ibarətdir:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Cari mənfəət vergisi xərci	(2,411)	(3,094)
Təxirə salınmış mənfəət vergisi gəliri	317	274
Cəmi mənfəət vergisi xərci	(2,094)	(2,820)

Azərbaycanda hüquqi şəxslər fərdi qaydada mənfəət vergisi bəyannamələrini təqdim etməlidirlər. 31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərində başa çatmış illər üzrə standart korporativ vergi dərəcəsi 20%-dir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərində başa çatmış illər üzrə qüvvədə olan mənfəət vergisi dərəcəsinin üzleştirilməsi aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Mənfəət vergisindən əvvəlki mənfəət	10,218	13,780
Tətbiq olunan mənfəət vergisi dərəcəsi üzrə mənfəət vergisi Vergidən çıxılmayan xərclər	(2,044) (50)	(2,756) (64)
Cəmi mənfəət vergisi xərci	(2,094)	(2,820)

Təxirə salınmış vergi aktivləri və öhdəlikləri və onların müvafiq illərdə hərəkəti aşağıdakı kimi olmuşdur:

	1 yanvar 2025-ci il	Mənfəət və ya zərər uçota alınmış	31 dekabr 2025-ci il
Vergi bazasını azaldan/(artıran) müvəqqəti fərqlərin vergi effekti			
Əmlak və avadanlıqlar	2,353	(249)	2,104
İcarə öhdəlikləri	1,181	(321)	860
Qeyri-maddi aktivlər	279	88	367
Digər aktivlər	872	176	1,048
İstifadə hüququ olan aktivlər	(1,322)	520	(802)
Müsadirə edilmiş əmlak	(252)	(3)	(255)
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	(503)	382	(121)
İnvestisiya qiymətli kağızları	31	(76)	(45)
Digər öhdəliklər	(370)	(200)	(570)

Xalis təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri **2,269** **317** **2,586**

	1 yanvar 2024-cü il	Mənfəət və ya zərərde uçota alınmış	31 dekabr 2024-cü il
Vergi bazasını azaldan/(artıran) müvəqqəti fərqlərin vergi effekti			
Əmlak və avadanlıqlar	2,557	(204)	2,353
İcarə öhdəlikləri	1,065	116	1,181
Qeyri-maddi aktivlər	279	-	279
İnvestisiya qiymətli kağızları	39	(8)	31
Digər aktivlər	787	85	872
İstifadə hüququ olan aktivlər	(1,680)	358	(1,322)
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	(351)	(152)	(503)
Müsadirə edilmiş əmlak	(252)	-	(252)
Digər öhdəliklər	(449)	79	(370)

Xalis təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivləri **1,995** **274** **2,269**

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

27. SƏHM ÜZRƏ MƏNFƏƏT

Səhm üzrə əsas mənfəət xəzinə səhmləri istisna olmaqla, Bankın səhmdarlarının payına düşən mənfəəti və ya zərəri il ərzində dövriyyədə olan adi səhmlərin orta sayına bölməklə hesablanır.

Bank potensial olaraq səhm üzrə mənfəətin azaldılması effektinə malik olan adi səhmlərə sahib deyil. Buna görə, səhm üzrə azaldılmış mənfəət səhm üzrə əsas mənfəətə bərabərdir. Səhm üzrə mənfəət aşağıdakı kimi hesablanır:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
İl üzrə adi səhmlərin səhmdarlarının payına düşən mənfəət	8,124	10,960
Dövriyyədə olan adi səhmlərin orta çəkili sayı (min ədədlə)	305	305
Adi səhm üzrə əsas və azaldılmış mənfəət (bir səhm üçün AZN ilə göstərilmiş)	26.64	35.93

28. TƏƏHHÜDLƏR VƏ ŞƏRTİ ÖHDƏLİKLƏR

Hüquqi məsələlər. Adi fəaliyyətin gedişində Bank məhkəmə iddiaları və şikayətlərə məruz qalır. Rəhbərlik hesab edir ki, belə iddia və ya şikayətlərdən irəli gələn öhdəlik (əgər olarsa) Bankın maliyyə vəziyyəti və ya gələcək əməliyyat nəticələrinə əhəmiyyətli dərəcədə mənfi təsir göstərməyəcəkdir.

Vergilər. Azərbaycanın vergi qoyma sistemi qanunvericilikdə tez-tez dəyişikliklərin baş verməsi ilə səciyyələnir. Vergi qanunvericiliyin birmənalı olmayan müddələrinin rəsmi şərhləri və tətbiq qaydaları ictimaiyyətə açıqlanmır və əksər hallarda aydın deyil, ziddiyyətlidir və müxtəlif formalarda təfsir olunur. Vergilər sət cərimələr və faizlər tətbiq edən müxtəlif səviyyəli orqanlar tərəfindən yoxlanılır və araşdırılır. Bir vergi ili ümumən üç növbəti təqvim ili müddətində vergi orqanları tərəfindən nəzarət üçün açıq qalır, lakin müəyyən hallarda bir vergi ili daha uzun müddətə açıq qala bilər.

Rəhbərlik qüvvədə olan qanunvericiliyin, rəsmi göstərişlərin və məhkəmə qərarlarının təsnifləri əsasında vergi öhdəlikləri ilə əlaqədar adekvat tədbirlər gördüyünü hesab edir. Bununla belə, müvafiq səlahiyyətli orqanların şərhləri fərqli ola bilər və vergi orqanları öz şərhlərinin tətbiq edilməsinə nail olduqları halda, bunun maliyyə hesabatlarına təsiri əhəmiyyətli ola bilər.

Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankının prudensial normativlərinə riayət edilməsi

ARMB banklardan qanunla müəyyən edilmiş maliyyə hesabatları əsasında hesablanmış müəyyən prudensial normativləri saxlamağı tələb edir. Rəhbərlik hesab edir ki, Bank 31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə şərtlərə əməl etmişdir (33 sayılı Qeyd).

Kreditlə bağlı öhdəliklər. Bu alətlərin əsas məqsədi vəsaitlərin tələb olunduğu halda onların müştərilər üçün əlçatan olmasını təmin etməkdir. Zəmanətlər və rezervli akkreditivlər müştəri üçün tərəf qarşısında öhdəliklərini yerinə yetirə bilmədikdə, Bankın ödənişlər edəcəyi ilə bağlı geri çağırılmayan öhdəlikləri əks etdirir və kreditlər ilə eyni risk səviyyəsi daşıyır. Sənədli və kommersiya akkreditivləri Banka müəyyən edilmiş məbləğə qədər və xüsusi şərtlərlə tələb təqdim etmək hüququnu üçüncü tərəfə verən, Bankın müştəri adından üzərinə götürdüğü yazılı öhdəlik olaraq, aid olduqları malların çatdırılması və ya nağd pul depozitləri ilə təmin edilir və beləliklə də birbaşa borcla müqayisədə daha aşağı risk daşıyır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Kreditlərin təqdim edilməsi üzrə öhdəliklərə kreditlər, zəmanətlər və ya akkreditivlər formasında kreditlərin verilməsi üçün rəhbərlik tərəfindən təsdiqlənmiş məbləğlərin istifadə edilməyən hissəsi daxildir. Kreditlərin verilməsi üzrə öhdəliklər ilə əlaqədar, Bank istifadə edilməmiş məbləğlərin istifadə edilməli olduğu halda, potensial olaraq istifadə edilməmiş öhdəliklərin ümumi məbləğinə bərabər məbləğdə zərərin yaranması riskinə məruz qalır. Lakin kreditlərin verilməsi üzrə öhdəliklərin böyük hissəsi müştərilərin ödəmə qabiliyyəti ilə bağlı müəyyən tələblərə əməl etməsindən asılı olduğuna görə ehtimal edilən zərərlərin məbləği istifadə edilməmiş öhdəliklərin ümumi məbləğindən azdır.

Adetən, uzunmüddətli öhdəliklər qısamüddətli öhdəliklər ilə müqayisədə daha yüksək kredit riskinə malik olduğu üçün Bank kreditlərə bağlı öhdəliklərin ödəmə müddətinə nəzarət edir.

Kreditlərə bağlı yerinə yetirilməmiş öhdəliklər aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Kreditlərə bağlı öhdəliklər		
İstifadə olunmamış kredit xətləri üzrə öhdəliklər	17,434	18,002
Buraxılmış zəmanətlər	7,936	9,152
Cəmi	25,370	27,154
Çıxılın: kreditlərə bağlı öhdəliklər üzrə ehtiyatlar (15 sayılı Qeyd)	(128)	(233)
Cəmi kreditlərə bağlı öhdəliklər, ehtiyat çıxılmaqla	25,242	26,921

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə kreditlə bağlı bütün öhdəliklər 1-ci Mərhələdədir.

Sığorta. Bank hazırda xətlər və ya çatışmazlıqlar nəticəsində yaranan öhdəliklərə bağlı sığorta təminatı əldə etməmişdir.

29. SEQMENT ÜZRƏ TƏHLİL

Seqment məlumatları maliyyə hesabatlarının istifadəçilərinə, onun həyata keçirdiyi biznes fəaliyyətinin xüsusiyyəti və maliyyə təsirini, həmçinin fəaliyyət göstərdiyi iqtisadi mühiti qiymətləndirmə imkanı verir. Bank seqment məlumatlarını "idareetmə yanaşmasına" uyğun olaraq hazırlayır. Bu yanaşma fəaliyyətlə bağlı qərar qəbul edən səlahiyyətli şəxs tərəfindən, müntəzəm olaraq, nəzərdən keçirilən təşkilatın komponentləri haqqında daxili hesabatlar əsasında seqmentlərin təqdim edilməsini tələb edir. Bu, biznes seqmentlər üzrə maliyyə nəticələrinin qiymətləndirilməsi və resursların seqmentlərə bölüşdürülməsi üçün əsas olan təşkilati struktura uyğundur. Bu məsələ "Əməliyyat seqmentləri" adlı 8 sayılı MHBS və seqment hesabatları formasında xüsusi açıqlamalar tələb edən digər standartlar ilə tənzimlənir.

Resursların bölüşdürülməsi və seqment üzrə fəaliyyət nəticələrinin qiymətləndirilməsi məqsədilə fəaliyyətlə bağlı qərar qəbul edən səlahiyyətli şəxsə təqdim edilən məlumatlar göstərilmiş xidmət növlərinə yönəldilir. İdarəetmə məqsədləri üçün Bankın fəaliyyəti üç əməliyyat seqmenti üzərində qurulur:

- Korporativ bankçılıq – müəssisələrin hesablaşma və cari hesabları üzrə xidmətlərin göstərilməsi, depozitlərin qəbul edilməsi, overdraft şəklində kredit vəsaitlərinin təqdim edilməsi, kreditlərin və digər maliyyələşdirmə vəsaitlərinin təqdim edilməsi, xarici valyuta və töməmə maliyyə alətləri üzrə əməliyyatların həyata keçirilməsi.
- Fərdi bankçılıq – fiziki şəxslərə bank xidmətlərinin göstərilməsi, fiziki şəxslər üçün cari hesabların açılması, əmanətlərin qəbulu, depozitlərin cəlb edilməsi, investisiya vasitələrinin təqdim edilməsi, kredit və debet kartların açılması, istehlak və ipoteka kreditlərinin verilməsi.
- Xəzinədarlıq – banklararası kreditlərin və borcların verilməsi, qiymətli kağızların ticarəti, xarici valyuta xidmətləri və digər xəzinə funksiyaları.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Yuxarıdakı hesabat üzrə əməliyyat seqmentlərinin yaratmaq üçün heç bir əməliyyat seqmenti ümumiləşdirilməmişdir. Rəhbərlik resursların bölüşdürülməsi və fəaliyyət nəticələrinin qiymətləndirilməsi haqqında qərarların qəbul edilməsi məqsədilə biznes bölmələrinin nəticələrini ayrıca olaraq izləyir. Seqmentin nəticələri əməliyyat mənfəəti və ya zərərinə əsasən qiymətləndirilir. Mənfəət vergisi də seqment əsasında idarə olunur və əməliyyat seqmentlərinə ayrılır. Əməliyyat seqmentləri arasında köçürmə qiymətləri üçüncü tərəflə əməliyyatlarla oxşar qaydada, müstəqil tərəflər arasında əməliyyatlar kimi həyata keçirilir.

31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə əməliyyat seqmentlərinə dair gəlir və mənfəət göstəriciləri aşağıda təqdim edilir:

	Qeydlər	Pərakəndə bankçılıq	Korporativ bankçılıq	Xəzinə	Bölüşdürülməmiş	Cəmi
Faiz gəliri	21, 32	67,859	10,379	3,851	-	82,089
Faiz xərci	21, 32	(23,876)	(1,016)	(5,131)	-	(30,023)
Xalis faiz gəliri/(zərəri)	21	43,983	9,363	(1,280)	-	52,066
Maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin bərpası/(tutulması)	22	(9,446)	48	64	-	(9,334)
Xalis faiz gəliri/(zərəri)		34,537	9,411	(1,216)	-	42,732
Haqq və komissiya gəlirləri	23, 32	11,605	4,347	-	-	15,952
Xarici valyutada əməliyyatlar üzrə zərər çıxılmaqla gəlirlər		1,824	278	103	-	2,205
Digər gəlirlər, xalis		165	-	1,031	-	1,196
Qeyri-faiz gəliri		13,593	4,626	1,134	-	19,353
Haqq və komissiya xərcləri	23, 32	(9,831)	(924)	(140)	-	(10,895)
Xarici valyuta çevrilməsi fərqləri üzrə xalis zərər		-	-	(12)	-	(12)
İşçi heyəti ilə bağlı xərclər	24, 32	(6,197)	(3,722)	(407)	(14,290)	(24,616)
Ümumi və inzibati xərclər	25	-	-	-	(16,098)	(16,098)
Müsadirə edilmiş əmlakın ədalətli dəyərində dəyişiklik		(351)	-	-	-	(351)
Kreditlə bağlı öhdəliklər üzrə EOKZ-nin bərpası	22	74	25	6	-	105
Qeyri-faiz xərcləri		(16,305)	(4,621)	(553)	(30,388)	(51,867)
Mənfəət vergidən əvvəl mənfəət/ (zərər)		31,825	9,426	(635)	(30,388)	10,218
Mənfəət vergisi (xərci)/gəliri	26	(6,522)	(1,930)	130	6,228	(2,094)
İL ÜZRƏ XALIS MƏNFƏƏT/(ZƏRƏR)		25,303	7,488	(505)	(24,160)	8,124
Cəmi aktivlər		552,776	84,547	31,370	-	668,693
Cəmi öhdəliklər		448,758	68,637	25,467	-	542,862

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALIYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə əməliyyat seqmentlərinə dair gəlir və mənfəət göstəriciləri aşağıda təqdim edilir:

	Qeydlər	Pərakəndə bankçılıq	Korporativ bankçılıq	Xəzinə	Bölüşdürülməmiş	Cəmi
Faiz gəliri	21, 32	55,808	8,669	3,299	-	67,776
Faiz xərci	21, 32	(14,398)	(334)	(5,704)	-	(20,436)
Xalis faiz gəliri/(zərəri)	21	41,410	8,335	(2,405)	-	47,340
Maliyyə aktivləri üzrə ehtimal olunan kredit zərərlərinin bərpası/(tutulması)	22	(6,152)	31	42	-	(6,079)
Xalis faiz gəliri/(zərəri)		35,258	8,366	(2,363)	-	41,261
Haqq və komissiya gəlirləri	23, 32	11,875	4,508	-	-	16,383
Xarici valyutada əməliyyatlar üzrə zərər çıxılmaqla		2,213	545	208	-	2,966
Digər gəlirlər, xalis		884	-	1,044	-	1,928
Qeyri-faiz gəliri		14,972	5,053	1,252	-	21,277
Haqq və komissiya xərcləri	23, 32	(9,393)	(1,107)	(152)	-	(10,652)
Xarici valyuta məzənnə fərqlərindən yaranan xalis		-	-	(65)	-	(65)
İşçi heyəti ilə bağlı xərclər	24, 32	(5,508)	(3,907)	(448)	(13,361)	(23,225)
Ümumi və inzibati xərclər	25	-	-	-	(14,720)	(14,720)
Kreditlə bağlı öhdəliklər üzrə EOKZ-nin bərpası/(tutulması)	22	(77)	(21)	2	-	(96)
Qeyri-faiz xərcləri		(14,978)	(5,035)	(663)	(28,081)	(48,758)
Vergidən əvvəl		35,252	8,384	(1,774)	(28,081)	13,780
Mənfəət vergisi (xərci)/gəliri	26	(4,952)	174	564	1,394	(2,820)
İL ÜZRƏ XALIS MƏNFƏƏT/(ZƏRƏR)		30,300	8,558	(1,210)	(26,687)	10,960
Cəmi aktivlər		506,144	83,319	30,246	2,787	622,496
Cəmi öhdəliklər		399,030	62,283	23,702	-	485,015

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

30. RİSKLƏRİN İDARƏ EDİLMƏSİ

Giriş

Öz fəaliyyəti gedişində Bank müxtəlif risklərə məruz qalır və bunları daimi müəyyən etmə, ölçmə və müşahidə etmə prosesləri, kredit limitlərinin müəyyən edilməsi və digər daxili nəzarət tədbirləri vasitəsilə idarə edir. Risklərin idarə edilməsi Bankın davamlılığı və gəlirliliyi üçün mühüm əhəmiyyət kəsb edir. Bankın hər bir əməkdaşı öz vəzifələri daxilində risklərə görə məsuliyyət daşıyır. Bank kredit riski, likvidlik riski, bazar riski və əməliyyat risklərinə məruz qalır.

Müstəqil riskə nəzarət prosesinə mühitdə, texnologiyada və sənayedə dəyişikliklər kimi biznes riskləri daxil deyildir. Onlar Bankın strateji planlaşdırma prosesi vasitəsilə nəzarət altında saxlanılır.

Risqlərin idarə olunması strukturu

Direktorlar Şurası risklərin müəyyən edilməsi və nəzarət edilməsinə görə ümumi məsuliyyət daşıyır, lakin risklərin idarə olunması və izlənməsi üçün məsuliyyəti ayrıca orqanlar daşıyır.

Direktorlar Şurası

Direktorlar Şurası ümumi risklərin idarə edilməsi yanaşmasına və risk strategiyalarının və prinsiplərinin təsdiqinə görə məsuliyyət daşıyır.

İdarə Heyəti

İdarə Heyəti Bankda ümumi risk prosesinə nəzarətə görə məsuliyyət daşıyır.

Aktiv və Öhdəliklərin İdarə Edilməsi (“AÖİK”) Komitəsi

AÖİK Bankın maliyyə idarəçiliyinin bütün aspektləri ilə bağlı strategiya və alətlərin işlənilib hazırlanması və tətbiqi üçün məsuliyyət daşıyır.

Risk Komitəsi

Risk Komitəsi risk strategiyasının işlənilib hazırlanması və risk prinsipləri, konsepsiyası, siyasəti və limitlərinin tətbiqi üçün ümumi məsuliyyət daşıyır. Komitə fundamental risk məsələlərindən məsuldur və müvafiq risklə bağlı qərarları idarə edir və onları nəzarətdə saxlayır.

Risqlərin idarə olunması bölməsi

Risqlərin idarə olunması bölməsi müstəqil nəzarət prosesini təmin etmək məqsədilə risklə bağlı prosedurların tətbiqi və dəstəklənməsi üçün məsuliyyət daşıyır.

Bankın xəzinədarlığı

Bankın xəzinədarlığı Bank aktivlərinin və öhdəliklərinin idarə olunması, eləcə də ümumi maliyyə strukturu üçün məsuliyyət daşıyır. Bundan əlavə, xəzinədarlıq Bankın maliyyələşdirmə və likvidlik riskləri üzrə məsuliyyət daşıyır.

Daxili Audit

Daxili audit funksiyası hər il Bankda risklərin idarə olunması proseslərinin audit yoxlamasını apararaq, həm prosedurların münasibliyini, həm də Bankın prosedurlara riayət etməsini yoxlayır. Daxili Audit bütün qiymətləndirmələrin nəticələrini rəhbərliklə müzakirə edir və nəticə və tövsiyələr haqqında Direktorlar Şurasına hesabat verir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Risqlərin ölçülməsi və hesabat sistemləri. Bankın riskləri həm adi şəraitdə yaranması ehtimal edilən zərəri, həm də statistik modellər əsasında maksimal faktiki zərərlərin qiymətləndirilməsi olan gözlənilməyən zərərləri əks etdirən metoddan istifadə etməklə ölçülür. Modellar keçmiş təcrübədən əldə edilmiş və iqtisadi şəraitləri nəzərə almaqla düzəlişlər edilmiş ehtimallardan istifadə edir. Bundan əlavə, Bank baş verməsi ehtimal ediləməyən ağır hadisələr baş verdiyi təqdirdə, yarana biləcək ən pis hadisələrin ssenari modelərini hazırlayır. Risklərin monitorinqi və nəzarət edilməsi, ilk öncə, Bankın müəyyən etdiyi limitlərə əsaslanır. Belə limitlər Bankın biznes strategiyasını və bazar mühitini, eləcə də Bankın qəbul etmək istədiyi risk səviyyəsini əks etdirir və bu zaman əsas diqqət ayrı-ayrı sahələrə yetirilir. Bundan əlavə, Bank bütün risk və əməliyyat növləri üzrə ümumi risk həcmi ilə bağlı olaraq ümumi risk daşımaq qabiliyyətinə nəzarət edir və bu qabiliyyəti qiymətləndirir. Bütün fəaliyyət növləri üzrə əldə edilmiş məlumat risklərin təhlil və nəzarət edilməsi və tez aşkar olunması məqsədilə yoxlanılır və işlənir. Müntəzəm olaraq sənaye və müştəri riskləri haqqında ətraflı hesabat təqdim edilir.

Həddindən artıq risk konsentrasiyası. Risk konsentrasiyaları, bir sıra qarşı tərəflərin oxşar biznes fəaliyyəti ilə və ya eyni coğrafi bölgədə fəaliyyətlə məşğul olduqları və ya müqavilə öhdəliklərini yerinə yetirmək qabiliyyətinin iqtisadi, siyasi və ya digər şərtlərdəki dəyişikliklərdən oxşar şəkildə təsirlənməsinə səbəb olacaq oxşar iqtisadi xüsusiyyətlərə malik olduqları zaman yaranır. Bankın artan fəaliyyətinin xüsusi coğrafi yerlərdə və fəaliyyət sahələrində konsentrasiyası nisbi həssaslığın yaranmasına səbəb ola bilər.

Həddindən artıq risk konsentrasiyasının təsiri altına düşməmək üçün, Bank daxili prosedurlarında müxtəlif xüsusiyyətlərə malik portfellerin idarə edilməsi qaydaları ilə təmin olunur. Müəyyən edilmiş kredit riski konsentrasiyaları müvafiq qaydada nəzarətdə saxlanılır və idarə olunur.

Kredit riski

Kredit riski Bankın sifarişçiləri, müştəriləri və ya biznes tərəfdaşları müqavilə öhdəliklərini yerinə yetirmədikləri üçün Bankın zərər çəkməsi riskidir. Bank kredit riskini ayrı-ayrı biznes tərəfdaşları və coğrafi və sənaye konsentrasiyaları üzrə Bankın qəbul etməyə hazır olduğu riskin həcmi üzrə limitləri müəyyən etməklə və həmin limitlərə riayət edilməni monitorinq etməklə idarə edir və nəzarət altında saxlayır.

Bank kredit keyfiyyətinin yoxlanılması prosesini təsis etmişdir ki, girovun müntəzəm qaydada yenidən baxılması da daxil olmaqla biznes tərəfdaşlarının krediti ödəmək qabiliyyətlərində mümkün dəyişikliklərin tez müəyyən edilməsi təmin edilsin. Biznes tərəfdaşları üzrə limitlər hər bir biznes tərəfdaşına risk reytingi verən kredit riskinin təsnifləşdirilməsi sistemindən istifadə etməklə müəyyən edilir. Kredit keyfiyyətinin müntəzəm qaydada yenidən baxılması prosesi Banka məruz qaldığı risklər nəticəsində potensial zərəri qiymətləndirmək və lazımi tədbirləri görmək imkanını yaradır. Kredit risklərini azaltmaq məqsədilə Bank fəal şəkildə girovdan istifadə edir.

Kreditlə bağlı təəhhüd riskləri. Bankın müştərilərə verdiyi zəmanətlər əsasında Bank tərəfindən onların adından ödənişlər aparmaq zərurəti yarana bilər. Müştərilər bu ödənişləri Banka akkreditivin şərtləri əsasında qaytarırlar. Onlar Bankı kredit risklərinə oxşar risklərə məruz qoyur, bunlar da eyni nəzarət prosesləri və qaydaları ilə azaldılır. Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatın komponentləri üzrə maksimal kredit riski ən yaxşı şəkildə onların qalıq dəyəri ilə əks etdirilir.

Maliyyə alətləri ədalətli dəyərle qeydə alınanda yuxarıda göstərilən məbləğlər dəyərin dəyişməsi nəticəsində gələcəkdə yarana bilən maksimal riskin həcmi deyil, cari kredit riskinin həcmi əks etdirir. Maliyyə alətlərinin hər bir sinfi üzrə kredit riskinin maksimal həcmi haqqında daha ətraflı məlumat xüsusi qeydlərdə açıqlanır.

EOKZ-nin qiymətləndirilməsi. EOKZ gələcək pul axınlarındakı azalmaların ehtimal ilə ölçülmüş cari dəyərinin qiymətləndirilməsidir (yeni, müəyyən müddət ərzində çəki qismində müvafiq defolt riskləri istifadə olunmaqla kredit zərərlərinin orta çəkisidir). EOKZ-nin qiymətləndirilməsi obyektivdir və gələcəkdə makroiqtisadi vəziyyətin inkişafı üzrə gözləntilərə defolt riskinin uyğunlaşdırılması yolu ilə müəyyən edilir. EOKZ-nin qiymətləndirilməsi Bank tərəfindən istifadə olunan dörd parametrdən əsaslında həyata keçirilir: defolt ehtimalı ("DE"), defolt vəziyyətində riskə məruz qalma ("DVRMQ"), defolt zamanı yaranan zərər ("DZYZ") və diskont dərəcəsi ("DD").

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTI

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Maliyyə zamanətləri və kreditlərin verilməsi ilə bağlı öhdəliklər üzrə EOKZ-nin qiymətləndirilməsi balans riskləri üçün yuxarıda qeyd edilən eyni mərhələləri əks etdirir və DVRMQ-nin hesablanması hissəsində fərqlənir. DVRMQ kreditə konvertasiya əmsalı (“KKƏ”) və gələcək əməliyyatlar (E) üzrə müqavilə öhdəliyindən ibarətdir. DVRMQ 1-ci Mərhələ sövdələşmələri (balansda və balansdankənar risklərin cəmi) və balans üzrə risklər zamanı öhdəliyin (“E”) məbləğidir, çünki bütün öhdəlik məhsulları 30 gün ərzində geri çağırıla bilər.

Defolt vəziyyəti və 3-cü Mərhələ meyarının müəyyən edilməsi. Aşağıdakı meyarlardan bir və ya bir neçəsi baş verdikdə, Bank defolt vəziyyətinin yarandığını və aktivin 3-cü Mərhələyə aid olduğunu hesab edir.

- Kreditin ödənişi nəzərdə tutulan vaxtda müəyyən zaman anında 90 gündən artıq gecikdirildikdə;
- Kredit nəzərdə tutulan tarixədək 6 aydan az müddət ərzində restrukturizasiya edildikdə və 31-90 gün gecikdirildikdə;
- Müştərinin defolt vəziyyətinin pisləşməsi ilə bağlı rəhbərlik tərəfindən hər hansı digər məlumat təqdim edildikdə.

Aşağıdakı meyarlardan bir və ya bir neçəsi baş verdikdə, Bank defolt vəziyyətinin yarandığını və aktivin 3-cü Mərhələyə aid olduğunu hesab edir:

- Gecikmə günləri olduqda;
- Borcalanın müflisləşməsi və ya defoltu barədə hər hansı digər məlumat olduqda.

“Ömürlük EOKZ” modelində maliyyə alətinin qalan müddəti ərzində bütün mümkün defolt hadisələrinin baş verməsi nəticəsində yaranan zərərler qiymətləndirilir. “12 aylıq EOKZ” modeli hesabat dövründən sonra 12 ay ərzində və ya bitmə tarixinə bir ildən az qalmış maliyyə alətinin qalan müddəti ərzində hesablanır və bitmə tarixinədək qalan müddət üzrə ehtimal olunan kredit zərərələrinin bir hissəsini təşkil edir.

EOKZ-nin qiymətləndirilməsi üçün Bank üç yanaşma tətbiq edir: (i) fərdi qaydada qiymətləndirmə; (ii) portfel əsasında qiymətləndirmə: daxili reytinglər fərdi qaydada qiymətləndirilir, lakin eyni kredit riski reytingləri və eyni kredit portfeli seqmentləri üçün EOKZ-nin hesablanması prosesində eyni kredit riski parametrləri (məsələn, DE, DZYZ) tətbiq edilir; və (iii) xarici reytinglər əsasında qiymətləndirmə.

Hazırkı maliyyə hesabatlarında tanınmış EOKZ səviyyəsi ilkin tanınmadan sonra borcalanın kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə dəyişməsindən asılıdır. Bu yanaşma EOKZ-nin qiymətləndirilməsi üçün üç mərhələli modelə əsaslanır. 1-ci Mərhələ ilkin tanınma zamanı dəyersizləşməmiş və həmin vaxtdan kredit riski əhəmiyyətli dərəcədə artmamış maliyyə aktivləri üzrə 12 aylıq EOKZ əsasında dəyersizləşmə ehtiyatı tanınır. lakin tanınma vaxtından etibarən SİCR əhəmiyyətli dərəcədə artmış, lakin hələ dəyersizləşməmiş maliyyə aləti 2-ci Mərhələyə köçürülür və dəyersizləşmə ehtiyatı ömürlük EOKZ əsasında tanınır. Maliyyə aləti kredit üzrə dəyersizləşdikdə 3-cü Mərhələyə köçürülür və dəyersizləşmə ehtiyatı ömürlük EOKZ əsasında tanınır. Aktivin 3-cü Mərhələyə köçürülməsi nəticəsində Bank faiz gəlirini ümumi qalıq dəyəri əsasında tanımağı dayandırır və faiz gəlirini hesablayarkən EOKZ çıxılmaqla, qalıq dəyərinə aktivin effektiv faiz dərəcəsini tətbiq edir.

Kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artması meyarı artıq yerinə yetirilmədikdə, maliyyə aləti 1-ci Mərhələyə geri köçürülür. Əgər maliyyə aktivini kredit riskinin əhəmiyyətli artması nəticəsində 2-ci Mərhələyə köçürülmüşdürsə, Bank həmin kredit riskinin aktuallığının saxlanması və ya dəyişməsindən əmin olmaq üçün ona nəzəret edir.

Defolt vəziyyətdən çıxma defolta səbəb olmuş hadisələrin aradan qaldırılma anından etibarən 3 aylıq bərpa dövründən asılıdır. Bu məntiq gecikmənin aradan qaldırılmasından sonrakı dövrdə maliyyə aktivinin defolt vəziyyətinə yenidən qayıtması ehtimalına əsasən aparılan təhlil nəticəsində müəyyən edilir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Mərhələlərin müəyyən edilməsi. Hazırkı maliyyə hesabatlarında tanınmış EOKZ səviyyəsi maliyyə aktivinin üçmərhələli model üzrə hansı mərhələyə təsnifləşdirilməsindən asılıdır. 1-ci Mərhələdə ilkin tanınma zamanı dəyersizləşməmiş və həmin vaxtdan kredit riski əhəmiyyətli dərəcədə artmamış maliyyə aktivləri üzrə 12 aylıq EOKZ əsasında dəyersizləşmə ehtiyatı tanınır. İkinci tanınma vaxtından etibarən kredit riski əhəmiyyətli dərəcədə artmış, lakin hələ dəyersizləşməmiş maliyyə aləti 2-ci Mərhələyə köçürülür və dəyersizləşmə ehtiyatı bütöv müddət üçün ehtimal olunan kredit zərərləri əsasında tanınır. Maliyyə aləti dəyersizləşdikdə 3-cü Mərhələyə köçürülür və dəyersizləşmə ehtiyatı bütöv müddət üçün ehtimal olunan kredit zərərləri əsasında tanınır. Aktivin 3-cü Mərhələyə köçürülməsi nəticəsində Bank faiz gəlirini ümumi qalıq dəyəri əsasında tanımağı dayandırır və faiz gəlirini hesablayarkən ehtimal olunan kredit zərərləri çıxılmaqla, qalıq dəyərinə aktivin effektiv faiz dərəcəsini tətbiq edir.

Kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artması. İkinci tanınma vaxtından etibarən kredit riskində əhəmiyyətli dərəcədə artımın olub-olmamasının qiymətləndirilməsi bütün portfel əsasında aparılır (2-ci Mərhələ). 2-ci Mərhələni müəyyən etmək üçün istifadə edilən meyarların uyğunluğu Bankın Risklərin İdarə Edilməsi Departamenti tərəfindən, mütəmadi olaraq, nəzərdən keçirilir və təhlil edilir. Maliyyə aktivlərinin ödənişi 30 gündən artıq gecikdirildiyi halda, ilkin tanınma vaxtından kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artması fərziyyəsi təklif edilmir.

Venilmiş kreditlər üçün:

- ödəniş 31-90 gün gecikdirildikdə;
- Restrukturizasiya edilmiş kreditlər
- Borc və gəlir nisbəti;
- Müştərinin maliyyə vəziyyətinin pisləşməsi ilə bağlı rəhbərlik tərəfindən hər hansı digər məlumat təqdim edildikdə.

Banklararası əməliyyatlar və banklar tərəfindən buraxılan istiqrazlar üçün:

- Kənar reytingdə pisləşmə;
- Monitoring göstərir ki, borcalanın maliyyə çətinliyi vardır.

Kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artması meyarı artıq yerinə yetirilmədikdə, maliyyə aləti 6 aylıq karantin müddəti bitdikdən sonra 1-ci Mərhələyə geri köçürülür. Maliyyə aktivini keyfiyyət göstəricisi əsasında 2-ci Mərhələyə köçürüldüyü halda, Bank həmin göstəricinin saxlanması və ya dəyişdirilməsindən əmin olmaq üçün ona nəzarət edir.

Defolt ehtimalı (DE). DE müəyyən müddət ərzində defoltun baş vermə ehtimalının qiymətləndirilməsidir. Hər bir maliyyə aktivini üzrə hesablanmış bütöv müddət üçün DE əyrisi portfelin müddətindən, reytingindən və segmentindən asılıdır. 12 aylıq defolt ehtimalı ömürlük DE əyrisinin bir hissəsi kimi hesablanır. EOKZ-nin hesablanması üçün iki növ defolt ehtimalından istifadə edilir: 12 aylıq və ömürlük defolt ehtimalı. 12 aylıq defolt ehtimalının qiymətləndirilməsi əvvəlki dövrlər üzrə defolt haqqında mövcud olan ən son məlumatlara əsaslanır və zərurət yarandıqda, dəstəkləyici gələcək yönümlü məlumatlar da nəzərə alınır. Ömürlük defolt ehtimalı maliyyə alətinin qalan müddəti ərzində defoltun baş vermə ehtimalının qiymətləndirilməsini əks etdirir və maliyyə alətinin bütün müddəti ərzində 12 aylıq defolt ehtimalının məbləğinə bərabərdir. Bank ömürlük DE-ləri hesablamaq üçün segmentdən və məhsul növündən asılı olaraq müxtəlif statistik yanaşmalardan istifadə edir və bunlar aşağıda təsvir edilmişdir.

Bank kreditləri kitabının hər bir segmenti (korporativ kreditlər, pərakəndə kreditlər və ipoteka), həmçinin ayrı-ayrılıqda 1-ci və 2-ci Mərhələdə olan kreditlər üçün DE-lər miqrasiya matrisalarının təhlili əsasında hesablanmışdır. Dövr ərzində (TTC) Defolt dərəcələri kifayət qədər uzun müddət ərzində özünü göstərdiyinə görə, TTC DE gecikmə günləri (DPD) qrupları arasında kreditlərin miqrasiya matrisləri əsasında müəyyən edilmişdir. Belə matrislər 1 dekabr 2015-ci ildən 1 yanvar 2026-cı ilədək olan məlumatlardan istifadə etməklə bir illik müşahidə pəncərəsi əsasında qurulmuşdur. Bir illik TTC DE-ni müəyyən etmək üçün matrislər orta hesabla götürülmüşdür.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Müəyyən zaman anında DE (PiT PD) 1 dekabr 2015-ci il tarixindən 1 yanvar 2026-cı il tarixinədək olan tarixi defolt dərəcələrindən asılı dəyişən kimi istifadə edən reqressiya modeli əsasında DE-nin proqnozlaşdırılması ilə müəyyən edilmişdir. Makroiqtisadi dəyişənlər üzrə tarixi defolt dərəcələrinin reqressiya modelləri toplusu (müxtəlif gecikmələrlə) müxtəlif növ statistik modellərdən (xətti, log, logit, cloglog, loglog) istifadə etməklə qiymətləndirilmişdir. Qurulmuş modellər arasından ən uyğunları seçilmiş və növbəti 12 ay üzrə onlara əsaslanan proqnoz PiT PD-yə tətbiq edilmişdir. 2-ci və 3-cü il üçün marjinal DE-lər 2 və 3 illik dövrlər üzrə məcmu TTC PD hesablamalarından götürülmüşdür.

Kənar reytinglər. Kontragentlərə kənar reytinglər “S&P”, “Moody’s” və “Fitch” kimi müstəqil beynəlxalq reyting agentlikləri tərəfindən təyin edilir. Bu reytinglər ictimaiyyətə açıqdır. Həmin reytinglər və müvafiq DE intervalları aşağıdakı maliyyə alətlərinə tətbiq edilir: ARMB-dan alınacaq vəsaitlər, müxbir hesablar üzrə qalıqlar, o cümlədən overnəyət depozitlər və müddətli depozitlər, investisiya qiymətli kağızları.

Vahid şkala üzrə kredit riski dərəcəsi	Kənar beynəlxalq reyting agentliklərinin müvafiq reytingləri (Moody’s)	Müvafiq DE intervalı
Ən yüksək dərəcə	Aaa to Baa3	0.01% - 0.5%
Yüksək dərəcə	Ba1 to Ba3	0.51% - 1.88%
Orta dərəcə	B1, B3	1.88% - 6.93%
Xüsusi monitorinq tələb edir	Caa1+ to Ca	6.93% - 99.9%
Defolt	C	100%

Vahid şkala üzrə kredit riskinin hər bir səviyyəsi üçün müəyyən ödəmə qabiliyyəti dərəcələri təyin olunur:

- *Ən yüksək dərəcə* – aşağı kredit riski olan yüksək keyfiyyətli aktivlər;
- *Yüksək dərəcə* – orta kredit riski olan kifayət qədər keyfiyyətli aktivlər;
- *Orta dərəcə* – qənaətbəxş kredit riski olan orta keyfiyyətli aktivlər;
- *Xüsusi monitorinq tələb edir* – daha ətraflı monitorinq və bərpəedici idarəetmə tələb edən kreditləşdirmə mexanizmləri; və
- *Defolt* – defolt hadisəsi baş vermiş kreditləşdirmə mexanizmləri.

Defolt zamanı yaranan zərər (DZYZ). DZYZ defolt zamanı yaranan zərərin qiymətləndirilməsidir.

Bank məlumatın mövcudluğuna və müştəri seqmentinə əsaslanaraq DZYZ-nin hesablanması 2 yanaşmadan istifadə edir:

Bank girovu haqqında məlumat olmayan pərakəndə kreditlər və korporativ kreditlər üçün DZYZ-nin hesablanması zamanı 10 il ərzində ödənilməmiş kreditlər üzrə tarixi bərpalar haqqında mövcud məlumatlardan istifadə edir və roll rates-in vintaj təhlilini həyata keçirir. Hər ödənilməmiş kredit səviyyəsində həmin kreditin bərpası onun effektiv faiz dərəcəsi ilə defolt tarixinə qədər geri diskont edilir. Hər kredit səviyyəsində bərpa dərəcələri defoltda aylar üzrə orta bərpa dərəcələrini tapmaq üçün bütün ödənilməmiş kreditlər üzrə ortalama hesablanır, beləliklə, kreditin defolt statusunda nə qədər müddət olmasından asılı olaraq DZYZ hesablanır.

İpoteka kreditləri və təminatlı korporativ kreditlər üçün DZYZ kreditin DVRMQ-si ilə əlaqəli olan girov dəyəri əsasında hesablanır. Girovun dəyəri girovun məhdud likvidliyi səbəbindən onun dəyərinin potensial itkisini əks etdirmək üçün azaldılır (“haircut”). Bu DZYZ, minimum 30% olmaqla, EOKZ hesablanarkən sövdələşmə üzrə nəzərə alınır.

Defolt vəziyyətində riskə məruz qalma (DVRMQ). DVRMQ hesabat dövründən sonra riskin məbləğində gözlənilən dəyişiklikləri nəzərə alaraq, gələcək defolt tarixində riskin qiymətləndirilməsi, o cümlədən əsas borc və faizlərin ödənilməsi və kredit öhdəlikləri üzrə vəsaitlərin gözlənilən istifadəsidir.

Bərpa olunan kreditlər üzrə EAD Mərhələ 1 qalıqları zamanı balansdaxili risklərə balansdankənar məbləğlərin cəmidir. Bütün öhdəliklər vaxtı keçmiş 30 gündən sonra ləğv edildiyinə görə, 2-ci və 3-cü Mərhələ sövdələşmələri üçün balans üzrə risk istifadə edilmişdir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

DVRMQ maliyyə alətinin növünə görə fərqlənən ehtimal olunan ödəniş qrafikinə əsasən müəyyən edilir. Amortizasiya olunan maliyyə alətləri və birdəfəlik kreditlər üçün DVRMQ borcalan tərəfindən 12 ay müddətinə və ya ömürlük ödənişlər əsasında müəyyən edilir. Bu zaman borcalan tərəfindən gözlənilən artıq ödəmə də nəzərə alınır. Hesablamaya həmçinin vaxtından əvvəl ödəniş və ya yenidən maliyyələşdirmə ehtimalları daxildir. Bərpa olunan kreditlər üçün DVRMQ istifadə edilmiş vəsaitlərin cari qalığını defolt anında qalan limitin gözlənilən istifadəsini nəzərdə tutan "Kredite Konvertasiya Əmsalına" əlavə etməklə proqnozlaşdırılır. Bu fərziyyələr kreditin növü, cari istifadə limiti və müəyyən borcalanın davranış xüsusiyyətlərindən asılı olaraq dəyişir.

Makroiqtisadi amillər. Proqnozlaşdırılan məlumatlara (FLI) düzəliş Bankın defolt dərəcələri ilə ARIMAX modelinin göstəricilərinə əsaslanır.

Bank 31 yanvar 2014-cü il tarixindən 31 dekabr 2025-ci il tarixindəki aylıq makroiqtisadi məlumatlardan və 2026-cı il üçün proqnoz məlumatlarından istifadə etmişdir. Ən yaxşı korrelyasiyaya malik dəyişənlər seçilmiş və PIT PD-nin modelləşdirilməsi üçün aşağıdakılardan istifadə edilmişdir:

Bank EOKZ-nin qiymətləndirilməsi məqsədilə gələcək yönümlü məlumatlardan, əsasən də, özünün proqnoz makroiqtisadi modelinin nəticələrindən istifadə etmişdir. Azərbaycan üçün alternativ etibarlı gələcək ssenari olmadıqından yalnız bir ssenari qurulmuşdur.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə EOKZ səviyyəsinə uyğun olan ən əhəmiyyətli gələcək yönümlü fərziyyələri aşağıdakılardır:

Dayışənlər	İstehlakçı və ipoteka kreditləri	Korporativ və mikro kreditlər
ÜDM	BƏLİ	BƏLİ

31 dekabr 2024-cü il tarixinə EOKZ səviyyəsinə uyğun olan ən əhəmiyyətli gələcək yönümlü fərziyyələri aşağıdakılardır:

Dayışənlər	İstehlakçı və ipoteka kreditləri	Korporativ və mikro kreditlər
ÜDM	BƏLİ	BƏLİ

Müəyyən zaman anı. Hazırkı maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün rəhbərlik tərəfindən hesablanan ehtimal olunan kredit zərərləri ömürlük deyil, müəyyən zaman anındakı hesablamalara əsaslanır. Bu hesablama zamanı dəstəkləyici gələcək yönümlü məlumatlardan istifadə edilir. Bu zaman kredit riskinə təsir göstərən əsas makroiqtisadi dəyişənlərə dair bankdaxili proqnozlar DE göstəricilərinə təsir edir.

Ümumiyyətlə, EOKZ aşağıdakı kredit riski parametrlərinin hasilinə bərabərdir: yuxarıda müəyyən edilən və cari dəyərə diskontlaşdırılan DVRMQ, DE və DZYZ. EOKZ hər bir fərdi kredit qalığının müvafiq müddəti ərzində (müəyyən edilmiş mərhələdən asılı olaraq) hər bir növbəti ay üçün kredit riski parametrlərini proqnozlaşdırmaqla müəyyən edilir. Bu üç komponentin hasilini tapılır və bərpa ehtimalını (yeni, maliyyə aktivinin əvvəlki ayda ödənilməsi və ya defolt olması) nəzərə alaraq onlara düzəliş edilir. Bu, hər bir gələcək dövr üçün EOKZ-nin hesablanması effektiv şəkildə təmin edir və sonradan hesabat tarixinə geri diskontlaşdırılaraq toplanır.

EOKZ modelinə daxil edilmiş gələcək yönümlü məlumatlar. EOKZ-nin hesablanması zamanı dəstəkləyici gələcək yönümlü məlumatlardan istifadə edilir Bank EOKZ ilə əlaqəli olan bəzi əsas iqtisadi dəyişənləri müəyyən etmişdir. Bu iqtisadi dəyişənlərə dair proqnozlar ("əsas iqtisadi ssenari") Bank tərəfindən təqdim edilir və növbəti beş il üçün gözlənilən makroiqtisadi vəziyyətin ən dəqiq təxminlərini əks etdirir. Müvafiq iqtisadi dəyişənlərin DE-yə təsiri həmin dəyişənlərdəki dəyişikliklərin əvvəlki dövrlərdə defolt səviyyəsinə təsirini aydınlaşdırmaq üçün statistik regressiya təhlilindən istifadə etməklə müəyyən edilmişdir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

İqtisadi proqnozlarda olduğu kimi, proqnozlar və baş vermə ehtimalları yüksək dərəcədə qeyri-müəyyənliyə məruz qalır və buna görə də faktiki nəticələr proqnozlaşdırılanlardan əhəmiyyətli dərəcədə fərqli ola bilər. Bank bu proqnozları mümkün nəticələrin ən yaxşı qiymətləndirməsini təmsil etdiyini düşünür.

Hər bir iqtisadi proqnozda olduğu kimi, onların reallaşması ilə bağlı fərziyyələr və ehtimallar yüksək dərəcəli qeyri-müəyyənliklə əlaqəlidir və buna görə də faktiki nəticələr proqnozlaşdırılan nəticələrdən əhəmiyyətli dərəcədə fərqli ola bilər. Bank bu proqnozları mümkün nəticələrin ən dəqiq təxminləri kimi hesab edir və seçilmiş ssenarilərin mümkün ssenarilərin diapazonunu düzgün əks etdirməsini müəyyən etmək üçün Bankın fərqli portfelleri daxilində qeyri-xəttiliyi və asimetriyalılığı təhlil etmişdir.

Bəktəstinq. Bank maliyyə aktivləri üzrə təxminlər və faktiki zərərər arasında fərqlərin azaldılması üçün öz metodologiya və fərziyyələrini müntəzəm olaraq nəzərdən keçirir. Belə fərqlərin təhlili ən azı ildə bir dəfə aparılır. EOKZ-nin qiymətləndirilməsi metodologiyası üzrə bəktəstinq nəticələri Bankın rəhbərliyinə təqdim edilir və səlahiyyətli şəxslərlə razılaşdırıldıqdan sonra modellərin və fərziyyələrin təkmilləşdirilməsi üçün növbəti addımlar müəyyən edilir.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Coğrafi risk konsentrasiyası. Bankın maliyyə aktiv və öhdəliklərinin coğrafi konsentrasiyası aşağıda göstərilmişdir:

	31 dekabr 2025-ci il				31 dekabr 2024-cü il			
	Azərbaycan	İƏİT	Digər ölkələr	Cəmi	Azərbaycan	İƏİT	Digər ölkələr	Cəmi
Maliyyə aktivləri								
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	28,895	14,494	1,708	45,097	46,371	3,739	1,550	51,660
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	17,344	2,067	-	19,411	12,726	1,990	-	14,716
Investisiya qiymətli kağızları	39,288	1,360	-	40,648	25,845	3,468	-	29,313
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	535,710	-	-	535,710	499,591	-	-	499,591
Digər maliyyə aktivləri	4,582	3,392	151	8,125	3,215	3,871	26	7,112
Cəmi maliyyə aktivləri	625,819	21,313	1,859	648,991	587,748	13,068	1,576	602,392
Maliyyə öhdəlikləri								
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	46,998	-	340	47,338	56,724	-	340	57,064
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	311,398	-	-	311,398	264,331	-	2	264,333
Borc alınmış vəsaitlər	157,138	-	-	157,138	136,678	-	-	136,678
İcarə öhdəlikləri	5,520	-	-	5,520	5,908	-	-	5,908
Səhmdarlara ödəniləcək dividendlər	8,960	-	-	8,960	-	-	-	-
Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri	-	-	-	-	11,695	-	-	11,695
Digər maliyyə öhdəlikləri	8,872	754	29	9,655	3,852	1,056	408	5,318
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	538,886	754	369	540,009	479,188	1,056	750	480,994
Cəmi xalis aktivlər	86,933	20,559	1,490	108,982	108,560	12,012	826	121,398

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Likvidlik riski və maliyyələşdirmənin idarə edilməsi

Likvidlik riski adı və ya fəvqəladə şəraitdə ödəniş tarixində Bankın ödənişlə bağlı öhdəliklərini yerinə yetirə bilməməsi riskidir. Bu riski məhdudlaşdırmaq məqsədilə rəhbərlik əsas depozit bazasını təşkil edib, aktivləri likvidliyi nəzərə almaqla idarə edir və gələcək pul vəsaitlərinin hərəkətlərinin və likvidliyin gündəlik monitorinqini həyata keçirir. Likvidliyin idarə edilməsi vasitələri və müvafiq hesabatlar Bankın İdarə Heyəti tərəfindən təsdiq edilir, Aktivlərin və Öhdəliklərin idarə edilməsi Departamenti tərəfindən hazırlanır və hər ay Aktivlər və Öhdəliklərin İdarə Edilməsi Komitəsi tərəfindən nəzərdən keçirilir.

Bank pul vəsaitlərinin hərəkəti gözənilmədən kəsildiyi təqdirdə asanlıqla satıla bilən yüksək tələbatlı növbənöv aktivlər portfelinə malikdir. Bundan əlavə, Bank ARMB-də nağd pul depoziti (məcburi ehtiyat) yerləşdirmişdir və onun məbləği cəlb edilmiş müştəri əmanətlərinin səviyyəsindən asılıdır.

Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı minimum likvidlik səviyyəsini müəyyən etmişdir. Likvidlik vəziyyəti Bank tərəfindən əsas etibarlı ilə ayrıca olaraq, ARMB-nin təyin etdiyi 30% minimal likvidlik əmsallarına əsaslanır. 31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə bu əmsallar aşağıdakı kimi olmuşdur:

	Tələb	2025, % (audit olunmamış)	2024, % (audit olunmamış)
Ani likvidlik riski	30%-dən az olmadan	62.8	50.7
Likvidliyin ötürülmə əmsali	100%-dən az olmadan	140.0	109.2

Maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ödəmə müddətinin təhlili

Aşağıdakı cədvəldə aktiv və öhdəliklərin bərpə olunacağı və ya ödənilməsi gözlənilən vaxta görə təhlili göstərilir.

	31 dekabr 2025-ci il			31 dekabr 2024-cü il		
	Bir il ərzində	Bir ildən çox	Cəmi	Bir il ərzində	Bir ildən çox	Cəmi
Maliyyə aktivləri						
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	45,097	-	45,097	51,660	-	51,660
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	15,186	4,225	19,411	12,726	1,990	14,716
İnvestisiya qiymətli kağızları	36,699	3,949	40,648	11,842	17,471	29,313
Müştərilərə veriləcək kreditlər və avanslar	237,397	298,313	535,710	189,307	310,284	499,591
Digər maliyyə aktivləri	8,125	-	8,125	7,112	-	7,112
Cəmi maliyyə aktivləri	342,504	306,487	648,991	272,647	328,745	602,392
Maliyyə öhdəlikləri						
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	36,940	10,398	47,338	57,064	-	57,064
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	259,529	51,869	311,398	208,779	55,554	264,333
Borc alınmış vəsaitlər	7,129	150,009	157,138	6,202	130,476	136,678
İcarə öhdəlikləri	2,049	3,471	5,520	2,644	3,264	5,908
Səhmdarlara ödəniləcək dividendlər	8,960	-	8,960	-	-	-
Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri	-	-	-	11,695	-	11,695
Digər maliyyə öhdəlikləri	9,655	-	9,655	5,316	-	5,316
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	324,262	215,747	540,009	291,700	189,294	480,994
Cəmi xalis aktivlər	18,242	90,740	108,982	(19,053)	140,451	121,398

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Rəhbərlik hesab edir ki, müştəri hesablarının əhəmiyyətli hissəsinin 1 il ərzində ödəmə müddətinin başa çatmasına baxmayaraq, bu əməllərin əmanətçilərin sayı və növü üzrə diversifikasiyası və Bankın keçmiş təcrübəsi bu müştəri hesablarının uzunmüddətli və sabit maliyyə mənbəyini Bank üçün təmin etdiyini göstərir. Bundan əlavə, Bankın rəhbərliyi hazırda sərfəli şərtlər təklif etməklə qısamüddətli müştəri hesablarının yeni ödəmə müddətləri üzrə danışıqlar aparır.

Müqavilə üzrə qalan ödəmə müddətləri üzrə maliyyə öhdəliklərinin təhlili

Aşağıdakı cədvəllər 31 dekabr 2025-ci il və 2024-cü il tarixlərinə Bankın maliyyə öhdəliklərinin müqavilə üzrə diskont edilməmiş ödəniş öhdəlikləri əsasında ödəmə müddətini ümumiləşdirir. Xəbərdarlıq edilməli olan ödənişlərə dərhal xəbərdarlıq edilməli kimi baxılır. Bununla belə, Bank gözləyir ki, bir çox müştərilər Bankdan ödəniş tələb oluna biləcək ən erkən tarixdə ödəniş tələb etməyəcək və cədvəl Bankın əmanət saxlama tarixçəsi tərəfindən göstərilən gözlənilən pul vəsaitlərinin hərəkətini əks etdirmir.

31 dekabr 2025-ci il tarixinə maliyyə alətlərinin ödəmə müddətinin təhlili aşağıdakı kimidir:

	3 aydan az	3 aydan 12 ayadək	1 ildən 5 ilədək	5 ildən çox	Ümumi məbləğin xaric olması	Balans dəyəri
Maliyyə öhdəlikləri						
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	1,570	11,768	24,628	11,568	49,534	47,338
Müştərilərə ödəniləcək vesaitlər	151,479	106,817	68,573	-	326,869	311,398
Borc alınmış vəsaitlər	1,113	2,908	16,196	176,209	196,426	157,138
İcarə öhdəlikləri	494	1,639	4,112	36	6,281	5,520
Səhmdarlara ödəniləcək dividendlər	8,980	-	-	-	8,980	8,960
Digər maliyyə öhdəlikləri	9,655	-	-	-	9,655	9,655
Cəmi diskont edilməmiş maliyyə öhdəlikləri	173,271	123,132	113,609	187,813	597,725	540,009

31 dekabr 2024-cü il tarixinə maliyyə alətlərinin ödəmə müddətinin təhlili aşağıdakı kimidir:

	3 aydan az	3 aydan 12 ayadək	1 ildən 5 ilədək	5 ildən çox	Ümumi məbləğin xaric olması	Balans dəyəri
Maliyyə öhdəlikləri						
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	24,040	37,530	-	-	61,570	57,064
Müştərilərə ödəniləcək vesaitlər	128,570	90,662	58,202	-	277,434	264,333
Borc alınmış vəsaitlər	2,549	8,186	40,534	154,654	205,923	136,678
İcarə öhdəlikləri	1,084	1,921	4,230	-	7,235	5,908
Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri	11,695	-	-	-	11,695	11,695
Digər maliyyə öhdəlikləri	5,316	-	-	-	5,316	5,316
Cəmi diskont edilməmiş maliyyə öhdəlikləri	173,254	138,299	102,966	154,654	569,173	480,994

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Aşağıdakı cədvəldə Bankın maliyyə öhdəliklərinin və gözlənilməz hadisələrin ödəmə müddətinə görə müqəvilə müddətinin başa çatması göstərilir. Hər bir götürülməmiş kredit öhdəliyi onun götürülə biləcəyi ən erkən tarixi ehtiva edən vaxt diapazonuna daxil edilir. Verilmiş maliyyə zəmanəti müqavilələri üçün zəmanətin maksimum məbləği zəmanətin çağırılma biləcəyi ən erkən dövrə bölünür.

	3 aydan az	3 aydan 12 ayadək	1 ildən 5 ildək	Cəmi
31 dekabr 2025-ci il	3,856	8,753	12,633	25,242
31 dekabr 2024-cü il	4,112	8,258	14,551	26,921

Bank öhdəliyinin müddətə başa çatana qədər bütün şərti öhdəliklərin təəhhüdlərin istifadə edilməsini ehtimal etmir.

Bazar riski

Bazar riski maliyyə alətlərinin gələcək pul vəsaitləri axınının ədalətli dəyəri faiz dərəcəsi, valyuta məzənnələri kimi bazar parametrlərində dəyişikliklər nəticəsində tərəddüd etməsi riskidir. Bankın əhəmiyyətli kapital, korporativ istiqraz və ya törəmə alətləri yoxdur.

Faiz dərəcəsi riski

Faiz dərəcəsi riski faiz dərəcələrindəki dəyişikliklərin gələcək pul vəsaitlərinin hərəkətinə və ya maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərlərinə təsir etməsi ehtimalından yaranır. Aktivlər və Öhdəliklərin İdarə Edilməsi Komitəsi müntəzəm qaydada aktivlərin və öhdəliklərin faiz dərəcəsi strukturunu ətraflı təhlil edərək, ümumi faiz dərəcəsi spredlərini nəzərdən keçirir. 31 dekabr 2025-ci il və 2024-cü il tarixlərinə Bankın dəyişən dərəcə ilə heç bir maliyyə aktivini və ya öhdəliyi olmamışdır.

Aktiv və öhdəliklərin ödəmə müddətinin təhlili Bankın faizlərin yenidən qiymətləndirilməsi profilini əks etdirir.

Valyuta riski

Valyuta riski maliyyə alətinin dəyərinin xarici valyuta dərəcələrində dəyişikliklərə görə tərəddüd etməsi riskidir. Bank özünün maliyyə vəziyyətinə və pul vəsaitlərinin hərəkətinə qüvvədə olan xarici valyuta məzənnələrindəki dəyişikliklərin təsir göstərməsi riskinə məruz qalır.

Aktivlər və Öhdəliklərin İdarə Edilməsi Komitəsi valyuta riskinə AZN devalvasiyasının və digər makroiqtisadi göstəricilərin qiymətləndirilməsi əsasında açıq valyuta mövqeyini idarə etməklə nəzarət edir. Bu, Banka imkan verir ki, valyuta dərəcələrinin milli valyutaya qarşı əhəmiyyətli dəyişməsindən zərərli minimallaşdırsın. Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankının tələblərini yerinə yetirmək məqsədilə Xəzinedarlıq departamenti Bankın açıq valyuta mövqeyinin gündəlik monitorinqini həyata keçirir.

Hesabat dövrünün sonuna Bankın məruz qaldığı valyuta riski üzrə ümumi təhlil aşağıdakı cədvəldə əks olunur:

	31 dekabr 2025-ci il			31 dekabr 2024-cü il		
	Monetar maliyyə aktivləri	Monetar maliyyə öhdəlikləri	Xalis mövqe	Monetar maliyyə aktivləri	Monetar maliyyə öhdəlikləri	Xalis mövqe
Azərbaycan manatı	601,459	(499,732)	101,727	558,943	(433,435)	125,508
ABŞ dolları	42,442	(35,860)	6,582	23,869	(42,147)	(18,278)
Avro	4,192	(3,961)	231	5,040	(4,644)	396
İngilis funt sterlinqi	799	(165)	634	339	(263)	76
Rus rublu	99	(275)	(176)	11,948	(505)	11,443
Digər	-	(16)	(16)	2,253	-	2,253
Cəmi	648,991	(540,009)	108,982	602,392	(480,994)	121,398

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Aşağıdakı cədvəldə Bankın 31 dekabr 2025-ci il və 2024-cü il tarixlərinə ticarət üçün nəzərdə tutulmayan maliyyə aktivləri və öhdəlikləri və ehtimal edilən pul vəsaitlərinin hərəkəti üzrə iri risklərə məruz qaldığı valyutalar göstərilir. Təhlil valyutanın manata qarşı məzənnəsində məntiqi olaraq mümkün hərəkətin təsirini hesablayır, bu zaman mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda bütün digər göstəricilər dəyişməz qalır (valyuta məzənnələrinə həssas olan ticarət üçün nəzərdə tutulmayan maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ədalətli dəyərində görə). Kapitala olan təsir mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda olan təsirdən fərqlənmir. Cədvəldəki mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabatda və ya kapitalda potensial xalis azalmayı, müsbət məbləğ) isə potensial xalis artımı əks etdirir.

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə aktivlərin xalis dəyəri əsasında vergidən əvvəlki mənfəətə təsir aşağıdakı cədvəldə təqdim olunur:

	31 dekabr 2025-ci il		31 dekabr 2024-cü il	
	AZN/ABŞ dollar +30%	AZN/ABŞ dollar -15%	AZN/ABŞ dollar +30%	AZN/ABŞ dollar -15%
Mənfəət vergisindən əvvəlki mənfəətə təsir	1,975	(987)	(2,058)	1,029

Əməliyyat riski

Əməliyyat riski sistemlərin nasazlığı, işçilərin səhvi, saxtakarlıq və ya xarici hadisələr nəticəsində yaranan riskdir. Nəzarət sistemi işləməyəndə əməliyyat riskləri nüfuza xələl gətirə, hüquqi nəticələrə və ya maliyyə zərərlərinə gətirib çıxara bilər. Bank bütün əməliyyat risklərinin aradan götürülməsini təmin edə bilməz, lakin Bankın bu riskləri idarə etmək üçün nəzarət mexanizmi var.

Nəzarət mexanizmlərinə vəzifələrin səmərəli bölüşdürülməsi, sistemə giriş, avtorizasiya və üzvləşdirmə prosedurları, heyətin təlimləndirilməsi və qiymətləndirilməsi prosesləri, eləcə də daxili auditiənd istifadə daxildir.

31. MALİYYƏ ALƏTLƏRİNİN ƏDALƏTLİ DƏYƏRLƏRİ

Ədalətli dəyər iyerarxiyası

Aşağıdakı cədvəldə 31 dekabr 2025-ci il tarixinə ədalətli dəyər ilə ölçülməyən maliyyə alətlərini təkrar ədalətli dəyərin ölçülməsinin kateqoriyalaşdırıldığı ədalətli dəyər iyerarxiyasının səviyyəsinə görə təhlili göstərilmişdir:

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

	Qiymətləndirmə tarixi	Ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün istifadə edilən göstəricilər			Cəmi
		Fəal bazarda müəyyən edilmiş qiymətlər (1-ci Səviyyə)	Əhəmiyyətli müşahidə edilən giriş məlumatları (2-ci Səviyyə)	Əhəmiyyətli müşahidə edilməyən giriş məlumatları (3-cü Səviyyə)	
Ədalətli dəyəri açıqlanan aktivlər					
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	31 dekabr 2025-ci il	45,097	-	-	45,097
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	31 dekabr 2025-ci il	-	19,411	-	19,411
İnvestisiya qiymətli kağızları	31 dekabr 2025-ci il	1,346	38,985	-	40,331
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	31 dekabr 2025-ci il	-	-	535,710	535,710
Digər maliyyə aktivləri	31 dekabr 2025-ci il	-	8,125	-	8,125
Ədalətli dəyəri açıqlanan öhdəliklər					
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	31 dekabr 2025-ci il	-	47,338	-	47,338
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	31 dekabr 2025-ci il	-	311,398	-	311,398
Borc alınmış vəsaitlər	31 dekabr 2025-ci il	-	157,138	-	157,138
Səhmdarlara ödəniləcək dividendlər	31 dekabr 2025-ci il	-	8,960	-	8,960
Digər maliyyə öhdəlikləri	31 dekabr 2025-ci il	-	9,655	-	9,655

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Aşağıdakı cədvəldə 31 dekabr 2024-cü il tarixinə ədalətli dəyər ilə ölçülməyən maliyyə alətlərini təkrar ədalətli dəyərin ölçülməsinin kateqoriyalaşdırıldığı ədalətli dəyər iyerarxiyasının səviyyəsinə görə təhlili göstərilmişdir:

	Qiymətləndirmə tarixi	Ədalətli dəyərin ölçülməsi üçün istifadə edilən göstəricilər			Cəmi
		Fəai bazarda müəyyən edilmiş qiymətlər (1-ci Səviyyə)	Əhəmiyyətli müşahidə edilən giriş məlumatları (2-ci Səviyyə)	Əhəmiyyətli müşahidə edilməyən giriş məlumatları (3-cü Səviyyə)	
Ədalətli dəyəri açıqlanan aktivlər					
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	31 dekabr 2024-cü il	51,660	-	-	51,660
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	31 dekabr 2024-cü il	-	14,716	-	14,716
İnvestisiya qiymətli kağızları	31 dekabr 2024-cü il	3,457	25,580	-	29,037
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	31 dekabr 2024-cü il	-	-	499,591	499,591
Digər maliyyə aktivləri	31 dekabr 2024-cü il	-	7,112	-	7,112
Ədalətli dəyəri açıqlanan öhdəliklər					
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	31 dekabr 2024-cü il	-	57,064	-	57,064
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	31 dekabr 2024-cü il	-	264,333	-	264,333
Borc alınmış vəsaitlər	31 dekabr 2024-cü il	-	136,678	-	136,678
Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri	31 dekabr 2024-cü il	-	11,695	-	11,695
Digər maliyyə öhdəlikləri	31 dekabr 2024-cü il	-	5,316	-	5,316

Ədalətli dəyərlə eks etdirilməmiş maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin ədalətli dəyəri

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMİYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı)

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Aşağıda Bankın maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatında ədalətli dəyərlə əks etdirilməmiş maliyyə alətlərinin balans dəyərləri və ədalətli dəyərləri siniflər üzrə müqayisə edilir. Cədvəldə qeyri-maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ədalətli dəyərləri təqdim edilmir.

	Qalıq dəyər 2025-ci il	Ədalətli dəyər 2025-ci il	Qalıq dəyər 2024-cü il	Ədalətli dəyər 2024-cü il
Maliyyə aktivləri				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	45,097	45,097	51,660	51,660
Maliyyə təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər	19,411	19,411	14,716	14,716
İnvestisiya qiymətli kağızları	40,648	40,331	29,313	29,037
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	535,710	535,710	499,591	499,591
Digər maliyyə aktivləri	8,125	8,125	7,112	7,112
Maliyyə öhdəlikləri				
Maliyyə təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər	47,338	47,338	57,064	57,064
Müştərilərə ödəniləcək vəsaitlər	311,398	311,398	264,333	264,333
Borc alınmış vəsaitlər	157,138	157,138	136,678	136,678
Səhmdarlara ödəniləcək dividendlər	8,960	8,960	-	-
Maliyyə təşkilatları ilə repo müqavilələri	-	-	11,695	11,695
Digər maliyyə öhdəlikləri	9,655	9,655	5,316	5,316

Aşağıda maliyyə hesabatlarında ədalətli dəyərlə qeyd olunmayan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərinin müəyyən edilməsi üçün istifadə olunan metodologiya və fərziyyələr təsvir olunur.

Ədalətli dəyərləri qalıq dəyərlərinə təxmini bərabər olan aktivlər

Tez satıla bilən və ödəmə müddəti qısa (üç aydan az) olan maliyyə aktivləri və öhdəlikləri ilə bağlı olaraq ehtimal edilir ki, onların balans dəyərləri təxminən ədalətli dəyərlərinə bərabərdir. Bu fərziyyə həmçinin müddətsiz depozitlərə və xüsusi ödəmə müddəti olmayan əmanət hesablarına da tətbiq edilir.

Amortizasiya olunmuş dəyərlə uçota alınan maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri

Kotirovka olunmayan alətlərin, müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar, kredit təşkilatlarından alınacaq vəsaitlər, müştərilərə və kredit təşkilatlarına ödəniləcək vəsaitlər, borc alınmış vəsaitlər, digər maliyyə aktivləri və öhdəlikləri eləcə də sair maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ədalətli dəyəri oxşar şərtlərlə borc, kredit riski və qalan ödəmə müddətləri üçün hazırda mövcud olan dərəcələrdən istifadə edərək gələcək pul vəsaitlərinin hərəkətini diskontlaşdırmaqla hesablanır.

32. ƏLAQƏLİ TƏRƏFLƏR HAQQINDA MƏLUMATLARIN AÇIQLANMASI

“Əlaqəli tərəflər haqqında məlumatların açıqlanması” adlı 24 sayılı MUBS-a uyğun olaraq tərəflər o halda əlaqəli hesab edilir ki, bir tərəf digər tərəfə nəzarət etmək və ya maliyyə və ya əməliyyat qərarlarının qəbul edilməsində mühüm təsir göstərmək iqtidarındadır. Hər bir potensial əlaqəli tərəf münasibətini nəzərdən keçirdikdə, diqqət bu münasibətlərin yalnız hüquqi formasına deyil, mahiyyətinə də yönəldilməlidir.

Əlaqəli tərəflər əlaqəli olmayan tərəflərin həyata keçirə bilmədiyi əməliyyatlarda iştirak edə bilər. Əlaqəli tərəflər arasında əməliyyatlar əlaqəli olmayan tərəflər arasında əməliyyatlarla eyni şərtlər, müddət və məbləğdə aparılır.

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTI

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı) (Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar üzrə cari qalıqlar aşağıda göstərilir:

	31 dekabr 2025-ci il				31 dekabr 2024-cü il					
	Səhmdarlar	Ümumi nəzarətdə olan müəssisələr	Əsas işçi heyəti	Digər əlaqəli tərəflər	Cəmi	Səhmdarlar	Ümumi nəzarətdə olan müəssisələr	Əsas işçi heyəti	Digər əlaqəli tərəflər	Cəmi
1 yanvar tarixinə ödənilməmiş kreditlər, ümumi	-	1,633	155	-	1,788	-	2,392	196	-	2,588
İl ərzində verilmiş kreditlər	-	13,336	458	-	13,794	595	5,966	2	-	6,563
İl ərzində kredit ödənişləri	-	(6,049)	(336)	-	(6,385)	(595)	(8,708)	(77)	-	(7,360)
Digər hərəkətlər	-	141	13	-	154	-	(17)	34	-	17
31 dekabr tarixinə ödənilməmiş kreditlər, ümumi	-	9,061	290	-	9,351	-	1,633	155	-	1,788
Çıxışın: 31 dekabr tarixinə dəyersizləşmə üzrə ehtiyat	-	(91)	-	-	(91)	-	(9)	-	-	(9)
31 dekabr tarixinə ödənilməmiş kreditlər	-	8,970	290	-	9,260	-	1,624	155	-	1,779
1 yanvar tarixinə depozitlər	3,999	-	368	934	5,291	122	-	352	356	830
İl ərzində alınmış depozitlər	1,850	-	-	552	2,402	3,877	-	104	375	4,356
İl ərzində ödənilmiş depozitlər	(301)	-	(299)	(566)	(1,166)	-	-	(98)	203	105
31 dekabr tarixinə depozitlər	5,548	-	59	920	6,527	3,988	-	358	934	6,291
31 dekabr tarixinə cari hesablar	15	268	73	2,197	2,553	86	197	95	477	855
Ödəniləcək dividendlər	8,960	-	-	-	8,960	-	-	-	-	-
Öhdəliklər və buraxılmış zamanatlar	-	5,321	-	-	5,321	-	4,146	-	-	4,146

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTI

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR 31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ (Davamı) (Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar üzrə gəlir və xərclər aşağıdakı cədvəldə göstərilir:

	31 dekabr 2025-ci il tarixində başa çatmış il üzrə			31 dekabr 2024-cü il tarixində başa çatmış il üzrə					
	Səhmdarlar Ümumi nəzarətdə olan müəssisələr	Əsas işçi heyəti	Digər əlaqəli tərəflər	Cəmi	Səhmdarlar Ümumi nəzarətdə olan müəssisələr	Əsas işçi heyəti	Digər əlaqəli tərəflər	Cəmi	
Kreditlər üzrə faiz gəlirləri	-	776	-	108	884	18	12	10	350
Depozitlər üzrə faiz xərcləri	(174)	(2)	(5)	(86)	(267)	(39)	(12)	(28)	(79)
Haqq və komissiya gəlirləri	9	140	3	94	246	29	3	118	232
Haqq və komissiya xərcləri	-	(24)	(1)	(2)	(27)	-	-	(1)	(1)

31 dekabr 2025-ci il tarixinə 9 üzvdən (31 dekabr 2024-cü il: 9 üzv) ibarət olan əsas idarəedici heyətə (Müşahidə Şurası, Audit Komitəsi, İcraə Heyəti) ödənişlər aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il	31 dekabr 2024-cü il
Əməkhaqqı və qısamüddətli ödənişlər	(1,963)	(1,444)
Sosial sığorta xərcləri	(304)	(244)
Cəmi əsas idarəedici heyətə ödənişlər	(2,267)	(1,688)

“EXPRESSBANK” AÇIQ SƏHMDAR CƏMIYYƏTİ

MALİYYƏ HESABATLARI ÜZRƏ QEYDLƏR

31 DEKABR 2025-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ İL ÜZRƏ

(Əksi qeyd olunmadığı təqdirdə, min Azərbaycan manatı ilə)

33. KAPİTALIN ADEKVATLIĞI

Bank tərəfindən kapitalın idarə edilməsinin məqsədləri (i) Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankının (ARMB) müəyyən etdiyi kapital tələblərinin yerinə yetirilməsi, (ii) Bankın daim fəaliyyət göstərən müəssisə kimi fəaliyyətinə davam etməsi imkanının təmin edilməsi və (iii) fəaliyyətin həyata keçirilməsi və səhmdar dəyərinin maksimal artırılması məqsədilə yüksək kredit reytinginin və kapitalın adekvatlığı əmsallarının təmin edilməsidir. ARMB-nin müəyyən etdiyi kapitalın adekvatlığı əmsallarına uyğunluq hər ay Bankın İdarə Heyətinin sədri və Baş mühasibi tərəfindən nəzərdən keçirilən və imzalanan həmin əmsalların hesablanması təsvir edən hesabatlar vasitəsilə nəzarət edilir. Kapitalın idarə edilməsinin digər məqsədləri hər il qiymətləndirilir.

Bank iqtisadi şərait və fəaliyyətinin risk xüsusiyyətləri dəyişdikcə kapital strukturunu idarə edir və müvafiq düzəlişlər aparır. Kapitalın strukturunu saxlamaq və ya bu strukturda düzəlişlər etmək məqsədilə Bank səhmdarlara ödənilən dividend ödənişlərinin məbləğində düzəlişlər edə, kapitalı səhmdarlara qaytara bilər. Keçən illərlə müqayisədə məqsəd, siyasət və proseslərdə ciddi dəyişikliklər baş verməmişdir.

ARMB-nin tələblərinə əsasən banklar 1-ci dərəcəli kapital və məcmu kapitalın minimum adekvatlıq əmsalını müvafiq olaraq 5% (31 dekabr 2024: 5%) və 10% (31 dekabr 2024: 10%) həcmində saxlamalıdır.

Rəhbərlik hesab edir ki, Bank 31 dekabr 2025-ci və 31 dekabr 2024-cü il tarixlərində başa çatmış illər ərzində kapitalın adekvatlığı əmsalına riayət etmişdir.

31 dekabr 2025-ci və 2024-cü il tarixlərinə Bankın kapitalın adekvatlığı əmsalı aşağıdakı kimi olmuşdur:

	31 dekabr 2025-ci il (audit olunmamış)	31 dekabr 2024-cü il (audit olunmamış)
1-ci dərəcəli kapital	111,979	120,188
2-ci dərəcəli kapital	12,995	16,811
Cəmi kapital	124,974	136,999
Risk dərəcəsi üzrə ölçülmüş aktivlər	606,148	583,437
1-ci dərəcəli kapitalın adekvatlığı əmsalı	18%	21%
Cəmi kapitalın adekvatlığı əmsalı	21%	23%

34. HESABAT DÖVRÜNDƏN SONRA BAŞ VERMİŞ HADİSƏLƏR

Hesabat tarixindən sonrakı dövrdə, regionda İrənin iştirakı ilə silahlı münaqişə kəskinləşmişdir. Rəhbərlik regional sabitlik, ticarət axınları və global enerji bazarlarına təsir edə biləcək vəziyyəti yaxından izləyir. Hesabat tarixində maliyyə hesabatlarında düzəliş edilməsini tələb edən hər hansı hal mövcud olmamışdır.

Hesabat dövründən sonra Bank səhmdarlarına 8,960 AZN məbləğində dividend ödəmişdir.